

פרוטוקול ישיבת מליאה מספר 29
התקיימה ביום ראשון, 14.6.26, 19:00

נוכחים: חברי המועצה

מר שרון אלפסי, ראש המועצה
מר דורון שרעבי, חבר המליאה
גב' לימור שחק, חברת המליאה
מר מאור הרוש, חבר מליאה
גב' קרן מורה רינות, חברת מליאה
מר רמי מימון, חבר המליאה

חסרים:

גב' נירה אטיאס, חברת מליאה

יועץ משפטי, מנכ"ל המועצה, גזבר המועצה, מבקר מועצה:

עו"ד לירן ולצמן, היועץ המשפטי
מר ניסים אלקובי, מנכ"ל המועצה
מר ענבר לוין, גזבר המועצה
מר עודד שגב, מבקר המועצה

פתיחת ישיבת מליאה מס'

הישיבה מוקלטת

- הופק ע"י: בונס פרוטוקולים בע"מ, טלפון: 03-5373237 -

1. עדכוני ראש המועצה.
2. הצגת קב"טית המועצה הנכנסת פלוס אישור שכר בסך 15,840 ₪ ברוטו.
3. אישור הסכם התקשרות עם קבלן תשתיות מים וביוב.
4. אישור תב"רים על פי הקובץ המצורף.

מר ניסים אלקובי : ערב טוב. ישיבת מליאה מן המניין מס' 29. נתחיל עם עדכונים. ראש המועצה, עדכונים. בבקשה.

2. הצגת קב"טית המועצה הנכנסת פלוס אישור שכר בסך 15,840 ₪ ברוטו.

מר שרון אלפסי : קודם כל, לפני העדכונים, יש לנו פה את מאיה. נתחיל עם מאיה, ואז נתחיל. מאיה, קב"טית המועצה החדשה שנכנסה.

מר דורון שרעבי : מצליחה.

גב' מאיה גור : תודה רבה.

מר שרון אלפסי : מאיה גור. היא תכף תספר על עצמה. התחילה תפקיד ביום ראשון שעבר.

גב' מאיה גור : אהלן. אני מאיה, אני מאלפי מנשה. הייתי סגנית קב"ט יישובי וקב"ט מוס"ח במשך 10 שנים. אני רווקה, אימא לילדה בת 3. מסתדרת, מגיעה, הנה אני פה. כי זו השאלה, איך את מסתדרת. אז אני מסתדרת. כל המלחמות הייתי באלפי מנשה 24/7, הכל בסדר. מחכה לעבוד. יש פה הרבה מה לעשות, ואני באתי לעבוד.

מר מאור הרוש : אחד הדברים החשובים שמלינים עליהם, זה תחושת הביטחון, איפשהו בזמן האחרון, שירדה.

גב' לימור שחק : אני אגיד, קודם כל, בהצלחה.

מר מאור הרוש : נאחל לך בהצלחה.

גב' מאיה גור : תודה רבה.

גב' לימור שחק : בהצלחה הרבה. אני יכולה להגיד, לפחות אני, ומי ששמעתי, לא מוטרדים מזה שאימא, זה לא מטריד. מה שמטריד, זה שאת לא תושבת היישוב, ואת קב"טית היישוב.

גב' מאיה גור : נכון.

גב' לימור שחק : זה מה שמטריד. לא אם את אימא לילדה. כולנו מסתדרים והכל. אותי באופן אישי זה מטריד, ולא מעט תושבים זה מטריד. אני מאחלת בהצלחה, אבל נקווה שיהיה בסדר.

גב' מאיה גור : אם את רוצה, אני יכולה להגיד. קב"ט היישוב לא מחויב לגור ביישוב שבו-

גב' לימור שחק : לא, מחויב, בסדר.

גב' מאיה גור : יש לי 2 רבש"צים, בקרוב עוד 2 סגנים-

גב' לימור שחק : מה זאת אומרת?

גב' מאיה גור : סגני רבש"צים. הם נותנים את המענה הראשוני בכל מקרה לאירוע שהוא ביטחוני. אני אגיע בשיא המהירות.

מר שרון אלפסי : אני אחדד את הסיפור של קב"ט מועצה. קב"ט מועצה הוא מי שאמור לקשר בין משרדי הממשלה בפועל. הוא יותר תפקיד סטוטורי, הוא לא תפקיד צבאי. קב"ט מועצה לא מחויב להיות, מנהלת מחלקה. היא לא חייבת תושבת היישוב. צריך שיהיה פה מענה ע"י רבש"צים, כמו שהיא אמרה. בד"כ הם מי שמדברים עם הצבא. היא צריכה לדעת לקשר את כל המערכות, ולדעת לנהל אותם בשגרה, וגם בחירום, באירועי חירום. לכן היא לא מחויבת. אין חובה לקב"ט מועצה להיות חלק מהיישוב-

גב' לימור שחק : אני בטוחה שאם היא עברה מכרז, היא לא מחויבת, אבל-

מר שרון אלפסי : לא, היא לא. רבש"צים עוברים מכרז גם, אבל הם מחויבים להיות תושבי היישוב. אבל זה שונה בתכלית. זה חלק מתנאי הסף. אז קב"ט מועצה לא מחויבת, או קב"ט מועצה לא מחויבים להיות תושבי היישוב. לעיתים זה אפילו עדיף, לעיתים.

גב' לימור שחק : כן, שרון?

מר שרון אלפסי : כן. לעיתים, זה אפילו עדיף.

גב' לימור שחק : זה מפתיע אותי שאתה אומר את זה, אבל סבבה.

מר שרון אלפסי : אגב, הייתי קב"ט שוהם, לא הייתי תושב היישוב, בסדר?

גב' לימור שחק : אוקי.

מר שרון אלפסי : חבל מודיעין, לא תושב היישוב. הרבה, הרבה, הרבה זה קב"טים לא מחויבים להיות מהיישוב-

גב' לימור שחק : נראה לי, יש הבדל בין שוהם ליו"ש, אבל זה לא רלוונטי. מה שנאחל למאיה, הצלחה. בגלל שאת ככה אמרת שמוטרדים, לא צריכים להיות מוטרדים, אז ממה שמוטרדים, זה לא מזה. מזה מוטרדים. אבל בסדר, נאחל בהצלחה-

גב' מאיה גור : לא צריך להיות מוטרדים. אני פה, אני מגיעה, והכל טוב.

1. עדכוני ראש המועצה.

מר שרון אלפסי : תפקיד נוסף שיש לנו, משבוע שעבר עופר רזניק כבר לא היועמ"ש של המועצה. הוא עדיין נמצא בתפקיד. בגדול, מכיוון שיש אצלו את כל הנתונים, עד המינוי, אבל הוא כבר לא מייצג אותנו פיזית פה. הוא לא היועמ"ש. מי שכרגע משמש מטעם המשרד של גדעון פישר, זה לירן. לירן ולצמן.

גב' לימור שחק : אפשר שנייה טיפה הסבר על זה? כי אותי זה מפתיע. בהצלחה גם, אבל מה זה, הוא פוטר, התפטר?

מר ניסים אלקובי : לא, לא.

מר שרון אלפסי : סיימנו את העיסוק שלו פה במועצה בגלל אירוע שהיה פה, וזהו. דיברתי עם המשרד, ביקשתם מהם לסיים את העיסוק שלו-

גב' לימור שחק : זה מאותו משרד?

מר שרון אלפסי : כן. ביקשתי ממנו לסיים את התפקיד שלו פה, וזהו. הם מינו לנו, באותו יום הם כבר עשו פה חפיפה. לירן ישב פה כבר, עשה חפיפה, ואנחנו נחליט.

גב' לימור שחק : בהצלחה.

עו"ד לירן ולצמן : נעים מאוד, ותודה רבה. לכל עניין, אני לרשותכם.

מר שרון אלפסי : לא נפגשנו מאז, הייתה צריכה להיות ישיבה שבוע שעבר. לצערי, לפני שבועיים, אורי סילבסטר, בן היישוב נהרג בלבנון. מאור ולעמותה, קודם כל, תודה רבה על מה שהיה שם, גם המשפחה, ואני יודע שגם הגיעו לשם, תודה רבה. לכל התושבים שבאמת סייעו. המשפחה מאוד, מאוד מעריכה. אז זה אירוע לא פשוט, קשה. בשנתיים האחרונות זה כבר אירוע שני של לוחם שנהרג. אור מנצור, ואני מקווה שזה האחרון. מדיניות ההתגוננות. אפרופו זה, אנחנו ממשיכים, מדיניות ההתגוננות השתנתה לפני בערך 40 דק', בעקבות התקפה שלנו בלבנון, בדאחיה. כרגע, מדיניות ההתגוננות היא מאוד, מאוד סולידית. זה אומר שהמגבלה עד 5,000 כמעט ולא קיימת זה, אבל הרעיון הוא של דריכות המערכת והכל מחדש. יכול להיות שתהיה התקפה. יכול להיות כן, יכול להיות לא. אבל כרגע, פקע"ר שינה את מדיניות ההתגוננות ואנחנו שם. המקלטים כרגע, נכון לעכשיו, התחלנו לפתוח אותם, כדי להיערך. אין איזו הנחיה מסודרת לפתוח מקלטים, אבל אנחנו פותחים אותם למקרה שנצטרך, שנוכל לדעת לתת מענה מהיר. שבוע שעבר, כיכר עופרים נפתחה, עם כל המגבלות. אני חושב שמי שנוסע שם היום, כבר לא זוכר שהייתה שם פעם צומת.

גב' לימור שחק : לא, זוכרים, זוכרים. זוכרים יופי. אלה שעברו את התאונות, בטוח זוכרים.

מר שרון אלפסי : אז כרגע נראה שהכיכר הזאת נתנה שם מענה מצוין, נותנת כרגע מענה מצוין. יש שם עוד הרבה עבודות, כולל שילוט, כולל הכל, ואני מקווה שזה ייגמר, וייגמר מהר.

מר רמי מימון : מה הפתרון לאוטובוס שירצה לעשות -

מר שרון אלפסי : ישבנו עם נת"י שבוע שעבר, גם ניסים. הם יקטינו שם את אי התנועה. מי שיגיע, יוכל לעשות -

מר רמי מימון : ...לתוך אי התנועה?

מר שרון אלפסי : יעשו מעין ביי פאס כזה, יעשו מעין מעקף, שהוא יכול להיכנס ולפנות. הוא לא ייכנס ליישוב. נכון לעכשיו, הוא נכנס ליישוב כדי לעשות פרסה, רק האוטובוס של הפועלים שיוצאים.

כמובן, עם ביקורת, בקרה של הסייר שמגיע לשם. בינתיים זה עובד, זה לא צריך להיות ככה. זה צריך להיגמר, והם צריכים לבוא, ולראות איך נכנסים לכיכר ויוצאים בצורה מסודרת.

מר רמי מימון: צריך לראות שלא יוצאים מהכיכר זה יותר מדי, גם ככה היא מלאת כניסות, יציאות. אף אחד לא יודע-

מר שרון אלפסי: יש שם 4. יש שם 4 סה"כ.

מר מאור הרוש: לא הבנתי. אבל הסייר לא יכול להיות שהוא כל הזמן-

מר שרון אלפסי: הוא לא שם, לא, לא. בסוף יש אוטובוס אחד שנכנס, שיוצא. רק אוטובוס אחד. הפועלים שיוצאים מטרקלין, אוטובוס אחד שמעמיס את הפועלים מחוץ ליישוב-

מר מאור הרוש: יש גם כאלה שעם רכבים גם.

מר שרון אלפסי: איך?

מר מאור הרוש: יש שם כאלה שבאים עם רכבים.

מר שרון אלפסי: רכבים, אין להם בעיה. רכבים יכולים לעשות פרסה לפני השער. אוטובוס לא יכול לעשות פרסה.

מר מאור הרוש: אוקי.

גב' לימור שחק: שרון, השער הצפוני, כרגע השארת אותו פתוח?

מר שרון אלפסי: כן.

גב' לימור שחק: אתם לא מבינים מה קורה שם. לא, זה יעזור, כי-

מר שרון אלפסי: בכל מקרה, כרגע הוא פתוח, עד 19:30, ואם צריך להאריך, גם נאריך. כרגע, השער הצפוני רק למי שמגיע מכביש 5, זה יכול לעבוד. כל השאר-

גב' לימור שחק: לא. אחרי זה, שרון. אחרי שאתה יוצא מהפקק. אם אפשר לכוון מי שבבית אריה, יכול מהצפוני, ... זה טיפה ישחרר את הדרך.

מר שרון אלפסי: בסדר, אבל כרגע השער פתוח. אם זה משפיע, וזה יכול לסייע, אז מצוין. שבוע שעבר גם הייתה לי שיחה עם עופר הינדי, מי שאחראי על משרד הביטחון, לראות באמת לגבי המעבר. נת"י

הבטיחו שהכביש העוקף יסתיים עד סוף שנה זאת. אני אמרתי ברבעון הראשון של 2027 במקסימום. הם אומרים שזה יסתיים עד סוף השנה הזאת. אני מקווה מאוד. רציתי לוודא שגם המעבר יוכל להיות פתוח, ועשיתי שיחה עם עופר הינדי. הוא אומר שהוא יעמוד ביעד. אז אני מקווה מאוד שכמו שהבטחנו, ודיברנו לאורך כל התקופה, גם הכביש העוקף יסתיים בזמן, ועד סוף שנה הזאת ניסע גם בכביש העוקף. בנוסף לזה-

מה הוחלט לגבי המערבים, או שעדיין אין החלטה? נסגר, נפתח, מעבירים-

מר רמי מימון:

...לשיחה עם שר הביטחון. עדיין לא נסגר. יש שם כרגע...הייתה פגישה שבוע שעבר עם מירי רגע. סה"כ הייתה פגישה טובה. אני שומע את כולם שמייחסים לזה חלק מתהליכים פוליטיים. אבל אני חייב להגיד, שבשנתיים האחרונות משרד התחבורה עבד פה והשקיע פה בלא מעט תשתיות, גם בכביש העוקף, שחיכינו לו הרבה מאוד זמן. הכיכר הזאת. הכניסה ליישוב. תאורה לאורך כל הכביש. אז משרד התחבורה עבד פה, ואני מאוד מקווה שגם מה שהיא הבטיחה באמת אכן יתקיים. אנחנו נחכה לסיכום הפגישה שיגיע אלינו, ואני מקווה מאוד שתהיה שם התייחסות לכל הנקודות. דברים שעלו שם, זה בעיקר הסיפור של הכיכר בעופרים, שתהפוך לרמזור, כמו שהבטיחו לנו. הרחבת הכביש העוקף ל-4 נתיבים, זה ייכנס לתכנית החומש. אני רוצה, כולל ההרחבה של הכביש ממעבר רנתיס לכיוון 444. גם שם, ההרחבה של 4 נתיבים, ואפשרות להתחבר לכביש 6, גם לזה הייתה תכנית בעבר, ואני מקווה מאוד שזה גם ייסגר. טיפול בגורמי סיכון. יש לנו 2 נק' שהן קריטיות. אחת מהן מצפון לעופרים, ואחת מהן לדרום לעופרים. 2 עיקולים מאוד, מאוד קשים, שגם שם אני מקווה שאחת מהן היא כבר אחרי הדיונים, ואמורה להיכנס לעבודה. הצפונית יותר נכנסה לדיון השבוע. אני מקווה שגם היא תאושר.

גב' לימור שחק:

יש בצד הצפוני, יש 2 עיקולים ממש סיכונים, לפני האנטנות. יש אחד ממש אחרי שיוצאים מהכיכר, יוצאים, יש את

העיקול הראשון, ואז ויש את העיקול השני, לפני האנטנות. זה גם עיקול מאוד מסוכן. על זה לא דיברו.

מר מאור הרוש : לפני הכניסה לרנתיס, היא מדברת.

מר שרון אלפסי : הכניסה לרנתיס כרגע לא משתנה. מה שישתנה, זה העיקול החזק, אחרי הכיכר, בירידה, היא יצרה שם עיקול יותר חזק. בעיקול הזה, אנחנו רוצים ליישר אותו. הוא עלה לדיון, ואני מקווה שהוא יאושר. מדובר רק על העיקול.

גב' לימור שחק : אולי זו הזדמנות כבר לדבר גם על השני, כי הוא באמת מסוכן. זה עיקול באותה רמה, לדעתי. אולי לא עם ירידה, אבל זה עיקול מסוכן. אנשים באים לשם במהירות-

מר שרון אלפסי : בסוף, הכבישים האלה נמדדים לפי כמויות תאונות.

מר ניסים אלקובי : הרלב"ד מציג, ומגדיר רמות סיכון, ומדרג.

מר מאור הרוש : אבל אם אנחנו בענייני תחבורה, יש לי שאלה. מה קורה עם גדר התיל? בסוף אני אעשה מעשה. מה קורה עם גדר התיל, שבנו לכל אורך, ההרחבה בנתה לכל אורך הכביש.

מר שרון אלפסי : הוא יורד. גם שלחתי לפני כמה דקות-

גב' לימור שחק : שנייה. אני שאלתי בקבוצה אם אתם יודעים את המטרה של זה. מה המטרה.

מר שרון אלפסי : א', היא לא מקובלת עלינו. זה לא נמצא בתחום השיפוט שלנו-

גב' לימור שחק : מה לא מקובל?

מר שרון אלפסי : שנייה. הסיפור של הקמת הגדר הזאת.

גב' לימור שחק : אוקי.

מר שרון אלפסי : הגדר הזאת הוקמה ע"י החווה של אביחי. היא בגדול, הטיעון שלו, זה הגנה מפני העדר, שלא יעלה על הכביש. אותנו זה לא מעניין. כי אם שם תהיה החלקה של איזה אופנוע, יעוף לו הראש-

גב' לימור שחק : דיברתם איתו? הוא בחר שיש עם מי לדבר.

מר שרון אלפסי : לא, לא, לא, אני לא מדבר איתו. יש את-

גב' לימור שחק : למה, יש עם מי לדבר.

מר שרון אלפסי : יש את אמנה, הם צריכים להסיר את הגדר הזאת.

גב' לימור שחק : אבל אתה דיברת איתו?

מר שרון אלפסי : דיברנו איתו, דיברנו איתם.

גב' לימור שחק : אה, אוקי.

מר שרון אלפסי : איתן מנסה לאורך כל הדרך לעשות, לקבוע עובדות בשטח, ואני לא אאפשר לזה לקרות. אני לא אאפשר לזה לקרות. אחת מהן, זו הגדר הזאת. תחום המרעה שלו הוא מהחוה שלו, הוא בערך 150 מ' לכיוון דרום. כל השאר, הוא הולך צפונה. בינתיים, הוא לקח כמעט 2.5 ק"מ בתוך מטעי זיתים. הוא מסכן את הציבור שלנו, מסכן את התושבים שלנו, כי רק התושבים שלנו נוסעים על הציר הזה. כל הכפרים שם, כרגע מתרעמים, ועושים רעש.

גב' לימור שחק : ברור.

מר שרון אלפסי : לא שהם מטרידים אותי, אבל בסוף, לא אני נוסע על הכביש. בסוף, מי שנוסע על הכביש הזה-

גב' לימור שחק : זה גם ביטחון.

