

ו' אלול תשע"ט
06 ספטמבר 2019

סיכום דיון מיום 2.09.19 בנושא:
חיבור ביוב בית אריה ועופרים

משתתפים:

שלומי לנגר	- מנכ"ל מ"מ בית אריה
איציה מאיר	- יו"ר איגוד ערים לאיכה"ס שומרון
רועי אסייג	- קמ"ט מים, המינהל האזרחי
נינה לויבסקי	- מהנדסת תשתיות זורמות, קמ"ט איכה"ס, המינהל האזרחי
רונן זהבי	- המשרד להגנת הסביבה
תמר אורן	- סגנית מנהל מחוז מרכז, משרד הבינוי והשיכון
עזרא ימין	- מנכ"ל חברת ערים
ג'ורג'י זק	- מחוז מרכז, משרד הבינוי והשיכון
ניסים שוקר	- מנהל פרויקט חבי ערים
ירון מזרחי	- מנכ"ל תאגיד מיטב
ואדים קושניר	- תאגיד מיטב
מיכאל שנדשטיין	- תאגיד מיטב
חיים אש	- מהנדס מ"מ בית אריה
יהונתן כתבן	- מ"מ בית אריה
אורן גבעון	- משרד תכנון לבל מהנדסים
מלה שוורץ	- סמנכ"ל פיתוח תשתיות מים וביוב, רשות המים

עיקרי הדיון:

שלומי לנגר:	הדיון נקבע לצורך קבלת החלטות המשך בנושא מתן פתרון קצה לחיבור ביוב ישובים בית אריה ועופרים עקב פיתוח המואץ שלכם. הוכנו מספר תכניות ונבדקו מספר חלופות. המט"ש בבית אריה נמצא בסוף יכולת הקיבולות שלו ונדרש שדרוג בדחיפות. בעופרים קיים מט"ש במצב גרוע מאוד. נדרש בדחיפות לתת פתרון ולהחליט על חלופה אופטימאלית. בכל מקרה אני נגד פתרון זמני, מט"ש או אחר, מבקש להחליט על פתרון לטווח ארוך.
רונן זהבי:	אנחנו נמצאים בנקודה קריטית מאוד. חייבים לסכם על הפתרון. לא נסכים למט"שים קטנים ולא להזרמה לנחל.
מלה שוורץ:	מדיניות רשות המים היא לבטל מט"שים קטנים. בימים אלה מתבצעות עבודות שבוחנות הזרמת שפכים למט"שים גדולים, אזורים. אין ספק שהפתרון הנכון פה הוא החיבור למערכות גדולות של הזרמת שפכים שבסביה, מניחה שאל מט"ש השפדין.
תמר אורן:	בעופרים בונים 1,000 יחידות דיור. האיכלוס הראשון תוך 3 שנים, חייבים פתרון ביניים. כל פתרון לטווח ארוך לא יבוצע בפרק זמן זה.
אורן גבעון:	יש מספר חלופות: פתרון אופטימאלי הוא חיבור לקו אריאל שפדין אבל לצערנו הקו שבוצע דרך פדואל ועלי זהב לא לקח בחשבון הביוב של בית אריה ועופרים, צריך תוואי חדש, לא קל. יש גם חלופה של חיבור למערכת המתוכננת לעיר אלעד, גם חיבור לשפדין,

אבל דרך הקוים של פתח תקווה שלא ניתן להגדיל. מכינים תכנית חדשה, תמייל סירקין בתכנון פלגי מים ומשרד לבל. לתכנית זאת ניתן להצטרף אבל מדובר בכ-5 שנים לפחות.

- ואדים קושניר:** לא ניתן להתחבר דרך המערכת של העיר, אין קיבולת.
- מלה שוורץ:** האם לא ניתן, זמני בלבד, רק בשביל האכלוס הראשון, להתחבר למערכת של פדואל או של אלעד? כדאי לבדוק.
- שלומי לנגר:** בשלב ראשון צריך לשדרג במינימום נדרש את המטי"ש בבית אריה. לא לבנות מטי"ש חדש בעופרים.
- עזרא ימין:** יש כבר תכנית למטי"ש בעופרים, תכנית בבדיקה.
- יהונתן כתבן:** אבל התכנית לא לוקחת בחשבון את אזור התעשייה המתוכנן.
- אורן גבעון:** אפשר בשלב ראשון לבנות תחנת שאיבה בעופרים וקו עד מטי"ש בית אריה שישודרג במינימום נדרש. משם לבדוק חלופות לפתרון קבוע.
- שלומי לנגר:** צריך לחשוב גם על מימון. למועצה אין מקורות. את החלק של משרד הבינוי כדאי לקבל על פתרון קבע ולא על עבודה זמנית. האם לא ניתן לקבל מימון גם מהמנהל האזרחי אם נחבר גם צרכני רש"פ בדרך?
- מלה שוורץ:** מענק מדינה דרכנו גם אפשר לקבל, צריך לחשב במדויק אבל בגדול מדובר בכ-30%.
- רועי אסייג:** אפשר לבדוק חיבור כפרים פלסטניאים לקו.

סיכום:

- מלה שוורץ:**
1. משרד לבל מתבקש לבדוק את הישימות הסטוטורית של החלופות לביצוע פתרון קבע ולהכין השוואת חלופות מבחינת לוחות זמנים לביצוע ואומדן עלויות:
 - א. חיבור לקו אריאל שפדיין.
 - ב. חיבור לשפדיין דרך התכנית החדשה תמייל סירקין.
 2. לטובת פתרון מידי יכין המתכנן עבודה על ביצוע תייש בעופרים וקו עד בית אריה (ניתן לשלב קטע זה בפתרון לטווח ארוך ויש לכלול בו גם מענה לאזור התעשייה), ושדרוג מינימאלי דרוש של מטי"ש בית אריה. העבודה תכלול אומדני עלויות ולו"ז משוער לביצוע.
 3. עם סיום הכנת החומר יתקיים דיון נוסף, לו"ז חודשיים.