מר שרון אלפסי : בסוף, ביטחון ובטיחות. בסוף, מי שנוסע על הציר הזה, זה התושבים שלנו, ולא תמיד יש להם הגנה, ולא תמיד זה. אין שום כוונה שיעירו את הגזרה. הגזרה עד היום הייתה שקטה, ואין שום סיבה בעולם שכרגע היא תתעורר.

מר רמי מימון : מה צריכים לעשות?

מר שרון אלפסי : ולכן ההנחיה הייתה לפרק את הגדר. הצבא גם המח"ט אומר שהוא לא אישר את זה... זה הגיע עד המעבר, ואף אחד לא מנע את זה.

גב' לימור שחק : זה עמד על המעבר. זה מה שאני אומרת-

מר שרון אלפסי : אף אחד לא מנע את זה.

גב' לימור שחק : באמת מוזר לי שלא אישרו לו את זה.

מר מאור הרוש : אני חזרתי מחו"ל, ב-4 בבוקר יצאתי לעבודה, עצרתי, כשראיתי את זה בפעם הראשונה פתאום. אני אמרתי, וואלק, אני דופק פה חליק בגשם רטוב, אני מקבל את הגדר פה. אז אני אומר לו-

(מדברים ביחד)

מר מאור הרוש : 4 שלבים כבר של גדר תיל. נשמע לך הגיוני?

(מדברים ביחד)

מר שרון אלפסי : חבר'ה, אני רוצה רגע להמשיך-

גב' לימור שחק : זו הכניסה שלהם למטעי הזיתים. בשביל מה לעשות את זה?

מר שרון אלפסי : לא צריך לעשות את זה. הטענה, הוא השאיר פתחים, זה לא רלוונטי. הוא לא צריך לעשות את הגדר הזאת, בטח אם זה לא מתואם איתם, ולמרות שזה לא בשיפוט שלי, שלנו, של המועצה כמועצה, הוא יסיר את הגדר, אחרת אני, יש לי הרבה סנקציות שאפשר להפעיל. אנחנו לא חייבים לשתף פעולה. יש פה חוות מסביב-

מר מאור הרוש : אני יודע לחתוך את הגדר לבד, לא צריך אף אחד שיעזור לי.

מר שרון אלפסי : לא צריך לחתוך את הגדר-

מר מאור הרוש : אני, חיי חשובים לי יותר מהמרעה שלנו, ומעדר הפרות שלו.

מר שרון אלפסי : המטרה היא באמת לראות שאנחנו מאפשרים לתושבים לנסוע בכל שעה בצורה בטוחה, בלי שהכפרים מסביב יידלקו, כשאין באמת סיבה, באמת אין סיבה. כל שאר הדברים, אנחנו נחזק את המרעה, אנחנו נחזק את ההתיישבות, אנחנו נחזק את החוות, ניתן להם. אנחנו מדברים כבר, הקמנו פה כבר-

גב' לימור שחק : 40,000 יחידות דיור.

מר שרון אלפסי : לא, אבל אין סיבה באמת. אין סיבה. זה הציר היחיד שאנחנו משתמשים בו, והמטרה היא לא לייצר מציאות כזאת, שאנחנו נכנסים לעימותים. לא מעניין אותי איפה הוא לוקח, שם לא תהיה גדר. זו הנחיה. אני כרגע מתנהל מול מי שאפשר להם,

נתן להם את האישורים, מול זמביש, ומול חנניה, והם יסירו.
הם רצו להגיע לפגישה, כרגע דחיתי אותה, עד שהם מסירים
את הגדר. אם זמביש רוצה להגיע לפגישה כזמביש, אין בעיה,
שיבוא באהבה, בכיף.

מר מאור הרוש : כמה זמן לתת לזה, שבוע?

מר שרון אלפסי : מה?

מר מאור הרוש : כמה זמן לתת לזה?

מר שרון אלפסי : שלחתי לו הודעה היום, הוא יחזור אליי, ונראה איפה זה
עומד.

גב' לימור שחק : שבוע זה סביר. צריך באמת לתחום את זה בזמן.

מר שרון אלפסי : בהחלט סביר, כן. נושא מאוד, מאוד רגיש שעלה, וחשוב לי
שגם אתם תכירו. סיפור הטבות המס ביו"ש. אירוע שאני
מלווה אותו במשך 7 חודשים אחרונים. הייתי אני חושב בכל
הדיונים בכנסת. הטבות מס היו אמורות להינתן לתושבי
יו"ש, כדי באמת לחזק את האוכלוסייה. הייתה הצרה חד
משמעית שהמטרה זה לנסות להגדיל את תושבי יו"ש, אפילו
להגיע ל-1,000,000 תושבים. לנסות לחזק את האוכלוסייה.
אני לא חושב שזו הטבה. אני חושב שזה חלק מהרצון באמת
לחזק את ההתיישבות, ולראות איך אנחנו מצליחים להביא
לפה באמת גם אוכלוסייה חזקה. גיל לימון, והיועמ"ש של
הכנסת עשו איזה מחטף, בערב של ההצבעה, וביקשו להסיר
את הפרמטר של סוציו, להוריד את זה מ-1 עד 6-

מר מאור הרוש : לא להסיר סוציו. להסיר את הפרמטר של-

מר שרון אלפסי : של הסוציו.

מר מאור הרוש : לא. להסיר את האיום הביטחוני-

מר שרון אלפסי : לא, אנחנו באיום הביטחוני. אנחנו בדיוק באיום הביטחוני.

מר מאור הרוש : הסוציו לא היה בפנים.

מר שרון אלפסי : לא. אנחנו עומדים בכל הפרמטרים, בהכל.

מר מאור הרוש : אין רמת איום ביטחוני, הורידו את זה.

- מר שרון אלפסי :** לא. רמת איום ביטחוני היא מ-1 עד 5.
- מר מאור הרוש :** נכון, אבל זה בהתחלה נבחן עפ"י רמת איום ביטחוני. זה היה הקריטריון. אח"כ דחפו 3 קריטריונים אחרים. דחפו סוציו, שלא הופיע בהצעת החוק הראשונה-
- מר שרון אלפסי :** הסוציו, רק ברמת הסוציו.
- מר מאור הרוש :** לא משנה. אבל אתה גם מעל 2 ק"מ.
- מר שרון אלפסי :** לא, אנחנו בכל הפרמטרים, זה מה שאני אומר. אנחנו רק בסוציו 2.7, במקום 6.
- מר מאור הרוש :** ואוטובוסים ממוגנים.
- מר שרון אלפסי :** אנחנו שם מלא. אנחנו עומדים בהכל.
- מר מאור הרוש :** אז לקחו את רמת האיום, הורידו את רמת האיום, הפכו את הסוציו.
- מר שרון אלפסי :** הכניסו לסוציו.
- מר מאור הרוש :** כן, בסדר.
- גב' לימור שחק :** מה זה הכניסו? אנחנו חברים במועצת יש"ע?
- מר שרון אלפסי :** זה לא קשור למועצת יש"ע.
- גב' לימור שחק :** אבל רגע, מה זה לא קשור, שרון? מה זה לא קשור-
- מר שרון אלפסי :** אני אסביר למה זה קשור-
- גב' לימור שחק :** מה זה הכניסו-
- מר מאור הרוש :** עשו פה על חצי מהרשויות כיפה אדומה, ואתם כאילו זה בסדר.
- מר שרון אלפסי :** לא, זה ממש לא בסדר-
- גב' לימור שחק :** זה מה שאני אומרת, זה לא בסדר. זה גם כתבתי בקבוצה, וזו הייתה גם השאלה שלי. איך זה יכול להיות שאנחנו, הרי בסוף אם יתפרסמו היישובים, שרון, יתפרסמו, בואו-
- מר שרון אלפסי :** לא, מפורסמים עכשיו.

- מר מאור הרוש :** הם מפורסמים גם.
- גב' לימור שחק :** אני אומר, בסוף-
- מר שרון אלפסי :** עכשיו הם מפורסמים. יש כבר 66 יישובים.
- גב' לימור שחק :** אני אמרתי, בסוף פורסמו היישובים. זהו, התפרסמו. אף אחד לא יכניס אותך עכשיו. מה אתה בא אומר, אני אדבר, אני לא אדבר. כשלנו, כשלנו באירוע הזה. זה לא הגיוני.
- מר שרון אלפסי :** שנייה, אז אני אחדד-
- גב' לימור שחק :** מה עכשיו ללסף את זה-
- מר שרון אלפסי :** לימור, אף אחד לא מלסף כלום. עובדתית, אנחנו בחוץ-
- גב' לימור שחק :** כן מלספים.
- מר שרון אלפסי :** בנוסף לזה-
- גב' לימור שחק :** אז מה אתה אומר, עשו מחסף וזה. איך אנחנו-
- מר שרון אלפסי :** שנייה. בנוסף אלינו, יש בבנימין, ויש בשומרון המון יישובים שגם לא בפנים-
- גב' לימור שחק :** שרון, אני, מטריד אותי בית אריה-עופרים.
- מר שרון אלפסי :** אז זה הכל. אז בית אריה-עופרים, לפי הפרמטר, אנחנו בחוץ כרגע.
- גב' לימור שחק :** איך קרה דבר כזה?
- מר מאור הרוש :** הטענה הייתה שאני חושב שהייתם צריכים להיות על זה אתם. אריאל, כל-
- גב' לימור שחק :** מה זה אני חושב? הייתם צריכים להיות על זה, נקודה.
- מר מאור הרוש :** זה לא יכול להיות שאנחנו פספסנו את זה. 5 חודשים אנחנו מדברים על זה.
- מר שרון אלפסי :** מה זה, מאור, אף אחד לא פספס. היינו שם לאורך כל הדיונים. זה מחסף של הלילה-
- מר מאור הרוש :** אבל בסוף עשו לכם כיפה אדומה, דקה 90.

- מר שרון אלפסי :** בסדר, אבל זה בדיוק מה שאמרתי עכשיו. עשו בסוף כיפה. אגב, לא רק-
- מר מאור הרוש :** אז זה אומר שלא סופרים אותנו. זה אומר שלא סופרים אותנו. אז לא סופרים אותנו-
- מר שרון אלפסי :** אריאל בחוץ.
- מר מאור הרוש :** מה אני צריך אותם? מה הם נתנו לי עד היום? זמביש שם לך סטטוס קוו, פותח לך פה גדר. הטבות המס, אנחנו לא בפנים. מה הוא נותן לי? בואו תסביר לי, מה הוא נותן לי.
- מר שרון אלפסי :** מה אתה נותן היום למועצת יש"ע?
- מר מאור הרוש :** אז לא צריך. הבנו את השיח איתם, תודה, לא צריך, הכל טוב. נתמודד לבד.
- מר שרון אלפסי :** גם היום, אנחנו לא משלמים כבר שנתיים-
- מר מאור הרוש :** הצ'ק פתוח? החוב פתוח?
- מר שרון אלפסי :** איזה צ'ק? איזה חוב?
- מר מאור הרוש :** על כל חודש, הם רוצים-
- מר שרון אלפסי :** לא, אנחנו כרגע לא משלמים. אנחנו לא משלמים למועצת יש"ע. מהרגע שהתחלנו, אנחנו לא משלמים למועצת יש"ע-
- גב' לימור שחק :** רגע, מה זה לא משלמים? אבל אתה תצטרך לשלם את זה.
- מר שרון אלפסי :** אני כרגע לא משלם, מבחינתי.
- גב' לימור שחק :** אתה לא משלם, אבל אתה תצטרך לשלם את זה-
- מר מאור הרוש :** זהו, השאלה אם יש את החוב.
- גב' לימור שחק :** גם אני לא משלמת למכולת, אז החוב נמחק לי? נו מה, שרון.
- מר שרון אלפסי :** קודם כל, כן. כי לא תהיה ברירה-
- גב' לימור שחק :** מה כן?
- מר שרון אלפסי :** אנחנו כרגע-

גב' לימור שחק : מישוהו מוחק לך את החוב? יהיה חוב, שאחרי זה נצטרך להצביע על זה.

מר שרון אלפסי : מועצת יש"ע כרגע-

גב' לימור שחק : לא. אותי מטריד את זה-

גב' קרן מ. רינות : השאלה היא, מה זה התשלום הזה בכלל למועצת יש"ע. זה משהו מכח החוק?

מר שרון אלפסי : דמי חבר-

מר מאור הרוש : לא, חבר.

מר שרון אלפסי : של 150,000 ש"ח לשנה.

מר מאור הרוש : לא, אנחנו כן חברים.

גב' קרן מ. רינות : אז איך אנחנו חברים?

מר שרון אלפסי : אנחנו חברים.

מר מאור הרוש : אנחנו הצבענו על זה.

גב' לימור שחק : אנחנו חברים, והחוב הזה-

מר מאור הרוש : ...שהצבענו על זה.

גב' לימור שחק : לא, לא בסדר.

מר מאור הרוש : כן, אבל באשכול אני רואה תמורה.

מר שרון אלפסי : א', קודם כל, זה כרגע, לא בטוח שזה יעבור את הבג"צ. בכל מקרה תהיה התנגדות, לא בטוח שזה יעבור את הבג"צ.

מר מאור הרוש : לא, רגע. אז אם יש התנגדות, אז אנחנו צריכים להוכיח את ההתנגדות, בקיצור. להוכיח להם שאנחנו חלק מההתנגדות.

מר ניסים אלקובי : הלמ"ס.

מר מאור הרוש : איך נהיה חלק? אם מישוהו אחר יגיש, וזה יכלול, אנחנו צריכים להצטרף להתנגדות באופן יזום. לא כי אריאל תגיש התנגדות, ואנחנו נרכב על ההתנגדות שלה. אלא להצטרף לאריאל, לעלי זהב, ללא יודע מי, ולהגיש התנגדות לבג"צ על

המחטף הזה. שיחשבו יועמ"שים, וימצאו את הפתרון איך אפשר להפיל את החוק הזה.

גב' לימור שחק : אני חושבת...ההתנגדות מהצד השני, שבכלל לא צריך שיהיה חוק כזה, לא? למה-

מר שרון אלפסי : יש חוק אבל. תראי, גם עד החוק היו ביו"ש היו 35 יישובים שקיבלו הטבות מס, בעיקר בבקעה. ברמה"ג יש לא מעט יישובים שמקבלים הטבות מס, אפילו כל קו העימות מקבל הטבות מס, מלבד נוף הגליל, שיושב על סוציו 9. הם היחידים שלא מקבלים הטבות מס. ביו"ש ניסינו לקדם את זה עכשיו, חשבנו שאנחנו שם, לפחות בכל מה שקשור בקו איום. קרה מה שקרה כרגע. אנחנו מקווים, אגב, ישבתי ודיברתי עם צבי סוכות, ודיברתי גם עם בצלאל, ודיברתי גם עם אלי כהן-

גב' לימור שחק : איך דיברת?

מר מאור הרוש : לא, מה הם אומרים, מה הטענה שלהם?

גב' לימור שחק : אני רציתי לשאול-

מר שרון אלפסי : הטענה שלהם הייתה מאוד פשוטה. חבר'ה, זה או עד 6, או כלום. אמרנו, כלום בהגדרה, או שמצטרפים כל מי שנמצא בקו עימות. אנחנו בהגדרה מאוימים. אנחנו בסוף עובדתית מאוימים. נפלנו רק בגלל הסוציו. אנחנו מאוימים, לא השתנה, האיום לא השתנה. לא השתנה.

גב' לימור שחק : אבל שרון, כשקיבלת את זה, קמתם בבוקר והייתה כיפה אדומה. אני באמת רוצה להבין מה הצעדים שננקטו. מה עשית אתה כראש רשות, הבנת את זה, קיבלת סטירה כמטאפורה, סטירת לחי, וזו חתיכת סטירת לחי. מה עשית כרשות, מה עשינו כולם?

מר שרון אלפסי : קודם כל, כרשות ניסינו קודם כל לעצור את רוע הגזרה.

גב' לימור שחק : איך?

מר שרון אלפסי : לעצור את כל הדיון, לעצור את כל התהליך-

מר מאור הרוש : איך? אבל הכרנו את זה.

מר שרון אלפסי : בסוף זה רק מול בצלאל, ומול צבי סוכות. צבי סוכות החליט שהם כרגע מקדמים. עדיף להם כרגע 59 יישובים, מאשר אף אחד.

גב' לימור שחק : אוקי.

מר שרון אלפסי : בגלל שיש יישובי עומק הרבה יותר משמעותיים. ברגע שפתחנו כרגע את זה, אפשר יהיה אח"כ לנסות לפרוץ את זה. זו הייתה הטענה שלהם. הם לא היו מוכנים להסיר את החוק. צבי סוכות לא מחויב לנו.

גב' לימור שחק : אתה דיברת עם צבי סוכות?

מר שרון אלפסי : כן. עם צבי סוכות דיברנו באותו יום. אני דיברתי איתו באותו יום, והוא אמר שהוא לא מוכן כרגע לפרוץ את זה. הם מעדיפים 59 יישובים, מאשר כלום. 59 יישובים בנוסף ל-35 שכבר קיימים. זה כרגע מה שנעשה. אנחנו יכולים להתנגד, וללכת לבטל, או שאנחנו יכולים באמת לנסות אחרי שנפתח הצוהר הזה, לנסות להכניס גם את 7, או את כל היישובים המאוימים, אבל לצערי זה רק אחרי. זה צריך לקרות עכשיו.

גב' לימור שחק : בבחירות הבאות.

מר שרון אלפסי : לא, לא, לא, לא. זה משהו שצריך לקרות עכשיו, לדעתי, ב-27.

גב' לימור שחק : מה, מס מבחינת הסוציו. אתה חושב שאנחנו נרד?

מר רמי מימון : בטח.

מר שרון אלפסי : לא, לא חושב. ניסים.

מר ניסים אלקובי : סעיף 3, אישור הסכם התקשרות עם קבלן תשתיות מים וביוב-

גב' לימור שחק : רגע, שנייה לפני. אז אם כבר עוברים לזה. אני מחכה עדיין לתשובה. היה לנו פה את הדיון על הסכם הגג, ניסים.

מר ניסים אלקובי : על מה?

גב' לימור שחק : על הסכמי גג. אתה זוכר שהיה לנו פה דיון, וביקשתי לתת תשובה אם חברי מועצה אמורים להצביע על זה, או לא. אמרת שתבדוק. אני אשמח לדעת מה עלה בבדיקה.

- מר מאור הרוש :** מה זאת אומרת, להצביע על מה?
- גב' לימור שחק :** היה לנו פה את הדיון על הסכם הגג. האם אנחנו מצביעים כחברי מליאה על האישור, האם בכלל אנחנו יש לנו צד בזה, כחברי מועצה, להצביע על זה.
- מר רמי מימון :** לך זה ברור.
- גב' לימור שחק :** ברור למי? לי זה לא ברור, לכן אני שואלת, בסדר? אם לא, אז אני אשמח לדעת את התשובה. גם אני אשמח שאנשים ביישוב יידעו, שאנחנו כחברי מליאה, אין לנו שום יכולת להצביע על זה, להסכים לזה. המועצה מקבלת את ההחלטה-
- מר מאור הרוש :** לא הבנתי. זה נכון, הדבר הזה?
- גב' לימור שחק :** מה, מה? מה, מה?
- מר מאור הרוש :** שזה נכון? את בדקת את זה?
- מר רמי מימון :** לא, היא שואלת.
- גב' לימור שחק :** אני העליתי בפני ניסים שאלה. הייתי אמורה לקבל תשובה. אני מבקשת לקבל את התשובה, זה הכל.
- מר שרון אלפסי :** המליאה צריכה להצביע על הסכם גג, או על הסכום?
- גב' לימור שחק :** נראה לי, מאז הדיון כבר עבר מספיק זמן.
- עו"ד לירן ולצמן :** לדעתי, צריך לאשר את זה, כי יש לזה-
- גב' לימור שחק :** כי אמרתם לי שלא. אז נאמר לי שלא, וביקשתי שיבדוק את זה לעומק.
- מר מאור הרוש :** אה, אמרו לך שלא? מי אמר לך?
- גב' לימור שחק :** כן, שרון וניסים.
- מר ניסים אלקובי :** מה?
- גב' לימור שחק :** מה, מה-
- מר ניסים אלקובי :** אני אמרתי שלא?
- גב' לימור שחק :** אני הייתי פה לבד בדיון? לא הבנתי.

מר שרון אלפסי : רגע, שנייה. בואו נקבל רגע-

מר ניסים אלקובי : לא, אבל לא אמרתי לך שלא. את ביקשתי לבדוק האם הסכם הגג נדרש באישור מליאה, זה הכל.

גב' לימור שחק : נאמר לי שלא, ואני רוצה לדעת אם כן או לא.

עו"ד לירן ולצמן : אנחנו ניתן תשובה מסודרת ומקיפה. העניין הועלה בפניי-

גב' לימור שחק : הרגע.

עו"ד לירן ולצמן : הרגע. אני אבדוק, ואתן תשובה מקיפה ומסודרת. החתימה על ההסכם עצמו, כמובן צריך גזבר וראש רשות-

מר ניסים אלקובי : רק המועצה.

עו"ד לירן ולצמן : אבל להבנתי, מכיוון שיש פה השלכות רוחב, זה כן נדרש להעלות במועצה-

גב' לימור שחק : כן, כן. גם יש לזה תקדימים.

עו"ד לירן ולצמן : מבחינת מתווה ואישורים, וכן הלאה. אבל אני אתן תשובה מסודרת.

גב' לימור שחק : תודה.

עו"ד לירן ולצמן : למרות מה שנאמר עכשיו, אני אתן תשובה, בדיקה, ואני אתן תשובה מסודרת, מלאה.

גב' לימור שחק : בסדר, תודה.

מר שרון אלפסי : בסדר גמור. ניסים.

3. אישור הסכם התקשרות עם קבלן תשתיות מים וביוב.

מר ניסים אלקובי : אנחנו מדברים על התקשרות עם קבלן תשתיות רטובות, מה שנקרא, מים וביוב. יצאנו ל-2 מכרזים. לצערנו, אף אחד לא הגיש. אנחנו רוצים אישור להתקשרות עם קבלן, מפני שיהיה לנו קבלן שיוכל להפעיל כל הזמן-

מר מאור הרוש : יש לנו הצעה מקבלן?

מר ניסים אלקובי : איד?

מר מאור הרוש : יש לנו הצעה מקבלן?

מר ניסים אלקובי : אם יש לנו הצעה מקבלן? כרגע אנחנו עושים הצעות אל מול תיקון, תיקון.

מר מאור הרוש : מי עושה את העבודה היום?

עו"ד לירן ולצמן : לפני שנתייחס להסבר היום, אני רוצה להסביר את הרעיון של הפנייה הזאת לאישור המליאה. אני מתייחס מתקנות עיריות ומכרזים, וזה מכיוון שהממונה החיל ביחס לסעיפי הפטור את הסעיפים בשינויים המחויבים מתקנות עיריות מכרזים למועצות מקומיות ביו"ש. הסעיף המתאים, הוא סעיף 22 ח', שמדבר על כך שאם לא התקבלה אף הצעה במכרז, מכל סיני סיבות. במקרה הספציפי הזה, בכלל לא הוגשו הצעות, אבל לא נבחר זוכה, נפסלו הצעות, לא נותרו הצעות כשרות. במקרה הזה, לא התקבלו הצעות. במקרה הזה גם ביותר ממכרז אחד.

גב' לימור שחק : 2 מכרזים.

עו"ד לירן ולצמן : 2 מכרזים חוזרים שניסו למצוא. אז המועצה יכולה להחליט שניתן להתקשר במכרז, לאחר שהמועצה החליטה על כך ברוב חבריה, ולאחר שנוכחה בנסיבות העניין, שעריכת מכרז לא תביא תועלת. אני חושב שהתפרסמו 2 מכרזים, ובשניהם לא התקבלו הצעות, אנחנו מוכיחים שעריכת מכרז לא תביא תועלת. אנחנו מדברים על איזשהו מכרז מסגרת-

גב' קרן מ. רינות : איזשהו הסכם מסקרן, לא מכרז.

עו"ד לירן ולצמן : כרגע זה הסכם מסגרת, נכון, כי אנחנו קובעים שאין תועלת במכרז. אנחנו מדברים על הסכם התקשרות מסגרת, שתיתן מענה לצרכים של היישוב, של המועצה, לטפל בנוזקים, בקריאות, בשיפור התשתיות. המכרזים שפורסמו בהיקף שלהם, הם לפי מחירון דקל, שעליו צריך לתת הנחה. היקף הערכה של ההתקשרות השנתית, כפי שהוגדר וצוין במכרז, הוא 360,000 ש"ח לשנה. אז בגדול, אלה התנאים והדרישות שגם כובלים אותנו. כי אם עכשיו אנחנו פתאום נדבר על

הערכה של 1,000,000 ש"ח התקשרות בשנה, אז אולי יש תועלת בעריכת מכרז.

גב' קרן מ. רינות : ומה הבסיס ל-360,000 ש"ח? זה מה שהיה בשנה שעברה, והיה צריך להיות-

מר ניסים אלקובי : כן. לקחנו פחות או יותר תחשיב אל מול-

מר רמי מימון : וכרגע, על כמה אנחנו מאשרים, את הסכם ההתקשרות.

מר ניסים אלקובי : בעיקרון, עוד פעם, 360,000 ש"ח.

מר שרון אלפסי : שאנחנו משאירים רק את היכולת להתקשר.

מר ניסים אלקובי : מה?

מר שרון אלפסי : את היכולת להתקשר. הוא בדק במכרזים רק את הסכום, לא?

מר ניסים אלקובי : לא, לא. היכולת להתקשר, תאשר המליאה.

מר שרון אלפסי : זה מה שאני אומר.

מר ניסים אלקובי : אבל המגבלה היא 360,000 ש"ח. אתה לא יכול לחרוג מזה. כי זה היה הגובה של המכרז.

מר ענבר לוין : כאן מאשרים להערכת ולדיעתי, לוועדת המכרזים להתקשר ללא מכרז. כאן זה לא האישור להתקשר עם קבלן א', או ב'.

מר שרון אלפסי : זה לא הסכום עכשיו.

מר ניסים אלקובי : לא, לא. אישור עקרוני.

גב' קרן מ. רינות : מסגרת, מסגרת תקציב.

עו"ד לירן ולצמן : שאלו אם יש קבלן ספציפי עם התקשרות ספציפית, וענו על זה כבר. התשובה היא לא. אין כרגע קבלן ספציפי. בעקבות האישור שלכם, ככל שיתקבל אישור, נבצע פנייה לקבלנים, במטרה לייצר עם מישהו התקשרות, כי במסגרת מכרז, לא מצליחים.

מר דורון שרעבי : לירן, לפי סעיף 22 ח', מאיזה תקנות, מצו האלוף, ממה?

מר ניסים אלקובי : לא. הרשויות המקומיות.

מר דורון שרעבי : רגע, רגע. אני רוצה לשמוע אותו.

עו"ד לירן ולצמן: הממונה תיקן, ובעצם החיל את הצו, ביחס לצו, שביחס לסעיפי פטור שונים, לרבות סעיף 22, יחולו ההוראות מפקודת העיריות מכרזים, בשינויים המחויבים. אחד מהסעיפים האלה, זה סעיף 22. ביחס לזה, גם 22 ח'.

מר רמי מימון: אני רוצה רגע להבין לפני ההצבעה. לכמה זמן האישור הזה תקף, ועד איזה סכום?

עו"ד לירן ולצמן: המכרז היה ביקשו מסגרת-

מר ניסים אלקובי: כן, ל-3, עם יכולת הארכה.

עו"ד לירן ולצמן: המכרז היה התקשרות 360,000 ש"ח ל-3 שנים, עם אפשרות הארכה לעד 5 שנים סה"כ. על זה יצאו 2 המכרזים. אנחנו מבינים שבמסגרת המכרזים האלה, הם לא מקבלים הצעות. אנחנו מאשרים, אנחנו אומרים שאין תועלת לצאת במכרז שלישי שיראה אותו דבר-

מר רמי מימון: מבין, אבל-

גב' קרן מ. רינות: זה 360,000 ש"ח ל-3 שנים?

מר רמי מימון: רגע. השאלה אם האישור הזה תקף-

מר ניסים אלקובי: עוד פעם, את יכולה בשנה, בדיוק.

גב' קרן מ. רינות: הבנתי.

מר דורון שרעבי: לשנה, אבל הוא תקף ל-3 שנים?

עו"ד לירן ולצמן: כן. לשנה-

מר דורון שרעבי: צריך להצביע על זה כל שנה מחדש?

עו"ד לירן ולצמן: לא.

מר דורון שרעבי: אז זה 360,000 ש"ח כפול 3.

עו"ד לירן ולצמן: זה 360,000 ש"ח כפול 3, עם עוד 2 אופציות.

מר ניסים אלקובי: אם תשתמש ב-360,000 ש"ח, אתה לא יודע.

מר רמי מימון: אם תהיה פה מליאה אחרת, היא תהיה מחויבת להחלטה הזאת?

עו"ד לירן ולצמן : היא לא צריכה לאשר את זה מחדש.

גב' לימור שחק : היה תהיה מחויבת להחלטה.

עו"ד לירן ולצמן : כן.

מר רמי מימון : היא יכולה לצאת למכרז, אנחנו יכולים לשנות ולצאת למכרז, אם אנחנו רוצים?

מר ניסים אלקובי : במעלה הדרך? בטח.

גב' לימור שחק : לא נכון. רק בתום 3 השנים.

מר ענבר לוין : רמי, שנייה רגע-

מר ניסים אלקובי : לא, לא, לא.

מר ענבר לוין : כל חוזה שלנו, בד"כ אנחנו נותנים לעצמנו אופציה להשתחרר ממנו. צריך להבין, המכרז שלנו מאוד מורכב. יש קבלנים שלא נוח להם. צריך ליצור קשר עם קבלנים, ולראות אותם, מה הייתה הבעיה. יכול להיות שיגידו, רבותי, עם כל הכבוד לכם, אני לא יודע, אין לי את לא יודע, זה בד"כ קבלן טנדר, מה שנקרא. לכן למצוא קבלן שעומד וכן יכול לעמוד בתנאים האלה. כמובן שאנחנו יכולים תמיד להשתחרר. החוזה, אנחנו קובעים את החוזה. גם לקבלן כזה יהיה חוזה. נקבע 90 יום, או משהו כזה. תמיד הצד שלנו יכול לפרק את זה.

עו"ד לירן ולצמן : אני אגיד שנייה, בכל זאת, עם כל הכבוד, משפטי, אני אתייחס-

גב' לימור שחק : שמעתי משהו אחר שאמרת משפטי.

עו"ד לירן ולצמן : לא, לא-

גב' לימור שחק : אז אני אשמח לדיוק.

עו"ד לירן ולצמן : כשמפרסמים מכרז, ומתקשרים, בד"כ גם אנחנו לא צריכים אישור מועצה, מליאה, אלא אם זה במקרקעין, ומעל 5 שנים, אבל לא צריך אישור מליאה. ההתקשרויות הן בד"כ לעד 5 שנים. מטעמים שונים. גם בתי משפט הכירו בדברים האלה, מבחינת התקופות, מבחינת הגבלות. המכרז הזה הוא אותו דבר, הוא על אותו עיקרון. הרעיון הוא להתקשר עם קבלן

במסגרת שייתן עכשיו לאורך תקופה מענה לצרכים של המועצה. אנחנו שומרים על המבנה של המכרז. למה אנחנו שומרים במסגרת ההתקשרות והדרישות על המבנה של המכרז? כי אם אנחנו נלך ונשנה כל מיני פרמטרים באופן מאוד משמעותי, ושאלה, גם לא באופן משמעותי, נשנה אותם באופן-

מר מאור הרוש : מינורי?

עו"ד לירן ולצמן : מספק. לא, מינורי, לא. דווקא מינורי, לא. אבל באופן נעבור איזשהו רף מסוים, אני כבר לא יכול להגיד שאין תועלת בעריכת מכרז חוזר, כי שיניתי את הפרמטרים מספיק, ואז אני צריך לפרסם מחדש, ולראות האם הציבור מעוניין או לא.

מר מאור הרוש : אוקי, אז למה אתם לא מביאים לנו את ההסכם שאתם רוצים לפרסם מחדש? כי בסוף-

עו"ד לירן ולצמן : רגע. ההסכם הזה, קודם כל, פורסם וידוע לציבור-

מר מאור הרוש : המכרז?

מר ניסים אלקובי : המכרז.

מר מאור הרוש : מכיר את המכרז. אבל אף אחד לא ניגש. אז מה אתה עושה עכשיו? אוקי, אישרנו. מה אתה עושה מחר בבוקר?

עו"ד לירן ולצמן : פונה באופן ישיר-

מר מאור הרוש : רגע, רגע, תנו לו.

עו"ד לירן ולצמן : לא אני, אבל אנשי המקצוע-

מר מאור הרוש : ברור לי, ברור לי.

עו"ד לירן ולצמן : פונים באופן ישיר לגורמים מקצועיים רלוונטיים-

מר מאור הרוש : אומרים לך, אחי, יקר לי. אתה רצית שאני אשלם לך 120 ש"ח, אני רוצה 240 ש"ח. זה מהותי או לא מהותי?

עו"ד לירן ולצמן : רגע. הטווח שנקבע במכרז, הוא בין 15% הנחה-

מר ניסים אלקובי : ל-25%-

עו"ד לירן ולצמן : למחירון דקל, עד מקסימום 25% הנחה.

מר מאור הרוש : אוקי, אף אחד לא ניגש.

עו"ד לירן ולצמן : ואף אחד לא ניגש.

מר מאור הרוש : אוקי, בוא נקבע-

עו"ד לירן ולצמן : זה אומר, אם יורשה לי, קשה לי ככה. אם לא ניגשו בתוך הטווח הזה, יכולים להיות כמה דברים. יכול להיות שהתנאים בהתקשרות לא טובים, וב-15% במחירון דקל, אבל שינוי עם תנאים מסוימים כן יסכימו. יכול להיות שה-15% הנחה זה לא מספיק, כי צריך יהיה להתפשר ולהגיע ל-10%. ברור שאם אנחנו מדברים, היקף ההתקשרות לא ישתנה. זאת אומרת, הצפי שלנו ל-360,000 ש"ח בשנה, זה לא ישנה, כי אלה ההיקפים שצריכים פה במועצה. אנחנו יודעים מניסיון העבר. אם עכשיו אנחנו פתאום נבוא ונגיד, מחירון דקל בכלל בלי הנחה, נבטל את כל ה-15%, מאוד יכול להיות שזה יש מקום לבחון כן יציאה למכרז חדש. קשה לי להגיד. אני צריך להבין מה ההבדל במחירים שזה יוצר.

מר מאור הרוש : אוקי. הסכם התקשרות, גם עולה לוועדת מכרזים, או לא לעולה לוועדת מכרזים?

עו"ד לירן ולצמן : מה?

מר מאור הרוש : הסכם התקשרות, גם עולה-

עו"ד לירן ולצמן : עולה, ההתקשרות עולה לוועדת מכרזים לאישור.

מר מאור הרוש : סליחה, אני אדייק. ועדת שלושה, או ועדת מכרזים?

עו"ד לירן ולצמן : אמרתי ועדת מכרזים.

מר מאור הרוש : אוקי, זה לפרוטוקול, סבבה.

גב' קרן מ. רינות : אז זה כמו מכרז.

עו"ד לירן ולצמן : זה לא כמו מכרז. ההליך הוא לא, זה לא כמו מכרז-

גב' קרן מ. רינות : ההליך הוא שונה, אני מבינה-

עו"ד לירן ולצמן : בעצם מקבלים פה את האישור לזה שאנחנו לא עושים עכשיו פרסום פומבי, ומחכים שיפנו אלינו-

גב' קרן מ. רינות : ברור, ברור.

עו"ד לירן ולצמן : אנחנו מקבלים אישור לבצע אנחנו פנייה כדי להשיג את הקבלנים עבורנו. זה מה שמתקבל האישור. כן גם בתוך הדבר הזה אפשר גם לבצע שינויים. שוב, אם אנחנו נעשה שינויים קיצוניים, אם אני ביקשתי 1,000,000 ש"ח, ואני מפרסם עכשיו 2,000,000 ש"ח, ברור שצריך לפרסם מכרז חדש. אם אני בא למכור דירה, ואני מפרסם את הדירה הזאת ב- 2,000,000 ש"ח, ועכשיו במקום זה, אני מפרסם אותה ב- 1,000,000 ש"ח, ברור שב- 2,000,000 ש"ח אין לי מתעניינים, אבל ב- 1,000,000 ש"ח אולי יהיו לי הרבה מתעניינים. אבל אם אני מפרסם את הדירה ב- 2,000,000 ש"ח, ואין לי מתעניינים, ועכשיו אני מנסה למכור אותה ב- 1,800,000 ש"ח, לא בטוח שזה שינוי מהותי, ולא בטוח שעכשיו אני צריך לפרסם מכרז חדש. זה בגדול מה שאני אומר, אוקי? ברמת ההבהרה.

מר מאור הרוש : אז מביאים 3 הצעות מחיר, ובסוף-

עו"ד לירן ולצמן : לא יודע, גם לא צריך 3 הצעות מחיר.

מר ניסים אלקובי : לא בהכרח.

מר מאור הרוש : מה?

עו"ד לירן ולצמן : לא צריכים 3 הצעות מחיר. צריכים למצוא מישהו שמוכן במסגרת תנאים שהם קרובים לתנאים שפורסמו.

מר דורון שרעבי : אז גם אם הוא לא עשה הנחה בכלל-

מר מאור הרוש : ובסוף ועדת מכרזים מאשרת אותו.

עו"ד לירן ולצמן : גם אם הוא לא עשה הנחה בכלל. ב-0 הנחה, מתוך הטווח שקיבלת, מתוך בין 15% ל-25%, ב-15% הנחה, שזה המינימום שקבענו במכרז, קיבלת 0 הצעות. כנראה 15% הנחה לא תביא לפה קבלן, אני כבר אומר לך. כנראה, נצטרך לרדת מזה-

מר דורון שרעבי : לכן אני שואל.

עו"ד לירן ולצמן : מה לעשות, זו המציאות, אלה החיים.

מר מאור הרוש : אז אולי לפרסם אותו עד 15% מחדש.

מר ניסים אלקובי : אז נשב אחרי זה-

גב' לימור שחק : מי הקבלן הקיים עכשיו?

מר ניסים אלקובי : אין לנו קבלן.

עו"ד לירן ולצמן : כל פעם שיש תקלה, בגלל עבודה דחופה, כי במקרה יש לך פיצוץ ונזק ביוב, אז את חייבת לבוא בעבודה דחופה. תאמיני לי, מבטיח לך, זה עולה יותר מלמצוא מישהו שיהיה זה, ולפי קריאה, יבוא ויקבל. אלה החיים.

מר שרון אלפסי : חבר'ה, אני רוצה להעלות לאישור, הסכם התקשרות עם קבלן תשתיות מים וביוב. מי בעד? פה אחד? לימור? פה אחד.

החלטה:

לא הוגשו הצעות בעבר ואין טעם בפרסום מכרז פעם נוספת. תבוצע פנייה ומו"מ עם קבלנים לקבלת הצעות לאישור ועדת המכרזים להתקשרות עם קבלן תשתיות מים וביוב – עד למסגרת של 600,000 ₪.

גב' לימור שחק : כן, נקודה. אני פשוט, יש לי המון שאלות שאני צריכה לשאול. אין לי פה מסך, הוא כבוי, ולא ראיתי שעברתם לסעיף 3. אז אני כן רוצה לחזור אח"כ לעדכונים, כי יש לי הרבה שאלות שגם תושבים ביקשו שאני אשאל, וגם שאלות. אז בסדר? אני רוצה לחזור. סתם שתדעו שהמסך פה לא עובד מולי.

4. אישור תב"רים על פי הקובץ המצורף.

מר ניסים אלקובי : ענבר, תב"רים.

מר ענבר לוי : תב"רים בקצרה. תב"ר מס' 597. המועצה קיבלה ממשרד השיכון תקציב לסקר קרקעות. הסקר הזה הוא להבנתי, עוד פעם, הוא יותר בתחומים של המועצה, מסביב למועצה.

המטרה למצוא קרקעות מדינה וכדומה, שיום אחד יסופחו.
עוד פעם-

מר שרון אלפסי : איזה תב"ר?

מר ענבר לוין : 597. זה יבוצע. זה משהו מוביל אותו משרד השיכון, עם רמ"י, שאנחנו מקווים-

גב' לימור שחק : זה במימון מלא?

מר ענבר לוין : כן, כן.

מר רמי מימון : התקציב פה הוא מאוד מדויק. מה עושים עם הכסף הזה?

מר ענבר לוין : אמרתי, במימון משרד השיכון, בתיאום בין משרד השיכון לרמ"י. זה לא פרויקט שאנחנו הובלנו. זה פרויקט-

מר רמי מימון : אחלה, אבל את הכסף אתה תקבל.

מר ענבר לוין : אני אקבל את הכסף-

מר רמי מימון : נו, אז מה תעשה איתו?

מר ענבר לוין : שנייה, רגע. משרד השיכון יצר קשר, או רמ"י, עם פרויקטור שיוביל את זה, פרויקטור שהיה בעבר המהנדס של מועצה אזורית מטה בנימין, מול האשכול של יו"ש. די בנו לנו את הפרויקט. אני לא בקיא בזה יותר מדי, אבל הרעיון הוא שיהיה סקר קרקעות באזור של המועצה, באזורי המועצה, מסביב למועצה, כדי-

מר רמי מימון : בשטח של השיפוט של המועצה?

מר ענבר לוין : לא בשטח. אם היה שטח שיפוט, כבר לא היה-

מר רמי מימון : אז אני לא מבין. יש פה משרד שסגר משהו, שהוא רוצה לעשות מחוץ לתחומי היישוב. מה אני צריך לאשר להם?

מר ענבר לוין : עוד פעם, off the record. משרדי ממשלה רוצים לקדם סקרי קרקעות ביו"ש. הדרך שלהם לעשות את זה, באמצעות רשות שזה רלוונטי לה. אנחנו דוגמה, או יכול להיות רשויות סמוכות לנו, גם כן מקבלים סכומים כאלה, כי זה רלוונטי לנו, הרחבת גבולות היישובים שלנו. במסגרת זה, יישכרו

גורמי מקצוע שימפו ויעשו סקרים. באמצעות זה, אנחנו נגיש את החשבונות, נקבל את הכסף ממשרד השיכון, אל תדאג, לא נהיה בגירעון כאן, וככה יבוצעו כאן סקרים, שיום אחד-

מר מאור הרוש : רגע. ההתקשרות היא עם בנאדם ספציפי שמשרד השיכון קבע?

מר ענבר לוין : לא. אבל אני יודע שיש פרויקטור שמרכז את זה לכל הרשויות. אני יודע שעוד כמה רשויות. המהנדס לשעבר, אמרתי של המועצה האזורית מטה בנימין. כששאלתי איך אנחנו צריכים לעשות את ההתקשרויות, וכדומה, אז הסבירו לי שכבר האשכול כבר, אשכול יו"ש כבר בנה פלטפורמה. אז יכול להיות שנקבל את זה, נגיד, לא, אנחנו רוצים דווקא לקחת את האדריכל הזה או את זה, אבל אני אומר עוד פעם, די הכינו כבר את הקרקע לפעילות. דהיינו, נראה לי פחות מהותי מבחינתו-

מר דורון שרעבי : המטרה של זה, זה להגדיל את הקו הכחול?

מר ענבר לוין : כן, כן.

מר דורון שרעבי : אז זה מה שאתה צריך להגיד.

מר שרון אלפסי : בדיוק. האדמות ביו"ש מתחלקות לכמה. 1, מדובר באדמות פרטיות, בד"כ אדמות פלסטינאיות. 2, אדמות מדינה. 3, אדמות בתוך קו כחול. 4, זה אדמות סקר, שיש עליהן מחלוקת. לא יודעים למי הן שייכות, כי אדמות פרטיות בד"כ צריך להוכיח בעלות. מה זה להוכיח בעלות? מי היו הבעלים לאורך השנים, לאורך כל השנים. אם זה בטאבו, לא בטאבו. אם טיפלו בהן לאורך השנים. לכן המדינה עכשיו בשנים האחרונות, לוקחים את כל אדמות הסקר, ועושים עליהן סקר, סקר מדידות, כן טיפלו, לא טיפלו לאורך השנים, עושים מיפוי, מעלים אותן ב-GIS. המדינה באה ואורמת כאן כרגע, בד"כ זה היה המנהל קם ואומר, או רמ"י, או משרד השיכון, רמ"י תחת משרד השיכון ואומרים, אנחנו רוצים לעשות סקר, אנחנו מתקצבים את זה בכמה מיליונים. לא משנה כמה. פה הקצו את זה לצורך העניין, 508,000 ש"ח-

מר רמי מימון : ...לרשות עוד שטח?

מר שרון אלפסי : בגדול, כן. אנחנו עכשיו מדברים למשל, לספח קרקעות באזור התעשייה, כל מה שהולך מערבה, יש אדמות סקר שנופלות בדיוק על הפרמטר הזה. אם תרצו, אני אראה לכם את זה אח"כ. שאנחנו רוצים לקחת ולספח. אומרים איך אנחנו עושים. קודם כל, צריך לעשות סקר. לראות טופל, לא טופל. זה שייך להם, לא שייך להם. כמו שהיה בהתנגדות, שהגיע הרוסי ואומר, יש אדמות פרטיות בתוך אזור התעשייה, ובסוף הורדנו אותו בגלל שלא היו הוכחות. זה הרעיון של סקר. לקחת ולהגיד, אלה אדמות מדינה. לא אדמות פרטיות ולא כלום, אלה אדמות מדינה. לקחו והקצו לזה כסף.

מר רמי מימון : אני שוב שואל. אם זה פרויקט של המדינה, שלא קשור אלינו בשום צורה, שאנחנו-

(מדברים ביחד)

מר ניסים אלקובי : רמי, זו הדרך שלהם להעביר את הכסף. הכי פשוט בעולם. זו הדרך שלהם.

מר שרון אלפסי : אם כרגע אתה לא מממן שקל-

מר ניסים אלקובי : אתה הופך להיות הצינור שלהם למימון.

מר רמי מימון : כי למה אז אני צריך להתעסק גם עם הכסף? להביא תכניות, להכניס-

(מדברים ביחד)

מר ניסים אלקובי : תחליט אם יש לך אינטרס או לא.

מר ענבר לוין : תראה, אם זה היה ליד אלעד, ניחא. יש לך אינטרס.

מר דורון שרעבי : המטרה היא להגדיל את אזור התעשייה, להגדיל את שטח השיפוט של עופרים-בית אריה, שתהיה יותר גדולה, שטח שיהיה יותר גדול.

מר שרון אלפסי : בסדר? טוב, תב"ר 597, סקר קרקעות. משרד השיכון מלא ל-508,645 ש"ח-

מר מאור הרוש : משרד השיכון מממן את זה מלא?

מר דורון שרעבי : כן, זה מה שהוא אמר.

מר שרון אלפסי : מלא, מלא.

גב' לימור שחק : כן, אבל זה מגיע לפה, ואנחנו צריכים להתנהל עם הכסף, נכון?

מר מאור הרוש : איך זה עובד, אתה מוציא חשבונית?

מר דורון שרעבי : את רק צינור.

מר מאור הרוש : מקדם קודם את הכסף, ואז מוציא?

מר ענבר לוין : עוד פעם, אנחנו לא נקבל את הכסף-

מר דורון שרעבי : אתה מקבל הרשאה, אתה לא מקבל כסף.

מר ענבר לוין : יש לנו את ההרשאה. אחרי שהתב"ר יאושר, מגישים את זה למשרד השיכון. אחרי שנעשה את הפרוצדורה של התקשרות עם ספקים, אחרי שהם יבצעו את העבודה, נגיש חשבונות, אחרי שנקבל את הכסף. במקרה כזה, זה לא פרויקט שאנחנו עושים-

מר מאור הרוש : אבל עזוב, זה יותר מורכב מרק תקציב, כי התזרים פה גם ככה לוקחה בחסר. אז עזוב רגע עכשיו את העניין שזה משרד השיכון נכנס, יוצא. אתה מקבל כסף לפני שאתה מוציא אותו, או שאתה מקבל כסף בדיעבד, אחרי שהבאת חשבונית?

מר ענבר לוין : אני מקבל כסף לפני שאני משלם לספק, בסדר?

גב' לימור שחק : זה לפני שאתה משלם לספק, אבל אז יכולים להיות ספקים שלא תשלם להם, ואתה לוקח אותם, נכון?

מר מאור הרוש : כי אם אתה בתזרים שלילי, כי אם אתה במצב-

גב' לימור שחק : לא, אל תזלזל ככה-

מר ענבר לוין : לא הבנתי, סליחה.

גב' לימור שחק : גם אם נראה לך שזו שאלה לא רלוונטית, אל תעשה פרצופים כאלה. אני שואלת שאלה. אתה עכשיו לוקח קבלן. מי שעושה את העבודה, הוא מוציא לך חשבונית, אתה מגיש את החשבונית, ואח"כ אתה מקבל את הכסף, ומעביר לו, נכון?

ואם תקבל את הכסף אחרי שנה, לא תעביר לספק שנותן לך את העבודה? אני שואלת.

מר ענבר לוי: עוד פעם, זה מותנה בקבלת הכסף ממשרד השיכון.

גב' לימור שחק: הבנתי. אז יכול להיות שהמועצה פה תיקח אנשי מקצוע, ולא תשלם להם כסף.

מר ענבר לוי: אני מצטער, לא הבנתי. אנחנו נקבל חשבון, את החשבון הזה נגיש למשרד השיכון.

גב' לימור שחק: ממי תקבל את החשבון?

מר מאור הרוש: מהקבלן.

גב' לימור שחק: יופי. אחרי שהוא כבר עשה את העבודה, נכון?

מר ענבר לוי: מאשכול יו"ש. כן, הוא יעשה את העבודה-

גב' לימור שחק: אוקי, אז אני יודעת מה אני אומרת. אז יכול להיות שיהיה מצב, שאותו ספק שיעבוד, יעשה את העבודה, בנאדם שרוצה להתפרנס, יגיש לך את הזה, אתה תעביר את זה למשרד השיכון, או לאיזשהו משרד, כבר אני לא זה, ובסוף הם ייקחו את הזמן, והמועצה היא זאת שתקבל, אתה יודע-

מר ענבר לוי: אז אני אומר, שאנחנו נתנה את זה back to back, שאנחנו קודם נקבל את הכסף, ואח"כ-

גב' לימור שחק: איך תוכל להתנות את זה? איך תוכל לשלוט בזה?

גב' קרן מ. רינות: אבל חבר'ה, זה כל תב"ר הוא ככה.

עו"ד לירן ולצמן: רגע. גם לפי חוק מוסר תשלומים לספקים, כאשר אתה מותנה, תלוי-

גב' לימור שחק: יש לו מוסר מהמם.

עו"ד לירן ולצמן: גם כשאתה מותנה-

גב' קרן מ. רינות: תנו לו לסיים את המשפט. נו, בבקשה.

עו"ד לירן ולצמן: כשאתה מותנה בתשלום מגורמים חיצוניים, מותר לך לעכב את התשלום עד לקבלתו מהגורם החיצוני. לכן, גם אין בכך עבירה על החוק.

מר מאור הרוש : לא על זה היא דיברה. אם הכסף נכנס, שהוא לא ייבלע בתזרים, שהוא לא ייעלם.

עו"ד לירן ולצמן : א', אני מבין, וברור לי. אבל אני בא ואומר, כרשות גם מאוד חשוב-

מר מאור הרוש : לא חסרים פה קבלנים-

עו"ד לירן ולצמן : ...אז אני בא ואומר, גם במסגרת החוק מבינים את זה, שאתה תלוי-

גב' לימור שחק : מבינים טוב, פשוט המצב פה שלפחות-

מר רמי מימון : כל הרשימה הזאת, זה כסף שלא קיים.

גב' קרן מ. רינות : אבל אני חייבת להגיד משהו. רק שנייה, בבקשה, חברים. יש פה תב"רים. כל התב"רים הם מה שממומן ב-100%, או חלקי, המנגנון הוא זהה. אם אנחנו עכשיו נחליט שאנחנו לא מאשרים, כי מועצת בית אריה-עופרים היא מועצה שעשויה להיקלע לקשיים בתזרימים, ובעבר היו לה קשיים תזרימיים, אנחנו תוקעים פה הכל, הכל. למה שלא נקדם את הדבר הזה, שהוא יכול לאורך שנים לתרום ליישוב הזה.

מר רמי מימון : אני רק אענה לך. יש ניהול סיכונים. כשאני לוקח סיכון על משהו שהוא קשור ליישוב שלי, הכל טוב. פה את לוקחת סיכון על משהו שלא בהכרח קשור אלייך, גם לא בהכרח יניב תוצאות-

מר שרון אלפסי : איזה סיכון אתה לוקח, רמי?

מר רמי מימון : זה שאתה לוקח כסף שאתה צריך לנהל אותו-

מר שרון אלפסי : אבל אתה לא לוקח כלום, אחי. אתה מקבל הרשאה, אתה יוצא למכרז, בוחר קבלן, שעושה סקר קרקעות, בא, מגיש חשבון, אנחנו מגישים את זה למשרד השיכון, משרד השיכון אומר, קח את הכסף, ומעביר לנו את הכסף. הוא מקבל הודעה שהמועצה קיבלה את הכסף. הכסף הזה צריך לעבור ישירות לקבלן, זה כסף צבוע.

מר רמי מימון : אחלה. אם אתה באותו רגע מינוס, אז כל ה-500,000 ש"ח-

מר דורון שרעבי : אבל זה לא עובר אליך, זה עובר ישר לקבלן.

מר רמי מימון : מה זאת אומרת, זה לא עובר-

מר דורון שרעבי : ההרשאה היא לקבלן. ההרשאה-

מר רמי מימון : זה לא עובר דרך המועצה?

(מדברים ביחד)

גב' לימור שחק : זה לא עובר ישר לקבלן, דורון. בגלל זה-

מר שרון אלפסי : המועצה צריכה להעביר לקבלן.

מר דורון שרעבי : אוקי, אז יש לי שאלה נוספת בעניין הזה. מה עם דמי הניהול של הדבר הזה?

מר רמי מימון : היינו כבר בתקופות שלא היה אפשר להוציא.

מר ענבר לוין : עוד פעם, אין לי תשובה על זה. אין לי תשובה על זה. אני עוד לא ראיתי-

מר דורון שרעבי : אני שואל, מה לגבי דמי הניהול. אם משרד השיכון מבקש מאיתנו לבצע עבודה, הם צריכים לשלם לנו מתוך הסכום הזה, סכום-

מר ענבר לוין : בד"כ, אני עוד לא בקיא. בד"כ, במשרד השיכון, בפרויקטים רגילים יש 4% תקורה. אבל כאן אני לא יודע את התשובה. עוד לא פגשתי-

גב' לימור שחק : אז למה אתה נותן לנו להצביע?

מר מאור הרוש : שנייה. אני אומר, תשלח לנו קודם כל, אמרת שאשכול יו"ש פרסם כבר מכרז, הליך לגבי מה אמור לעשות הקבלן הזוכה, מה התפקיד שלו, מה הוא אמור לבצע בפועל. תשלחו לנו את זה. אל תראה לי חצי דברים, באמת. תשלח לי את החומר, תגיד לי, לזה היה מכרז, זה התפקיד שהוא אמור לבצע. בסוף כולם פה, כולם מנחשים, כולם, כולם מנחשים.

גב' לימור שחק : מה?

מר מאור הרוש : כולם מנחשים.

גב' לימור שחק : אני מסכימה עם מאור ב-100%.

מר ענבר לוין : אני לא הייתי בקשר. אותו גורם שהסביר לי על-

מר מאור הרוש : יש מליאה בעוד שבועיים בדיוק, שתעלה את זה שוב. עד אז, תשלח לנו את זה. כי אנחנו דחינו את הראשונה. תעלה את זה שוב, תשלח לנו, אנחנו רוצים לדעת. לא, אני רוצה לדעת. תנו לנו, אני לא יודע, מבין. אתה יודע מה, תכף אני אראה לך, תכף אני אוכיח לך את טענתי, עוד שנייה. אני אוכיח את טענתי עוד שנייה.

מר שרון אלפסי : תב"ר 599-

גב' לימור שחק : אז רק-

(מדברים ביחד)

מר שרון אלפסי : לא מעלה אותו, לא מעלה.

גב' לימור שחק : סבבה.

מר שרון אלפסי : לא מעלה אותו.

גב' לימור שחק : הלאה, 599.

מר ענבר לוין : בטיחות מוס"ח. אישרנו את זה במליאה הקודמת. הוא הגיע למחוז, ביקשו להחליף. יש לנו איזה דו שיח על התב"רים. ביקשו לעשות את זה מקרן עודפים תב"רים, ואני לא זוכר, זה היה ממבני ציבור, כי מבני ציבור צריך בנייה חדשה וכדומה. רק לשנות את מקור המימון. כבר אושר בעבר.

מר ניסים אלקובי : שנייה, אני אעלה לכם את הטבלה. בבקשה, יש לכם את זה מול העיניים.

מר מאור הרוש : למרות שאני חייב להגיד, שהדו"ח הזה היה על הפנים. אי אפשר להבין. 11 עמודים, וכל עמוד שורה, אני לא מכיר דו"ח כזה, אני לא יודע. זה קובץ אקסל פה-

גב' קרן מ. רינות : היה צריך רק את זה לשלוח.

מר ניסים אלקובי : נכון.

מר ענבר לוין : פשוט מאוד, אני הורדתי-

מר מאור הרוש : לא, לא. היה משהו מאוד חשוב, שתכף נדון עליו, בדו"ח הזה.

- מר דורון שרעבי :** למה זה גם ב-PDF? למה לא הכל באקסל, כמו שצריך.
- מר מאור הרוש :** לא. 2 הכותרות של 2 העמודים האלה, הן אותו דבר, ואתה לא מבין למה המספרים שונים, ורק אח"כ אתה מבין שזה בגלל שהוא לקח בחשבון את התב"רים האלה פה.
- מר ענבר לוין :** העברנו את זה ל-PDF, ואז זה משך את כל העמודים. תקלה.
- מר מאור הרוש :** אוקי, מה זה היה לפני? קרן עודפי תב"רים, עכשיו זה קרן עודפים תב"רים, לפני כן זה היה מבני ציבור, קרן למבני ציבור. עכשיו, זה לא שאין כסף בקרן למבני ציבור. למה העברת את זה, כדי שאני אבין, למה העברת את זה לעודפי תב"רים? כי עודפי תב"רים צריך-
- מר ענבר לוין :** לא, אני הסברתי-
- מר דורון שרעבי :** הוא אמר הרגע-
- מר ענבר לוין :** אני בדו שיח עם המחוז. תב"ר היה לי של...כן העבירו, לא. זה לא ממש. בד"כ מעדיפים מבני ציבור, שמשהו לבנות חדש.
- מר מאור הרוש :** אוקי.
- מר ענבר לוין :** אני בד"כ, לדוגמה, לא קורא לשיפוצי קיץ, שיפוצי קיץ, אלא הופך את זה למשהו יותר תשתיתי, בסדר? אז כאן כתבתי-
- גב' לימור שחק :** למה, מה הסיבה? סתם לדעת מה עומד מאחורי זה.
- מר רמי מימון :** יותר קל להוציא כסף.
- מר ענבר לוין :** אנחנו רוצים להוציא כסף, לממן אותם כפרויקט מתב"ר. לצורך העניין, יגידו לך, זה שוטף. שוטף, בתקציב שלנו אין שקל לעשות שום דבר. אבל אנחנו לא יכולים לעשות שום דבר פה. התקציב שלנו הוא גם ככה הוא מאוד, אין בו אופציה לעשות שום דבר. גם כי זה יותר נכון לנהל את זה בפרויקט חיצוני, לשלוט עליו, הכנסות, הוצאות, זה לא ייגמר היום. גם שאין לך מימון. אתה הופך את זה לפרויקט.
- גב' לימור שחק :** זאת אומרת, שזה יותר קל לקבל שם את-
- מר ענבר לוין :** להוציא משם.

גב' לימור שחק : להוציא משם, אוקי.

מר ענבר לוין : בשוטף, אין לך יכולת להזיז כמעט שום דבר. אז יפה, רשמתי...

מר מאור הרוש : 1,249,000 ש"ח עודפים תב"רים, יורד 100,000 ש"ח, נשאר לי 1,149,000 ש"ח. היטל השבחה, 620,000 ש"ח-

מר רמי מימון : אני רוצה לשאול גם את ראש המועצה, ואת ניסים-

גב' לימור שחק : גם לי יש מלא שאלות-

מר רמי מימון : רגע, ואני רוצה להבין רגע. אנחנו מצביעים פה כבר כמה חודשים על תב"רים שיורדים מהקרנות. אנחנו יודעים שחוף מניירת אין כלום בקרנות האלה. מה עושים? אתה כרגע רוקם את הנייר? הרי בסוף צריך להוציא כסף. ה-100,000 ש"ח האלה, צריך להוציא אותם מאיפשהו. הוא בא אליך, ניסים, תביא לי 100,000 ש"ח, יש לך 100,000 ש"ח לתת לו?

גב' לימור שחק : לא.

מר רמי מימון : אז מה קורה פה?

מר ניסים אלקובי : זה מה שאני מדבר תזרימית עכשיו.

מר רמי מימון : ברור שתזרימית. בסוף משהו שאנחנו מאשרים פה, זה כדי לממש אותו. הוא עכשיו קיבל אישור ממני לקחת את ה-100,000 ש"ח. הוא בא אלייך, ניסים, קיבלתי אישור מהמליאה לקחת 100,000 ש"ח, תביא לי 100,000 ש"ח. אין לך לתת לו. אז מה אנחנו עושים פה?

מר מאור הרוש : לא. אני אגיד לך גם יותר מזה. אתה לוקח מהיטל השבחה, סתם דוגמה, אז היה בזימון הקודם, 3,000,000 ש"ח לקחת כסף לתוך התזרים. אם אתה לא בונה השנה, מה עשית לתקציב שלך? עשית אותו איזון ב-3,000,000 ש"ח, כשבפועל אתה תממש אותם בעוד איקס שנה, שנתיים קדימה. אז השנה יצאת מאוזן. אני רוצה להבין, כסף שיוצא, מתי הוא מתממש. לא רק להסיט אותו בתוך התקציב, כדי שהתקציב שלנו יהיה מאוזן. כי בסוף, אתה מכניס את הכספים האלה לתוך השוטף.

מר ניסים אלקובי : אתה לא מסיט אותו לאיזון.

מר מאור הרוש : חלק מהדברים פה, עוברים לתוך הנדסה. תכף אתם תראו את זה, עוד שנייה. בדיוק בתב"ר הבא, אתם תראו את זה.

מר דורון שרעבי : זה מה שגם אני רציתי לשאול-

מר מאור הרוש : בדיוק אתם תראו את זה בתב"ר הבא, יש פה שאלות קשות מאוד.

מר ענבר לוין : מאוד, שנייה. עוד פעם, אני מציג את הפרטים. רוצים לעשות כאן בטיחות מוס"ח, זה עולה כסף.

מר מאור הרוש : כן.

מר ענבר לוין : בתקציב השוטף אתה לא יכול לעשות שום דבר.

מר מאור הרוש : נכון.

מר ענבר לוין : עכשיו יש לך מצב, הוא נתון. מה שאמר רמי, זה נכון. רישומית, רישומית בלבד, למרות המצב הקשה, כשאתה רוצה, אתה רוצה לעשות בטיחות. אתה רוצה, רישומית, אחרי דין ודברים אני יכול להעביר את זה. זה לא ישפר את המצב של המועצה, אבל אתה תוכל לפתוח את המוס"ח שנה הבאה.

מר רמי מימון : מה זה תוכל לפתוח את זה? אני רוצה לדעת-

גב' לימור שחק : זה מה שאני רוצה גם עדכונים על-

מר רמי מימון : שנייה. אנחנו עוד מעט נצטרך לסכם את שנת 2026. אני רוצה לדעת שבסוף שנת 2026-

מר מאור הרוש : קודם כל לסכם את 2025.

מר רמי מימון : שאתה לא תבוא ותגיד לי, תקשיב, אדוני, אתה מאוזן, אבל בחשבון הבנק יש לך מינוס של 20,000,000 ש"ח, כי אישרת תב"רים כל הדרך.

מר ענבר לוין : אני לא אגיד לך שאתה מאוזן, זה אחד. כי אני לא אגיד לך את זה. שתיים, אני אגיד לך, הסיטואציה שלך שאתה בגירעון. בבקשה, תחליט מה אתה רוצה. אתה חייב בטיחות מוס"ח. אתה מחליט, לא חייב, מחליט שאתה רוצה שנה הבאה...ויש כל מיני דברים שצריך לעשות, הכנה לשנת הלימודים-

מר שרון אלפסי : ענבר, הוא שואל את זה יותר פשוט. עכשיו אם מופיע בתב"ר 1,249,000 ש"ח, ואתה לוקח משם 100,000 ש"ח, מאיפה אנחנו משלמים את הכסף הזה? מאיפה אנחנו מחזירים את הכסף לתב"ר.

מר ענבר לוין : מאותו חשבון שלנו. הכל באותו חשבון-

מר דורון שרעבי : אבל אתה צריך לקחת הלוואות?

מר ענבר לוין : זה לא קשור להלוואות. באותו חשבון שאין לך אותו.

גב' לימור שחק : כן, הוא אומר לך כן.

מר ענבר לוין : אני אומר לך כן.

מר דורון שרעבי : אני רוצה לשאול שאלה אחרת. אנחנו קיבלנו 5,300,000 ש"ח בערך מרמ"י. לאן זה נכנס, לאיזו קרן?

מר ענבר לוין : לאותו חשבון שלנו, שאותו אנחנו-

מר דורון שרעבי : מה היתרה?

מר ענבר לוין : אין פה יתרה.

מר דורון שרעבי : איך יכול להיות? לאן הלך הכסף הזה?

מר ענבר לוין : הכסף הזה הוא בחשבון. למועצה יש חשבון-

מר רמי מימון : מנהל את התב"רים-

מר שרון אלפסי : רגע, רמי, תן לו רגע להסביר שנייה.

מר ענבר לוין : עוד פעם, מה זה אומר גירעון. דיברנו על זה בעבר. למועצה יש עודפים בקרנות, ויש לה גירעון. אני מסביר-

מר דורון שרעבי : עזוב רגע את הגירעון השוטף. נכנס כסף-

מר ענבר לוין : כל הכסף שנכנס, נכנס לחשבון המועצה.

מר דורון שרעבי : נכנס לנו כסף לקרנות. 5,300,000 ש"ח, לא רשות, נכנס לקרנות. איפה הכסף, אני שואל. 5,300,000 ש"ח נכנס מרמ"י, 12% עבור היטל השבחה.

מר ענבר לוין : נכון, נכנס-

מר דורון שרעבי : לאן הוא נכנס בקרנות? אם יש 5,300,000 ש"ח, איפה הם בקרנות?

מר מאור הרוש : באיזו שנה זה?

מר ענבר לוין : אנחנו חוזרים לשקף-

מר דורון שרעבי : 2025.

מר מאור הרוש : אה, זה לא מופיע פה.

מר דורון שרעבי : 2025.

מר ענבר לוין : סליחה-

מר דורון שרעבי : 2024 זה היה?

מר ענבר לוין : 2024. חוזרים לשקף שדיברנו בעבר. אנחנו כמועצה, מה זה גירעון. המועצה, הגירעון שלה המצטבר, הוא לצורך העניין, 27,000,000 ש"ח, 25,000,000 ש"ח. זה נמצא באיזשהו מקום. אתם רוצים שנעשה דיון על התקציב-

מר דורון שרעבי : לא, רגע. אני לא מבין. לא מבין מה אתה אומר, שנייה. אתה אומר, גירעון, הבנתי. מה הלאה, איך זה מתקשר ל-5,300,000 ש"ח.

מר ענבר לוין : זה לא מתקשר-

מר דורון שרעבי : זה גירעון מצטבר, אמרת, הבנתי. גירעון שוטף, הבנתי.

מר ענבר לוין : הגירעון הזה, זה אומר-

מר דורון שרעבי : מה עם הקרן?

מר ענבר לוין : זה אומר שאתה הוצאת 27,000,000 ש"ח לדוגמה יותר מדי. הוצאת-

מר דורון שרעבי : עזוב את ה-27,000,000 ש"ח. איפה ה-5,300,000 ש"ח, לאן הוא נכנס?

גב' לימור שחק : דורון, גם אני שלא מבינה בכספים, ברור לי שזה ישומש לשוטף-

מר דורון שרעבי : לא, רגע, רגע. זה נכנס לשוטף?

- מר ענבר לוין :** באותו חשבון -
- גב' לימור שחק :** אני לא מבינה בכספים, ואני מבינה את זה.
- מר דורון שרעבי :** שנייה, נשמה, שנייה.
- מר ענבר לוין :** באותו חשבון. לנו אין כסף -
- מר ניסים אלקובי :** אותו חשבון בנק, לא לשוטף.
- מר דורון שרעבי :** רגע. אבל בקרנות, אם אתה מוציא כסף מהקרנות לתוך השוטף, אתה צריך לקבל אישור מיוחד של משרד הפנים. אתה לא יכול -
- מר מאור הרוש :** אתה צריך אישור שלנו.
- מר דורון שרעבי :** וגם שלנו. קודם כל, שלנו, ואח"כ של משרד הפנים. אי אפשר להכניס כסף מהקרנות לשוטף. אתה מסכים איתי?
- גב' לימור שחק :** מעניין תגיעו למסקנה הזאת.
- מר ענבר לוין :** לא הבנתי.
- מר דורון שרעבי :** אסור להכניס -
- מר ענבר לוין :** עוד פעם, זה -
- מר דורון שרעבי :** אסור להעביר כסף מהקרנות לשוטף. זה שיש פה חשבון אחד, שהכל ביחד, זה אנחנו כבר הרבה פעמים מדברים על זה, שאנחנו לא רוצים את זה. אנחנו רוצים קרנות בנפרד, חשבון, וחשבון לשוטף בנפרד. עכשיו אני רוצה להבין. קיבלנו לפני שנה וחצי, קיבלנו כסף -
- מר ענבר לוין :** כל הכספים, אני מסביר -
- מר דורון שרעבי :** לא בזבזנו אותו, איפה הוא?
- מר ענבר לוין :** כל הכספים, אני מסביר עוד פעם, וזו משמעות של גירעון. כסף שקיבלת למטרה מסוימת, נכנס לחשבון של המועצה -
- מר דורון שרעבי :** לא מול הקרנות. אם הוא נכנס לשוטף -

מר ענבר לוין: אני אומר לך. אתה אומר לי לא, אני אומר כן. זה מופיע בדו"ח. זה אסור. תראה בדו"ח הכספי של 2024, כותבת את זה רוחמה-

מר מאור הרוש: זה נראה כשרוחמה-

מר דורון שרעבי: איך אני אראה, אם לא הציגו לי את הדו"ח? עפ"י חוק, צריכים להציג לי את הדו"ח. לא, את 2025 עכשיו בא להציג לי. את 2024. לא, היא רוצה להראות לנו, את 2024 צריכים להראות לנו ב-2025.

מר שרון אלפסי: בסדר. אבל-

מר דורון שרעבי: פעמיים בשנה. החצי שנתי צריכים להראות לנו-

(מדברים ביחד)

מר רמי מימון: אנחנו ממשיכים פה להעלות את התב"רים, ואני רוצה להבין מה קורה עם כל התב"רים האלה.

מר דורון שרעבי: אז זה בדיוק מה שרציתי להבין. אם יש כסף בקרנות, אם נותר כסף בקרנות.

מר רמי מימון: מה שהוא עושה, אני-

מר ניסים אלקובי: אני אנסה להסביר את זה.

מר רמי מימון: הוא מרוקן את הקרן. המועצה עכשיו חייבת לקרן-

מר דורון שרעבי: אבל כדי לרוקן את הקרן, הוא צריך את האישור שלנו, או לא?

מר רמי מימון: הוא יגיע למצב, הוא משתמש בשוטף, והוא גורם לזה להגיע למצב שהקרן תהיה 0.

מר ניסים אלקובי: המועצה תהיה חייבת את הקרן-

מר דורון שרעבי: אבל אני ראיתי במחלקת הנדסה שיש היטל השבחה של יותר מ-2,000,000 ש"ח, אם אני זוכר נכון.

מר ענבר לוין: מחלקת הנדסה?

מר דורון שרעבי: תחת הכותרת של היטל השבחה, במחלקת הנדסה, כן, מחלקת הנדסה.

מר ענבר לוין : בתקציב?

מר דורון שרעבי : כן. יש להם שם בהיטל השבחה. אז יכול להיות שמהקרון שקיבלנו, נכנס להיטל השבחה הזה של מחלקת הנדסה, ושם אנחנו ביתרה-

מר ענבר לוין : במחלקת הנדסה אין סעיף היטל השבחה.

מר דורון שרעבי : אתה העברת לנו, מה אין סעיף?

מר ענבר לוין : אנחנו חוזרים על אותו הסבר-

גב' לימור שחק : רק שנייה. אני חייבת רגע, שנייה-

מר ענבר לוין : סליחה. על אותו הסבר שכל הזמן. יש לך גירעון. תחשוב שיש לך במצב נורמלי, ועוד פעם, אני מטפל בזה, אבל זה המצב. יש לך מצב נורמלי, אתה צריך בחסכוניות בבנק, לדוגמה, 8,000,000 ש"ח. בבנק סגור. בחשבון אחר היה צריך להיות תקציב שוטף. אתה בשוטף שלך בחריגה לצורך העניין, אומר בעגול, 25,000,000 ש"ח. 25,000,000 ש"ח שוטף, בסדר? אתה בחריגה. אתה בפועל, כל הכסף שהיה צריך להיות בחיסכון, הוא כרגע משומש לשלם לפינוי אשפה, הסעות, חשמל, מים, משכורות-

מר דורון שרעבי : זה כסף שהיה לנו. עכשיו אנחנו במינוס כבר, ועדיין אנחנו מוציאים. אז אני רוצה להבין-

מר ענבר לוין : אנחנו כל הזמן שאתה לא תהיה בעודף, ותתחיל-

מר ניסים אלקובי : לא תוכל להחזיר את-

מר ענבר לוין : לא תוכל להחזיר.

מר דורון שרעבי : זה כשנהיה בעודף. כשהיינו בעודף, זה כיסה ב-5 השנים האחרונות את השוטף, זה נכון. ה-35,000,000 ש"ח-

מר ניסים אלקובי : זה מה שאתה קיבלת, דורון.

מר דורון שרעבי : בסדר. אבל אנחנו קיבלנו מינוס, ועכשיו מושכים עוד מהמינוס.

מר ניסים אלקובי : אבל זו החלטה פה-

מר ענבר לוין : החלטה שלך.

מר ניסים אלקובי : תראו, בסוף, אנחנו מעלים פה רק דברים שאנחנו חושבים שחייב לעשות אותם. ההחלטה היא שלכם. בסוף אפשר גם להגיד לא, וזה בסדר גמור. מבחינתנו, אנחנו גונזים, ומה שצריך-

מר דורון שרעבי : אבל רק תציגו לנו כמה אנחנו במינוס. זאת אומרת, אתה כל פעם אומר לנו, בוא נמשוך מהקרנות, אבל תגידו לנו מה מצב הקרן, שנדע בכמה מינוס אנחנו.

מר רמי מימון : אתה רואה פה 8,000,000 ש"ח? סוף השנה אתה תהיה במינוס 8,000,000 ש"ח האלה.

מר שרון אלפסי : מה שאומר לך, מהכסף הזה, מהיטלי השבחה, היטלי מבני ציבור, היטלי שצ"פים, יש פרויקטים שאתה יכול להשתמש רק מהיטלי מבני ציבור, רק מהיטלי שצ"פ. אתה לא יכול לקחת את זה מהשוטף, אתה יכול לקחת את זה רק משם. נכון שמצטבר לך שם מינוס. אבל אם אתם רוצה לעשות פרויקטים, לצורך העניין, אנה טיכו כזה, אתה לא יכול לקחת אותו ממקום אחר, אלא אם כן, משצ"פ, או מאחד התב"רים. זה הרעיון. שם אתה צודק. אין כסף פיזי בבנק. אבל הכסף הזה, המועצה-

מר דורון שרעבי : אז בואו נקבע סדר עדיפות.

מר שרון אלפסי : זה מה שאנחנו עושים.

גב' קרן מ. רינות : זה בדיוק מה שהם עושים.

מר דורון שרעבי : אנחנו נקבע את סדר העדיפויות. אבל הם מביאים את הסעיפים, אנחנו צריכים להגיד.

גב' קרן מ. רינות : אני אומרת כזה דבר. יש פה בתי ספר. אנחנו צריכים לדאוג לפתיחת שנה. 100,000 ש"ח זה כלום ושום דבר לפתיחת שנת בבתי הספר, שיש לנו ביישוב. אז גם צריך להיות עם פרופורציה. זה מה שאני אומרת. אני חושבת שיש לנו תעדוף-

מר דורון שרעבי : מה, אין תקציב של משרד החינוך שאנחנו מקבלים-

גב' קרן מ. רינות : זאת שאלה, זאת שאלה.

- גב' לימור שחק :** אמור להיות תקציב, ואני -
- מר דורון שרעבי :** דרך אגב, קיבלנו השנה פחות ממה שהיה צפוי במשרד החינוך. מהתקציב של משרד החינוך קיבלנו איזה 2,000,000 ש"ח פחות -
- מר מאור הרוש :** בגלל ההסעות.
- מר דורון שרעבי :** בגלל ההסעות, לא יודע בגלל מה. איך אנחנו מגיעים גם למצב הזה. זאת אומרת, אם יש צפי להכנסות, ובסופו של דבר אנחנו לקראת סוף שנה מקבלים 2,000,000 ש"ח פחות ממה שציפינו, איך, איך?
- מר ענבר לוין :** עוד פעם, אנחנו בדיון על השוטף. אתם רוצים שאני -
- גב' לימור שחק :** אבל כל ישיבת מליאה אתם אומרים את זה.
- מר ענבר לוין :** מתי שאתם תגידו, אני אציג -
- גב' לימור שחק :** כן, רוצים, כן.
- מר ענבר לוין :** אני גם אמרתי, אני אשמח לשבת עם כל אחד -
- גב' לימור שחק :** כל ישיבת מליאה אומרים, זה דיון ישיבת מליאה, רוצים לדון אחר, נקבע. אוקי, מגיעים לישיבה הבאה, זה וזה, נקבע. די, בסדר. רוצים לשבת ושתסביר לנו כמו שצריך.
- מר ענבר לוין :** אני מוכן להסביר -
- מר דורון שרעבי :** אלה בדיוק הדו"חות שצריכים לשבת איתנו פעם בחצי שנה, ולהסביר על הדו"ח שעבר.
- מר שרון אלפסי :** זה אנחנו קובעים ב-21.
- מר ענבר לוין :** אני מוכן להסביר -
- גב' לימור שחק :** מה, מה ב-21?
- מר שרון אלפסי :** עם רוחמה.
- גב' לימור שחק :** אבל מה עם אדון גזבר המועצה? נשמח אולי -
- מר ענבר לוין :** בשמחה רבה, מתי שתגידו, אני אציג. מתי שתרצי, אחד על אחד -

- גב' לימור שחק :** לא, אני לא רוצה אחד על אחד. אני רוצה שכל חברי המועצה-
מר ענבר לוין : מתי שתמצאו.
- מר דורון שרעבי :** דרך אגב, אתה צריך לזמן את זה. עפ"י חוק, אתה צריך לזמן
אותנו פעמיים בשנה ולהציג לנו את הדו"ח.
- גב' לימור שחק :** ויש ראש מועצה שצריך לדאוג שזה מתנהל.
מר שרון אלפסי : טוב.
- גב' לימור שחק :** טוב, טוב, טוב, טוב. לא יודעת, תפתרו ביניכם. אבל משהו
צריך לזמן את זה.
- מר מאור הרוש :** בטיחות מוס"ח, חוץ מאיתנו, ... שמשדד החינוך עושה?
מר ענבר לוין : יש תב"ר נוסף, והוא, כבר אישרנו אותו.
- מר מאור הרוש :** אמת.
- מר ענבר לוין :** תקנה 17, ששם מקבלים פעמיים בשנה, אפשר לקבל סכומים,
שהוא עדיין מותנה במצ"נג, ואותו אישרנו-
- מר מאור הרוש :** אבל גם משם הוצאנו כבר 60,000 ש"ח היטל השבחה.
- מר ענבר לוין :** כן, זה כבר אישרנו במליאה הקודמת-
- גב' קרן מ. רינות :** מה היה הסכום שלו?
- מר מאור הרוש :** 120,000 ש"ח, סה"כ-
- מר ענבר לוין :** ושם אלה דברים מוגדרים. מגדירים לך תכנית. שנה שעברה
זה היה כב"א.
- גב' לימור שחק :** ענבר, זהו. אתה יכול לפרט לי מה זה אומר, בטיחות מוס"ח?
אנחנו עכשיו מה, בוא נרד-
- מר ענבר לוין :** בטיחות מוס"ח. קב"ט המועצה צריך להביא יועצים-
- מר ניסים אלקובי :** קב"ט מוס"ח.
- מר ענבר לוין :** שיש סקר לפתיחת שנת לימודים. יש בעיות בגידור, בעיות של
דלתות, כל מיני דברים כאלה. לא מדובר בדברים קטנים של
מנעול וזה.

גב' לימור שחק : ואז, מה עושים עם הדו"ח?

מר ענבר לוין : אז הדו"ח הזה, יש מצב שהדו"ח אומר, רבותי, מעולה, נהדר, אז -

גב' לימור שחק : לא, לא. הוא מעלה מלא ליקויים, מה עושים איתם? הרי, בוא, אנחנו חיים פה.

מר ענבר לוין : מטפלים. מנסים לטפל בזה. אני -

גב' לימור שחק : מה זה מנסים?

מר שרון אלפסי : אני רגע, סליחה, ענבר. דו"ח בטיחות יוצא פעם בשנה. בד"כ, כהכנה לקראת שיפוצי קיץ. לאורך כל השנה מתקנים, אבות הבית מתקנים את מה שהם יכולים, הדברים הקטנים. לקראת הקיץ לוקחים את כל הדברים המזוירים, ואיכשהו מכניסים אותם לתכנית שמטפלים בהם רק בקיץ. זה אחרי שמגיע יועץ בטיחות, והוא אומר, 1, 2, 3 צריך לטפל. קב"ט מוס"ח מכניס את זה לתוך טבלה, ממפים -

גב' לימור שחק : שרון, כמו שאתה יודע, הייתי הרבה שנים פה בבי"ס, אשת חינוך, וגם שנה שעברה כמחזיקת תיק החינוך, הייתי חלק מלקדם את הדו"ח הזה, כי הליקויים פה הם נוראיים. היה ליקוי, ואני רוצה להבין מה תוקן, האם תוקנו, האם אנחנו חוזרים על אותם ליקויים. זה שעכשיו נשלם ליועץ, מהמם. כל היועצים בעולם מקבלים מאיתנו -

מר שרון אלפסי : אנחנו מחויבים לשלם ליועץ, כדי לעשות -

גב' לימור שחק : אתם מדרגים את זה כרמזור.

מר שרון אלפסי : כן.

גב' לימור שחק : מה שעשית פעם שעברה, שרון, עוד כשהייתי מחזיקת תיק חינוך, וזה עוד אחד הדברים שהיו לי קשים מבין רבים, זה עשית אדום, צהוב, ירוק. זה אומר, אל תעשה לי לא -

מר שרון אלפסי : אני אומר לך לא.

גב' לימור שחק : רגע. זה אומר שאדום, זה משהו שחייבים לטפל בו -

מר שרון אלפסי : אמת, בקדימות. קוראים לזה בקדימות.

גב' לימור שחק : בסדר. אדום, צהוב, ירוק, מה שתרצה, הבנת אותי, יופי. אני שואלת כמועצה שדואגת לילדים שלה והכל, מישהו נוגע בירוק?

מר שרון אלפסי : כן.

גב' לימור שחק : בפחות קדימות.

מר שרון אלפסי : כן.

גב' לימור שחק : כן? אז בוא, אני רוצה להבין מתי-

מר שרון אלפסי : אז אני אומר לך, אז אני מסביר, אז זה בדיוק מה שאני מסביר לך-

גב' לימור שחק : כי אני יודעת שלא-

מר שרון אלפסי : הדו"ח יוצא, כמו שאמרת, תקראי לו איך שאת רוצה. אדום, ירוק, צהוב. איך שאת רוצה-

גב' לימור שחק : קדימות, זה-

מר שרון אלפסי : מה זה משנה, זה לא משנה. אדום, קדימות 0 מופיע כגורם סיכון, מסכן חיים-

גב' לימור שחק : כי אני קיבלתי תשובה שנה שעברה, לימור, אין עכשיו תקציב, אנחנו מטפלים רק באדום, שאני קראתי לזה אדום, קדימות. אני שואלת, מתי נטפל בצהוב ובירוק. מגיע לילדים שלנו.

מר שרון אלפסי : אז את רוצה שאני אענה?

גב' לימור שחק : כן.

מר שרון אלפסי : את רוצה שאני אענה?

גב' לימור שחק : אז אין כסף בחשבון-

מר שרון אלפסי : לא קשור.

גב' לימור שחק : אוקי.

מר שרון אלפסי : כרגע בקדימות 0, שזה מוגדר סכנת חיים, מטפלים מידית, בסדר?

גב' לימור שחק : אוי ואבוי אם לא.

מר שרון אלפסי : מטפלים מידית. צהוב, אפשר לטפל בו במסגרת תכנית העבודה, או שאפשר להכניס את זה תוך כדי בשוטף. הם לא אמורים להגיע עם הדברים הקטנים לשיפוצי קיץ. שיפוצי קיץ זה לדברים היותר גדולים, היותר משמעותיים, ולכן הם ממופים. אבות הבית אמורים לטפל לאורך כל השנה, ומטפלים לאורך כל השנה.

גב' לימור שחק : אין לי ספק בזה.

מר שרון אלפסי : הדו"ח שמגיע, אחרי שהוא עבר את הטיפול ואת הביקורת, מיפינו והכל. סוף הקיץ צריך להגיע מישוהו ולהגיד, כל מה שהיה בקדימות 0, טופל.

גב' לימור שחק : לא, מעבר ל-0, שרון, זה מה שאני שואלת.

מר שרון אלפסי : כל מה שהיה בקדימות 0, טופל. אנחנו לא אמורים להגיע עם אותן בעיות בצהוב, לצורך העניין. הירוק, זה לא צהוב. הצהוב, אנחנו לא אמורים להגיע-

גב' לימור שחק : לא. זה גם צריך טיפול.

מר שרון אלפסי : לא צריך טיפול. כי בירוק, הוא תקין.

גב' לימור שחק : שרון, אבל טוב, אוקי, בסדר.

מר שרון אלפסי : כל מה שמופיע לצורך העניין ב-1, 2, צריך להיות מטופל לאורך השנה. מה שמופיע ב-0, צריך להיות מטופל מידית, כי יש סכנת חיים-

גב' לימור שחק : יש דו"ח כזה שמראה.

מר שרון אלפסי : כן.

גב' לימור שחק : כן?

מר שרון אלפסי : כן.

גב' לימור שחק : אנחנו נוכל לקבל אותו?

מר שרון אלפסי : כן, בהחלט.

גב' לימור שחק : אני מאוד אשמח לקבל, אולי שצוריאל יבוא לפה למליאה, שקצת יסביר לנו-

מר רמי מימון : אני רוצה להשתמש בשאלה ששאלתי מקודם. עכשיו יש לו את הדו"ח הזה, הדו"ח הזה בא לניסים, הוא אומר לניסים, ניסים, אני צריך 100,000 ש"ח לתקן את כל הליקויים האלה, על סמך מה שהמליאה אישרה-

מר שרון אלפסי : הוא צריך לתקן. הוא מגיע עם הדו"ח, ואומר מה צריך לתקן.

מר רמי מימון : נו, אז מה עשינו פה?

מר ניסים אלקובי : אבל עוד פעם, אתה מגדיל את הגירעון שלך בעיקרון. כי אתה חייב לטפל בבטיחות.

מר רמי מימון : אז אני רוצה רגע להבין. אחרי שאנחנו נסיים עם כל ה-8,000,000 ש"ח האלה, אתה תבוא לפה למליאה, ותגיד, תקשיב, עכשיו אני צריך שתאשר לי הלוואה גם, כי אין לי מאיפה לשלם את כל מה שאישרתם.

מר ניסים אלקובי : אני לא אגיד לך. אתה בתוך תכנית התייעלות, שיש בה בתנאים, אתה מקבל הלוואות.

מר רמי מימון : אבל כל זה מעבר לשוטף בכלל. אנחנו בשוטף בקושי עומדים. תכנית ההתייעלות עם ההלוואות לא תביא אותנו לפלוס של 20,000,000 ש"ח-

מר ניסים אלקובי : היא לא תבוא איתך-

מר רמי מימון : להפך, זה יבוא איתנו למינוס 8,000,000 ש"ח.

מר ניסים אלקובי : נכון.

מר רמי מימון : אז עכשיו אנחנו נצטרך, אחרי כל זה, נצטרך לאשר גם הלוואה, כדי שתממן את כל זה.

מר ניסים אלקובי : או לא.

מר ענבר לוי : זה יותר מורכב-

מר שרון אלפסי : רמי, האופציה האחרת היא גירעון. האופציה האחרת היא לא לעשות, ולכן יש דברים שיכולים לצאת רק מפה, מתוך התב"רים האלה, זה נכון. זה בסוף חלק מההתנהלות. אפשר לא לעשות כלום. אפשר לא לעשות.

מר רמי מימון : כי אתה הכנסת פה 8,000,000 ש"ח שהם מחוץ לתכנית, שיצאו על דברים כאלה ואחרים, בגלל שרק מספרית לפי הספרים אפשר להכניס את זה לסעיף הזה, ולא לסעיף הזה. אבל בסוף בפועל, אתה תבוא אלינו ותגיד, תקשיב, חרגתי בתכנית ההתייעלות ב-8,000,000 ש"ח.

מר ניסים אלקובי : לא.

מר רמי מימון : מה לא? ב-8,000,000 ש"ח. עד סוף השנה, אתה תגמור את השנה-

מר מאור הרוש : לא, לא, לא.

מר ניסים אלקובי : לא, לא.

מר שרון אלפסי : אנחנו לא שם.

מר מאור הרוש : בתקציב, אתה לא תחרוג.

מר שרון אלפסי : אתה הכנסת בתכנית ההתייעלות שאתה 100,000 ש"ח תטפל בהוצאות החינוך, לצורך העניין. הכנסת את זה בתכנית ההתייעלות.

גב' קרן מ. רינות : ...הלוואות ע"ג הלוואות, זה בכלל לא קיים. עכשיו צריך להתגלגל ולתעדף דברים ביישוב, ולהדק את החגורה, וכן להמשיך-

(מדברים ביחד)

מר רמי מימון : עם ה-אין כסף שלך, את עכשיו מוסיפה ל-אין כסף. זה לא שאת אומרת, תקשיב לי, יש לי-

גב' קרן מ. רינות : אבל אלה דברים הכרחיים, רמי.

מר רמי מימון : אני לא יודע מה זה הכרחי. אני רואה שורה.

גב' קרן מ. רינות : מוס"ח-

מר רמי מימון : אני רואה שורה.

מר מאור הרוש : את צריכה להוציא 1,000,000 ש"ח-

גב' קרן מ. רינות : אבל זה 100% משרד-

- מר רמי מימון :** אני לא יודע. יש מיליון דברים.
- מר מאור הרוש :** אבל לא משנה. רחי את-
- מר רמי מימון :** מצדי-
- גב' קרן מ. רינות :** אבל זה משרד השיכון, זה לא אנחנו. הדבר היחיד שהוא אנחנו, זה 100,000 ש"ח ממוס"ח. הכל פה זה מימון מלא, חוץ מהיטל השבחה-
- מר מאור הרוש :** לא, לא. ה-1,000,000 ש"ח זה מותנה, זה לא בטוח. זה יכול להיות יורד מחדש מול ישן בסוף.
- גב' קרן מ. רינות :** אתה מקבל על זה הסבר. אני רואה משרד השיכון.
(מדברים ביחד)
- גב' קרן מ. רינות :** אבל אני רואה נגישות, מימון משרד השיכון. אז מה אני לא רואה טוב?
- מר ניסים אלקובי :** כסף שלנו, שהוא במשרד השיכון, ששוכב שם.
- מר מאור הרוש :** לא, רגע, לא. זה לא נכון. כי אחרת צריך להיות רשום פה, קרן חדש מול ישן.
- מר ניסים אלקובי :** ועוד איך נכון. למה אתה אומר לא נכון?
- מר מאור הרוש :** כן. צריך לתקן את זה, דיברנו על זה. אמרנו שננסה להפיל את זה על משרד השיכון, בגלל שהם בנו בזמנו את המתקנים, בגלל זה-
- מר שרון אלפסי :** ...
- מר מאור הרוש :** אבל אם זה לא מותנה, אם הם בנו את זה, אז זה ייצא מחדש מול ישן.
- מר ניסים אלקובי :** אמת. ישבנו-
- מר מאור הרוש :** אז לא, עזוב, עזוב-
- מר שרון אלפסי :** חדש מול ישן, תשתיות.

מר מאור הרוש : אבל פה, כשאתה מראה לי, משרד השיכון הזה, ומשרד השיכון הראשון למעלה, זה לא אותו משרד השיכון. אני רוצה לדעת את ההבדלים.

מר ניסים אלקובי : זה אותו משרד, רק שהוא לא מממן. זה כסף שלך.

מר מאור הרוש : זה כסף שלי, יש פער. הכסף הוא שלי, לא שלי.

מר ניסים אלקובי : נכון.

גב' קרן מ. רינות : אתם ממשיכים איזושהי שיחה שאני לא הייתי בה.

מר דורון שרעבי : אז אני אסביר לך. ה-1,000,000 ש"ח זה מתוך תקציב של 2,000,000 ש"ח שאישרנו אגב בקרן מכסף שקיבלנו עבור עופרים, מתוך ה-35,000,000 ש"ח. הכסף, ה-500,000 ש"ח הזה, זה כסף שעכשיו הוסיפו, זה לא קשור. זה עבור סקר אדמות, שאנחנו כאילו צינור להעברה, ואנחנו צריכים לקבל תקורה, לדעתי-

גב' קרן מ. רינות : מה זה המותנה? זה מה שאני מנסה להבין.

מר ענבר לוין : עוד אין לי הרשאה, עוד אין לי הרשאה ביד.

גב' קרן מ. רינות : אוקי.

מר ענבר לוין : היה דיון שבו הובהר שיש לנו בעיה עם נגישות-

מר מאור הרוש : מה זה דיון שהובהר? יש לנו תביעה.

מר ענבר לוין : יש תביעה.

מר ניסים אלקובי : יש החלטה של נציבות-

גב' לימור שחק : איזו תביעה? אני אשמח לדעת.

מר ניסים אלקובי : לא תביעה. יש החלטה של הנציבות-

גב' לימור שחק : מה, ראש המועצה התייאש מאיתנו?

מר ניסים אלקובי : נציבות החליטה בתוך כל התהליך, שהיא נותנת לנו ארכה עד ספטמבר לטפל בנושא הנגישות שיש לנו. יש תכנית מסודרת שהוגשה לפני 5 שנים.

גב' קרן מ. רינות : מה זה הגוף הזה?

מר ניסים אלקובי : לשוויון-

מר מאור הרוש : בעלי מוגבלויות.

מר ניסים אלקובי : בעלי מוגבלויות.

גב' קרן מ. רינות : אוקי.

מר ניסים אלקובי : תכנית שהגישו לפני 5 שנים, 4 שנים, עם מנות וכו', ולא עמדו בה. לא עמדו בה, לא הקצו לזה כסף. בא נגישות, תביעות. אנחנו מולם. אמרנו למה אנחנו לא יכולים וכו'. משרד השיכון בנה את המקלטים, לא אנחנו. הם אומרים, זה לא מעניין. אתה הרשות, תטפל בזה. מה שבינך לבין מרש השיכון, תשבור את הראש אחרי זה. פנינו למשרד השיכון בטענה שהם צריכים לתת לנו את הפתרון למקלטים. שלחו לפה, עשו סיור עם אנשי מקצוע שלהם והכל. ההערכה היא בערך 1,000,000 ש"ח. כרגע הנציבות אומרת, עד ספטמבר לא יהיה, אתם חשופים אז לתביעה. לכן אמרנו שהדרך שלנו כרגע לטפל בנגישות, ולטובת התושבים, שעכשיו תהיה אזעקה בלילה-

מר שרון אלפסי : לא, גם לא רק בגלל התושבים-

מר ניסים אלקובי : עוד פעם, תהיה אזעקה הערב חס וחלילה-

גב' קרן מ. רינות : אז בעצם, זה כסף שהוא יוצא מהמועצה-

מר ניסים אלקובי : הכסף הזה קיים היום. יש לנו עם משרד השיכון-

מר ענבר לוין : עומד לטובת המועצה.

מר ניסים אלקובי : 2,000,000 ש"ח קופה בצד של ישן מול חדש. זה-

גב' קרן מ. רינות : זה נמצא במשרד השיכון?

מר שרון אלפסי : תשתיות.

גב' קרן מ. רינות : אה, הבנתי, אוקי.

מר ניסים אלקובי : זה המקום היחידי שהוא כסף אמיתי, קיים.

גב' קרן מ. רינות : בסדר, הבנתי, אוקי, תודה.

מר מאור הרוש : זה חובה כבר, זה גם ככה אין מה לעשות.

מר ניסים אלקובי : נכון.

מר שרון אלפסי : נגישות 2026.

מר ניסים אלקובי : נגישות 2026. 606.

מר דורון שרעבי : למה אנחנו לא יכולים להוציא את זה בשנתיים?

מר ניסים אלקובי : הם נתנו לך 4 שנים-

מר דורון שרעבי : למה שלא נוציא את זה-

מר ניסים אלקובי : נתנו לך 4 שנים.

מר מאור הרוש : ראית את המסמך איתי ביחד.

מר דורון שרעבי : נו בסדר, אז מה יקרה?

מר מאור הרוש : אתה רוצה לריב איתם, תריב איתם.

מר ניסים אלקובי : אתה רוצה לעבור על החוק, תעבור על החוק. אם אתה רוצה לעבור על החוק?

מר דורון שרעבי : אני?

מר ניסים אלקובי : כן.

גב' לימור שחק : יאללה, בואו נצביע, כי יש עוד מלא שאלות.

מר שרון אלפסי : נגישות 2026, תב"ר 606, משרד השיכון, 1,000,000 ש"ח. מי בעד?

מר מאור הרוש : 606, נגישות.

מר שרון אלפסי : פה אחד.

מר ענבר לוין : תודה רבה. 607, שצ"פ-

גב' לימור שחק : אז 606, לא דנים בו?

מר מאור הרוש : רגע, נחזור אליו. 607, אמרתי לך, בוא נגיע לזה. עכשיו יש לי שאלה מאוד, מאוד, מאוד חשובה. בדו"ח ששלחת לנו, אתה יודע מה, אני אתחיל הפוך. העמוד השני זה, זה. מה זה? מה הפער בין בזה לבין זה? זה אחרי התב"רים של היום?

מר ענבר לוין : זה אחרי התב"רים של היום.

מר מאור הרוש : זה לפני. זה אחרי. פה זה יורד, פה זה נהיה 4,800,000 ש"ח, למעלה זה 8,000,000 ש"ח.

מר ענבר לוין : לא, אני אומר, זה ששלחתי היום, זה אחרי התב"רים של היום, בצפי ל-30.6.2026.

מר מאור הרוש : אבל זה רשום על אותו דבר. אני לא יודע מה ההבדל בין השניים. זה אחד אחרי השני, תסתכל.

מר ענבר לוין : אז כנראה שעוד פעם, אמרתי, מאחר ועשיתי, היה אקסל, ומשכתי אותו ל-PDF, זה העלה לי גם קבצים אחרים. אמרתי, זה הנכון. שאלה אותי קרן-

מר רמי מימון : 8,000,000 ש"ח או 4,000,000 ש"ח?

מר מאור הרוש : אז אתה יודע מה, יש לי שאלה אחרת. היטל שצ"פ, רשום פה 51,000 ש"ח, וגם פה רשום 51,000 ש"ח. זאת אומרת, שלא הייתה משיכה מהיטל שצ"פ, נכון?

מר ענבר לוין : בקרנות בתקופה האחרונה, כנראה לא היה.

מר מאור הרוש : רגע, שנייה. לא. לפני חודש, בתאריך 6.5 זה היה?

מר ניסים אלקובי : כן, כן, המליאה הקודמת?

מר מאור הרוש : לא, לא. זה אחד לפני. בתאריך 10.3, התבקשנו לאשר לשצ"פ אנה טיכו עדכון של מקור תקציבי ממשד הפנים היה 100,000 ש"ח, ועוד קרן שצ"פ, בתוספת 62,000 ש"ח.

מר ניסים אלקובי : 62,000 ש"ח, נכון.

מר שרון אלפסי : לא אישרתם.

מר ענבר לוין : אבל לא אישרנו את זה.

מר ניסים אלקובי : לא, אתם לא אישרתם.

מר מאור הרוש : אני יודע מה לא אישרתי ומה אישרתי. השאלה שלי, איך אפשר להעלות להצבעה על 62,000 ש"ח, כשבכל הקרן יש לי 51,000 ש"ח. זו השאלה שלי.

מר ענבר לוין : שאלה טובה. עוד פעם, תודה שחיכית עד עכשיו-

מר מאור הרוש : לא. אני שואל את זה מאוד רציני-

מר ענבר לוין : מאור, סליחה-

מר מאור הרוש : אני בזמנים שלי-

מר ענבר לוין : מאור, תודה-

מר מאור הרוש : יושב, קורא-

מר ענבר לוין : מאור, תודה. שאלת אותי עכשיו. אני עוד פעם, אני אסתכל. יכול להיות שהייתי מעביר מקרן. מה שאנחנו עושים-

מר מאור הרוש : איך? שצ"פ הוא אחד ויחיד, שצ"פ. אי אפשר להוסיף לו, ואי אפשר לקחת ממנו. הוא הולך רק לשצ"פ, משק סגור.

מר ענבר לוין : דקה. תודה על השאלה, יכולת לשאול אותי לפני רבע שעה, הייתי מסתכל-

מר מאור הרוש : לא. אני שאלתי אותך-

מר ענבר לוין : הבנתי, תודה, מאור, ישר כח, תודה, בסדר-

מר מאור הרוש : עכשיו, רגע, יותר מעניין מזה. זה יותר חשוב. זה סבבה, זה אוקי, אז לא הבנו. היינו מאשרים והיינו נכנסים לגירעון תב"רים, קרן גירעון תב"רים. אבל יש לי שאלה נוספת. בדו"ח הגדול הזה, הנה הוא פה, זה יותר מעניין אותי. היטל שצ"פ, 863,000 ש"ח, היה בתחילת 2025. הכנסות, 683,000 ש"ח. משיכה לשוטף. מה זה?

מר ענבר לוין : אתה מכיר את התקציב שלנו? ראית תקציב?

מר מאור הרוש : לא בטוח שאני בטוח.

מר ענבר לוין : איך אתה מאזן את התקציב שלך. בוא נחזור עוד פעם. יש לנו בשנה שעברה משכתם מקרנות 9,000,000 ש"ח ומשהו.

מר מאור הרוש : נכון, אבל זה היה לשצ"פ.

מר ענבר לוין : מה זה קרנות? 1 מ-5 הקרנות האלה, בסדר? שנייה, תן לי להסביר. לצורך העניין, אתה אישרת את תקציב 2026, כולל תכנית ההתייעלות. בתכנית ההתייעלות, אתה מושך סתם לדוגמה מהקרנות, לא זוכר, 4,000,000 ש"ח. ה-4,000,000 ש"ח, בוא נחלק סתם לדוגמה ל-2. 2,000,000 ש"ח כנגד

ההנדסה, הוצאות ההנדסה, שזה בעצם הוצאות ההנדסה זה יש לך את השכר והוצאות נוספות, פחות אגרות בנייה, וכל השאר אתה מושך מקרנות. 1, 2, 3. לא משנה, תספור אחת מהקרנות האלה-

מר מאור הרוש : לא, אבל היטל שצ"פ-

מר ענבר לוין : שנייה, לא-

מר מאור הרוש : היא מאוד ייחודית. זה לא השבחה, מבני ציבור, אתה מעביר להנדסה. שצ"פ, עצם הקרן, הגבייה, גבית כסף על היטל שצ"פ, היה פה פוגרום, הייתה פה ישיבה אחת הטעונות שהייתה בחיים. לקחת את הכסף שאנשים שילמו בגין היטל שצ"פ, והכנסת אותו לשוטף. היית לוקח את זה...מילא...איך נגעת בשצ"פ?

מר ענבר לוין : אני לא יודע מה לקחו כל השאר. אתה רוצה שאני אבדוק, אין בעיה-

מר מאור הרוש : אני אשמח.

מר ענבר לוין : 2025 נסגר. אני חושב, כדאי לקחת מהקרן שהיא פחות, דהיינו-

מר מאור הרוש : אבל אנחנו בתביעה עם אנשים. אנשים תבעו אותנו במועצה הזאת. מה אני אוכיח לכם, שלקחתי-

מר ענבר לוין : תן לי להסביר לך, תודה. אני חושב שכדאי לקחת, אם אתה צריך למשוך מהקרנות, לקחת מקרנות שהן כמה שיותר ייעודיות. דוגמה, מעודפי תב"רים, כל שקל שם בהבנה שלי, הוא שווה 1.20 ש"ח. כי כאילו, אתה יותר גמיש בו. אתה רוצה, תודה. 2025 לא נסגר, נעביר את זה למשהו. אני חושב שפשוט אתה דופק את עצמך. אם תלך לעשות שצ"פ, תעשה אותו או ממקומות אחרים-

מר מאור הרוש : כן, אבל ענבר, עזוב-

מר ענבר לוין : אני אפילו לא ירדתי לרזולוציה הזאת, כי זה-

מר מאור הרוש : אבל לא אני אמור לרדת לרזולוציה הזאת. יש תביעה באוויר מול המועצה. אתם אמורים לדעת שאם יש תביעה מול

המועצה, לפחות אל תגעו בכסף, תשאירו אותו ככה. תראו שגבינו, לא השתמשנו, כי עשינו. מה תגיד לי, מה תגיד לתושבים, העברתי כסף לתקציב השוטף-

גב' לימור שחק : אבל מאור, אלה שאלות לראש המועצה. די-

מר מאור הרוש : מה תגיד לשופט? החזרתי את התקציב השוטף שלי להיטל שצ"פ.

מר ענבר לוין : מאור, אתה רוצה, אין לי-

גב' לימור שחק : ...אתה ראש המועצה, אתה צריך לדעת בדיוק מה הוא עושה, לאן הוא לוקח. אתה כל הזמן בישיבות ישיבות יושב בצד, נותן לו להתבכבש עם הדבר הזה, ויושב כאילו אתה לא קשור לזה. אתה ראש הרשות, תנסה להסביר מה שהוא עושה, כי תאמין לי, כולנו יודעים שאתה חלק מזה. אתה נותן לו את ה-אוקי, לא נותן לו את ה-אוקי. אל תשב ככה כל הזמן כאילו אתה לא קשור לאירוע.

מר שרון אלפסי : יש פה מנהל כספים אחרים.

גב' לימור שחק : ואתה לא קשור לזה? אוי ואבוי לנו אם אתה אומר שהוא אחראי-

מר שרון אלפסי : אני אחראי על כל מה שקשור-

גב' לימור שחק : די, שרון. אנחנו יושבים כאילו-

מר שרון אלפסי : מצוין, בסדר גמור. ענבר, תמשיך.

מר ענבר לוין : מאור, אתה חושב שאתה רוצה-

גב' לימור שחק : יושב פה ולא יודע-

מר מאור הרוש : ענבר, לא אני אמור לחשוב. לא אני, לא אני. אני מסתכל אחת לחודש על מה שעולה מולי. אני יושב על תקציב אחת ל-, כמה אני יכול להבין את כל השורות. לא משנה כמה אני אחפור, טובי התקציבאים לא מבינים את התקציב שלנו, כמה הוא קשוח. עוד סטיות והסטות תוך כדי השנה, ובסוף איך הוא נגמר, ואיפה היו הפערים-

מר ענבר לוין: מאור, אתה רוצה שב-2025, אני חושב שכדאי, דוגמה, לא לקחת מעודפי תב"רים. למה? כי מזה אתה יכול לעשות כל דבר-

מר מאור הרוש: הבנתי.

מר ענבר לוין: אתה רוצה ממבני ציבור-

מר מאור הרוש: אבל כשאתה מושך כסף-

מר ענבר לוין: אני חושב-

מר מאור הרוש: חשבתם לדבר ביניכם-

גב' לימור שחק: בדיוק, זאת שאלה.

מר מאור הרוש: יש תביעה בדרך, יש תביעה על השולחן. יש בספטמבר דיון.

מר ענבר לוין: מה זה קשור לדיון?

מר מאור הרוש: כי מה תסביר? אתה קראת את חוק השצ"פ, מה הוא אומר? משק סגור, כסף שנכנס אך ורק להקמת שטחים ציבוריים פתוחים-

מר ענבר לוין: סליחה. גם מבני ציבור, הכל כאן זה כסף סגור. אתה-

מר מאור הרוש: נכון, אבל רק את ההשבחה אתה יכול לקחת בד"כ. אני לא יודע מאיפה אתה מביא את הדברים החדשים האלה.

מר ענבר לוין: נעביר את זה-

מר מאור הרוש: כל השנים לקחו מהשבחה.

מר ענבר לוין: אני אתן לך תשובה מה לקחו כל השנים, בסדר? אני אומר עוד פעם, אני חושב שעדיף לקחת ממשו, לא לקחת מהדברים הגמישים, ולשמור לך את הגמישות. למה, כי אם מחר אתה רוצה לעשות עוד חודשיים, שתבוא עוד רשימה מאוד חשובה, בטיחות מוס"ח, יש דברים שהם יותר גמישים, וכדאי לשמור אותם, זהו. חושבים אחרת, יתוקן, אין לי בעיה עם זה. יהיה היטל השבחה, לא נסגור את-

גב' קרן מ. רינות : השיקול הזה הוא שיקול נכון. אבל יש תביעה שיכול להיות שהיא תעלה לנו כספים, והכספים אמורים יהיו לצאת משם, אז-

מר שרון אלפסי : אז בזה רגע אני רוצה לגעת בזה. הסיפור, אם אתם זוכרים נכון, בהתחלה אישרנו את התב"ר של אנה טיכו על 100,000 ש"ח, ואח"כ ביקשנו להגדיל בעקבות הצעות מחיר, ל-160,000 ש"ח. אמרנו, לא, תעשו ב-100,000 ש"ח. לקחנו, הבאנו הצעות מחיר, לא הצלחנו להגיע ל-100,000 ש"ח. היינו צריכים לעשות שינוי, להגיש למשרד הפנים. משרד הפנים כמובן עם ענבר, התחיל להתפתל. אתה עושה, אתה תעשה ב-160,000 ש"ח, מכיוון שזה מה שהגיעו אלינו, אי אפשר היה לבטל את התב"ר. מה שביקשנו לעשות, זה לקחת, וכרגע פה, לקחת מישן מול חדש תשתיות במשרד השיכון, ולאשר את ה-130,000 ש"ח שיש לנו עכשיו, להוסיף עוד 29,000 ש"ח לתב"ר הזה.

מר רמי מימון : אתה מוכן לזה?

מר שרון אלפסי : כדי לבצע את התב"ר הזה, כדי שנוכל לבצע את התב"ר הזה באנה טיכו. בסוף מדובר שם על פרויקט, יש שם שטח ציבורי שאי אפשר לממש אותו ב-100,000 ש"ח, גם מה שלא נעשה. אפשר לפרק, אבל עוד פעם אנחנו נחזור על אותה סאגה. לכן ביקשתי להגדיל פה בעוד 29,000 ש"ח במינימום שאפשר לעשות, כדי לעשות שם משהו נורמלי, ולקחת את המתחם, ולעשות אותו. המשמעות של זה, זה אומר, דשא סינתטי, מתקן כושר משולב, וצליה. זה כל מה שאנחנו רוצים לעשות שם. כל ההצעות שקיבלנו, יש 3 או 4 הצעות מחיר-

מר דורון שרעבי : אבל זה לא...

מר מאור הרוש : תסביר אבל.

מר ניסים אלקובי : לא. אבל יש לך הגדרה של זמן-

מר שרון אלפסי : הסברתי בדיוק מה הסיפור. לכן לקחנו. אי אפשר-

גב' לימור שחק : אבל איך אתם בטוחים שזה הסכום שמספיק?

מר שרון אלפסי : זו הצעת מחיר-

מר מאור הרוש : הצעות מחיר.

(מדברים ביחד)

מר שרון אלפסי : כי משרד הפנים לא מאשר לנו לעשות שינוי. הוא אומר, הגשת את ה-160,000 ש"ח, אני רוצה לראות שאתה מבצע 160,000 ש"ח.

גב' לימור שחק : ואז היה צריך להוסיף?

מר שרון אלפסי : לא מעניין אותי. אנחנו לא מוכנים לאשר-

מר ניסים אלקובי : לא. אז זה ירד לכמעט 130,000 ש"ח.

מר רמי מימון : אני מעדיף אבל לפחות נתחיל מ-100,000 ש"ח-

מר שרון אלפסי : לא. הכסף הזה חוזר, יש לנו קופה של 400,000 ש"ח, אם אתם זוכרים.

מר רמי מימון : נו.

מר שרון אלפסי : קופה של 400,000 ש"ח. אנחנו מחזירים את הכסף הזה לקופה הזאת.

מר רמי מימון : אבל אתה לא יכול לעשות עם הזה הרבה דברים שם-

מר שרון אלפסי : אני יכול לעשות שם מה שאנחנו רוצים. יש שם הרבה דברים שאתה יכול לעשות. בתוך הכסף של משרד הפנים, אתה יכול לעשות שם עוד הרבה דברים. אנחנו אומרים, בתשתיות, בישן מול חדש תשתיות, אנחנו לוקחים את כל הסכומים, מחזירים את התב"ר-

מר רמי מימון : אתה שמעת שהוא מקיים את ישן מול חדש?

מר שרון אלפסי : תשתיות, אין לך ברירה. זה מה שאתה יכו לעשות.

מר רמי מימון : הוא בסדר עם זה?

מר שרון אלפסי : לא. זה בסדר שהוא מעקם את הפרצוף. הוא יכול גם להגיד שלא זה.

מר מאור הרוש : יש דברים שלצערי, אתה מחויב אליהם, כי-

מר שרון אלפסי : אין הרבה ברירה. בסוף-

מר מאור הרוש : זה גם, זו עוד ירושה, זו עוד ירושה של אבני דרך ל-5 שנים של הקדנציה הקודמת.

מר שרון אלפסי : אמת.

מר מאור הרוש : זו עוד ירושה.

גב' לימור שחק : די, מאור, די.

מר מאור הרוש : אני רציני. אני ראיתי את הסיפור, מה. אני ראיתי את הסיפור, אני לא אגיד לך סתם. דברים שאנחנו, זה אנחנו. דברים שאני מקבל את זה, אני מקבל בירושה. אי אפשר להגיד, 5 שנים אני עושה אבני דרך, ואחת לא התחילו לעשות. מילא היית עושה 1, 2, תשאיר 3. כלום. התעלמות טוטאלית, וזה נופל אלינו.

מר שרון אלפסי : זה משהו שאנחנו-

מר מאור הרוש : למה, כיף לי להצביע על 1,000,000 ש"ח לקחת אותם? הקרן היחידה שיש בה באמת כסף, באמת הוא חי, הוא נושם, אני יכול לתת אותו. דווקא עכשיו אני צריך לתת 1,000,000 ש"ח לנגישות, כי הוא חסר לי. לא יכולתי לקחת מדברים אחרים יותר טובים פה ביישוב.

מר דורון שרעבי : בית אריה שורדת בזכות עופרים.

גב' לימור שחק : אני יודעת את זה.

מר דורון שרעבי : 50,000,000 ש"ח שהגיעו לעופרים, רוב הכסף עבר, רוב הכסף הגדול, המוחלט שבתוכו, עבר לבית אריה. חלק קטן עבר לבי"ס בעופרים, הרוב הגדול עבר גם לשוטף, וגם לתיקון פה, שאתם מתבקשים עכשיו לאשר. אז עכשיו שכשנשארה טיפונת אחרונה, 2,000,000 ש"ח אחרונה, לקחנו עוד 1,000,000 ש"ח לעשות פה נגישות-

מר רמי מימון : במקום 130,000 ש"ח. גם את ה-130,000 ש"ח-

גב' לימור שחק : אבל מה זה פה? פה זה-

מר דורון שרעבי : אני אומר, מה נשאר.

גב' לימור שחק : רגע, הנגישות היא גם בעופרים, וגם פה.

מר מאור הרוש : אין לך הרבה מקלטים בעופרים. הכסף הזה למקלטים, הוא בבית אריה.

מר שרון אלפסי : אין מקלטים בעופרים. אין מקלטים ציבוריים בעופרים.

מר מאור הרוש : אני רגע חוזר לחזור שנייה-

מר דורון שרעבי : עשו פה מגרש ספורט חדש, מגרש כדורגל-

מר מאור הרוש : אישרנו כבר, עברנו-

מר דורון שרעבי : של כדורסל. לא, אני רוצה שתשמעו את זה. עשו פה מגרש כדורסל חדש. ליד המגרש, ליד הקאנטרי, ליד המבנה הגדול שהיה פה, והיינו משחקים שם כדורסל. עשו מבנה חדש. זה לא עשו אותו בקדנציה הזאת. את אומרת, לא להאשים-

גב' לימור שחק : לא. אני אומרת-

מר דורון שרעבי : זה היה לפני 4, 5 שנים. כל הכסף זה הכסף של עופרים, לקחו כסף של עופרים, לקחו לטובת הפרויקט הזה. כל הכסף של עופרים, לקחו. בסוף אתם באים ואומרים, אתם כל הזמן משחקים אותה שאתם בין טיפוחיי, ולא מתייחסים אליכם יפה, ואתם כל הזמן-

גב' לימור שחק : מי? לא הבנתי. סליחה, פספסתי.

מר דורון שרעבי : אנשי עופרים, שהם באים וצועקים את הצעקה שלהם, ואתם אומרים, חלאס-

גב' לימור שחק : מי אומר את זה? מי זה אתם?

מר דורון שרעבי : אני שומע את זה פה כל הזמן.

גב' לימור שחק : לא יודעת מי זה אתם.

מר דורון שרעבי : חלאס להגיד את זה, גם עכשיו את אמרת. תפסיקו להגיד, זה בקדנציה הקודמת.

גב' לימור שחק : תפסיקו להגיד קדנציה קודמת.

מר דורון שרעבי : בקדנציה הקודמת, 5 שנים-

גב' לימור שחק : או קודמת, קודמת, שגם-

- מר דורון שרעבי :** לא קודמת, קודמת. רק הקודמת. רק הקודמת. 5 שנים -
- גב' לימור שחק :** בוא נתרכז, אנחנו.
- מר דורון שרעבי :** כל הכסף של עופרים שימש פה לכיסוי השוטף, להעלאת התקציבים, שהיום אנחנו -
- מר מאור הרוש :** גם עכשיו, כן? גם בקדנציה שלנו.
- גב' לימור שחק :** זה מה שבאתי להגיד. בקדנציה הזאת לא?
- מר דורון שרעבי :** ה-5,000,000 ש"ח האחרון.
- מר מאור הרוש :** גם.
- גב' לימור שחק :** אז אנחנו -
- מר מאור הרוש :** אני אגיד לך את זה יותר פשוט. למועצה הזאת אין זכות קיום, ללא -
- גב' לימור שחק :** אין זכות קיום, נקודה.
- מר מאור הרוש :** לא, לא משנה לי שמות, זה לא משנה. אין לה זכות קיום -
- גב' לימור שחק :** בסדר, אז אין זכות קיום -
- מר מאור הרוש :** כלכלית, ההוצאות שלה יותר גדולות מהכנסות. זהו, זו משוואה פשוטה. עכשיו, בוא רגע, יש לי עוד שאלה אחת, הגזבר. שצ"פ אנה טיכו, משרד השיכון, 607. השצ"פ הקודם שאישרנו ב-6.1 בישיבת המליאה, התב"ר שצ"פ אינו טיכו, מימון מלא הפנים 100,000 ש"ח מאושר, הוא תב"ר 595. עכשיו יש פה שצ"פ אינה טיכו משרד השיכון, 607.
- מר ענבר לוין :** טוב, נסגור.
- מר מאור הרוש :** למה הוא עלה? לא, אז בואו תצביעו ביחד, סגירת תב"ר של 595, פתיחת תב"ר של -
- מר ענבר לוין :** עוד פעם, נסגור אותו. נסגור אותו. הוא לא נפתח במשרד השיכון, במשרד הפנים גם הוא לא נפתח.
- מר מאור הרוש :** אני לא יודע את זה, סגור אותו.
- מר ענבר לוין :** נסגור אותו.

- מר מאור הרוש :** בוא נעלה את זה להצבעה. אני לא יכול להשאיר 2 תב"רים באותם תשלומים מ-2 מוסדות שונים, מ-2 משרדים שונים.
- מר שרון אלפסי :** א', קודם כל, בסדר גמור. ברגע שאישרנו אותו, אפשר להעלות אותו לסגירה, בהחלט.
- מר מאור הרוש :** אז בוא נאשר לסגירה-
- מר שרון אלפסי :** יש לך אותו קודם כל-
- מר מאור הרוש :** התב"ר הוא 595.
- מר שרון אלפסי :** אנחנו יכולים להוסיף זה? חבר'ה-
- מר רמי מימון :** רגע, שנייה. אני רוצה לשאול שאלה. יש איזשהו מנגנון פיקוח, שאם אני פותח עכשיו תב"ר חדש, שלא משתמשים בתב"ר הישן מתישהו?
- מר ענבר לוין :** התב"ר ההוא לא אושר ע"י משרד הפנים.
- מר מאור הרוש :** אנחנו לא יודעים את זה, אתה יודע את זה.
- מר ענבר לוין :** יפה, נסגור אותו. אז תסגור אותו.
- מר רמי מימון :** אז אני שואל, מה זה אומר לסגור אותו. בסוף יש פרוטוקול חתום שלי, שאני אישרתי את התב"ר-
- מר ענבר לוין :** אז תרשום-
- מר רמי מימון :** אתה איתו הולך למשרד הפנים. אני לא יודע-
- מר ענבר לוין :** אז אני מספר לך-
- מר שרון אלפסי :** אז אתה תסגור אותו עכשיו.
- מר ענבר לוין :** תסגור אותו עכשיו, את הפרוטוקול. תרשום שזה סגור.
- מר שרון אלפסי :** חבר'ה, אני רק רוצה להעלות את זה לדיון. סגירה של תב"ר 595, מאור, מופיע?
- מר מאור הרוש :** כן, 595, זה התב"ר.
- מר שרון אלפסי :** אני רוצה להעלות בקשה לדיון לסגירת תב"ר 595, מי בעד?
- גב' לימור שחק :** כי, מה הסיבה?

מר שרון אלפסי : אנחנו מעבירים אותו-

מר ניסים אלקובי : שלא יהיה כפל.

מר שרון אלפסי : שלא יהיה כפל.

גב' לימור שחק : שלא יהיה כפל?

מר שרון אלפסי : סגירת תב"ר 595, ע"ס 100,000 ש"ח עגול, מי בעד?

מר דורון שרעבי : עכשיו היתרה מתוך ה-400,000 ש"ח?

מר מאור הרוש : לא, זה העניין. שעכשיו יש-

(מדברים ביחד)

מר דורון שרעבי : אתם כל הזמן מדברים על כסף של מועדון הספורט, ולוקחים עוד, ועוד, ועוד, ולא נשאר לך כלום.

מר שרון אלפסי : זה לא מועדון ספורט. שצ"פ אינו טיכו, משרד השיכון, תב"ר 607, משרד השיכון-

מר מאור הרוש : רגע. זה משרד השיכון, משרד השיכון מממן?

מר ענבר לוין : ישן מול חדש.

מר מאור הרוש : זה צריך להיות רשום. בואו נרשום את זה לפרוטוקול.

מר שרון אלפסי : אז אני אגיד את התב"ר בדיוק-

גב' לימור שחק : אתה מסכים לזה?

מר שרון אלפסי : אני אגיד את התב"ר בדיוק-

גב' לימור שחק : לאנה טיכו?

מר מאור הרוש : ...מאושר במשרד הפנים?

מר שרון אלפסי : אין לך, לא היה מאושר. היה מאושר 160,000 ש"ח, כי הם העבירו 160,000 ש"ח. ביקשנו לעשות שינוי, ומשרד הפנים אישר את זה.

מר דורון שרעבי : שרון, יש סדר עדיפויות. אתה בא, עם כל הכבוד, גם דיברנו על זה לפני הישיבה הזאת אצלך במשרד. אתה בא עם אינו טיכו הזה, ויש סדר עדיפויות. בוא נקבע את סדר העדיפויות. אני,

לדעתי, את הכסף הזה, ואני יודע שאולי מאור גם לא יסכים איתי, אבל צריך לפתוח את השער הצפוני. השער הצפוני יוצר פה בעיה חמורה לתושבים-

גב' לימור שחק : למה מאור לא יסכים?

מר דורון שרעבי : ...

גב' לימור שחק : אתה נגד המימון של השער הצפוני?

מר מאור הרוש : אני נגד המימון של הדבר הזה. יש לנו שער ראשי, שייסעו בשער הראשי.

מר דורון שרעבי : אבל התושבים סובלים.

מר מאור הרוש : לא צריך לממן עוד שער. אין לי כסף...אני אגבה עוד כסף על דברים אחרים, עוד היטלים, מה אני אעשה?

גב' לימור שחק : אבל לא היינו אמורים לקבל על זה כסף?

מר מאור הרוש : קיבלנו, 200,000 ש"ח ומשהו.

מר ניסים אלקובי : שצ"פ אנה טיכו, יש לך הגדלה קבועה בזמן ע"י בית משפט, אחרי התביעה של התושבים שתבעו את המועצה. יש זמן שבו אתה צריך להוכיח שבו אתה פעלת שם.

מר שרון אלפסי : בהסכם הפשרה מופיע חודשיים.

מר דורון שרעבי : ואתה חייב לפעול ב-130,000 ש"ח?

מר ניסים אלקובי : אלה ההצעות מחיר שיש לך.

גב' לימור שחק : צריך להביא כסף.

מר שרון אלפסי : שנייה, רגע, בדיוק. זה 2 דברים שונים. כי הסיפור של השער הצפוני בטח לא יכול לצאת מפה. הוא לא יכול לצאת מהתשתיות. בלי שום קשר-

מר דורון שרעבי : הוא יכול לצאת מה-100,000 ש"ח למשרד הפנים, שעכשיו דיברנו, שהחזרנו.

מר שרון אלפסי : אני לא בטוח, אגב. אני לא בטוח בכלל.

מר דורון שרעבי : למה לא? תשמע, זה-

גב' לימור שחק : מה מתוכנן שם, באנה טיכו, מה מתוכנן שם?

מר שרון אלפסי : יש תכנית מסודרת של מתקן-

גב' לימור שחק : אי אפשר לצמצם את התכנית?

מר שרון אלפסי : עשינו, הורדנו את זה למינימום. ניסינו, הבאנו הצעות מחיר כדי לתת שם. אי אפשר לעשות מתקנים לצורך העניין, בלי משטח... ואי אפשר מתקן כושר כזה בלי צלייה, לצורך העניין, בשנים האחרונות. זה המינימום שבמינימום. אז הלכנו, גם לא שיטחנו את כל השצ"פ. לקחנו רק את המתקן. דשא של 100 מ"ר רק על השטח, מתקן וצלייה. זה מה ששמנו שם. אלה העלויות, אחרי 3, או 4-

מר דורון שרעבי : אז בלי צלייה. צלייה זה דבר יקר.

מר שרון אלפסי : אין היום.

מר דורון שרעבי : הצלייה הזאת, אתה גם משרת אותו, אתה משרת את הדייר-

מר שרון אלפסי : לא, אני לא משרת אף אחד.

מר דורון שרעבי : בוודאי, אתה עושה לו טוב.

מר שרון אלפסי : לא, אני עושה לציבור טוב.

מר דורון שרעבי : ...עם בטון.

מר מאור הרוש : מה שצריך לעשות, שיעשו.

מר שרון אלפסי : כרגע הסיפור של אנה טיכו, זה סיפור בפשרה של בית משפט. הסיפור של אנה טיכו, זה סיפור של פשרה בבית משפט-

גב' לימור שחק : כן, אמרת שתסביר לנו על זה, ואמרת לא בזום. אז בוא רגע תסביר-

מר מאור הרוש : לא... ועדת תכנון ובנייה.

גב' לימור שחק : אז למה אנחנו מצביעים עכשיו, אם אנחנו עוד לא יודעים. אז שנדע את הסיפור של זה.

מר מאור הרוש : רגע. את רצית לדבר על...

גב' לימור שחק : לא. אני רציתי לדבר בכלל-

מר שרון אלפסי : אני מסביר. בקדנציה הקודמת, וכן, זה בהחלט בקדנציה הקודמת, מוטי טימסית, יש לו את שטח 309. היו מחלוקות עוד בימים של אבי נעים. היו שם מחלוקות על שטח... שהוא טיפח לאורך השנים. המועצה הצליחה לבוא כדי לפתח את הציבורי. הגיעה לפשרה, וגדרה את השטח שלו. בתוך השטח שלו, עדיין יש לו שטחים שנמצאים בתוך השטח הציבורי. שטחים שניתנו לצורך העניין לטיפול, כאילו בהסכמה. היה דיון. עם הזמן, בקדנציה הקודמת, מול יהודה, הם הגיעו לאיזו פשרה, שהוא הגדיל את השטח, ויהודה אפשר לו לקדם תב"ע על 1.250 דונם בערך. 1.250 דונם, בנוסף לכל מה שיש שם, ואפשר לו לקדם תב"ע. אנחנו פה בתחילת הזה, ביטלנו את האפשרות הזאת לקדם את זכות הקניין שלו. זה אומר, שהוא יכל להקים שם 4 בתים, ועוד בית כנסת, מבנה ציבור-

גב' לימור שחק : מועצה אחת אישרה, מועצה שנייה-

מר שרון אלפסי : לא אישרה, אפשרה לו לקדם.

גב' לימור שחק : אפשרה? זה מה שאני רוצה להבין.

מר שרון אלפסי : לקדם, כן. אפשרה לו לקדם. אנחנו כמובן, אין במועצה בטח לא שטח ציבורי, שכבר מפותח לאורך השנים, ושייך לציבור, והם גם שילמו עליו בתוך הזה. אין מצב שאנחנו לא מאפשרים להם את השירותים הבסיסיים. זה אומר, גינת משחקים, או מה שזה לא יהיה-

מר דורון שרעבי : לתושבי הרחוב.

גב' לימור שחק : לתושבי הרחוב.

מר שרון אלפסי : לתושבי הרחוב, ולתושבי השכונה. הוא לקח, והוא החליט שהוא משתלט על השטח הזה. היה-

גב' לימור שחק : איפה שעכשיו אמורה להיות גינה ציבורית?

מר שרון אלפסי : בדיוק, בדיוק.

מר דורון שרעבי : הוא השתלט על זה.

מר שרון אלפסי : היה שם דיון. הוא נתבע ע"י משתכני השכונה שם, ובית המשפט קבע, שהשטח-

מר מאור הרוש : לא הוא נתבע, אנחנו נתבענו.

מר ניסים אלקובי : הוא ואנחנו.

מר שרון אלפסי : לא. קודם כל, לפני. הם תבעו את המועצה, סליחה. הם תבעו את המועצה-

מר מאור הרוש : למה אנחנו לא מפתחים.

עו"ד לירן ולצמן : הם עתרו כנגד המועצה על כך שהיא לא אוכפת-

מר שרון אלפסי : לא, זה עכשיו. זה עכשיו.

מר ניסים אלקובי : שהיא לא מפתחת את השצ"פ.

מר שרון אלפסי : אבל זה עכשיו. לפני זה, הם הגישו תביעה, והם ביטלו את זכות הקניין. הם הגיעו לבית משפט באריאל, ובית המשפט באריאל אמר, אין לו זכות קניין. הוא כרגע יכול רק לטפח את השטח, כל עוד אנחנו לא צריכים. ברגע שהחלטנו שאנחנו מפתחים, פיתחנו כבר את השטח. רק לא היה כסף להקים מתקנים. ברגע שיש לנו את היכולת להקים מתקנים, אנחנו רוצים להקים את המתקנים לטובת כלל הציבור. אז הם עתרו נגדנו. זה לקח זמן, לא הצלחנו. ניסינו להוביל תב"ר של 160,000 ש"ח, רצינו לעשות, היה בלגן שלא באמת הכרנו את כל ההתנהלות. היה דיון, והתחלנו לעשות מהליכים, מהלכי אכיפה, וזימנו אותו לבירור ולשימוע פה במקום. ביטלנו עוד הפעם את היכולת שלו לקדם את התב"ע, ואנחנו עכשיו מבצעים אכיפה. זה הגיע לבית משפט. אחרי שהם תבעו אותנו על צו עשה. הם ביקשו מאיתנו לממש את מה שבית המשפט קבע. הם דרשו מאיתנו לממש. הגענו לבית המשפט, בית המשפט אמר את מה שאמר, שאמר, תעלו על הקרקע, תבצעו את מה שאתם צריכים, את מה שהם מחויבים כלפי הציבור, ותצאו למימוש. בהסכם הפשרה שלנו, הסכם הפשרה אמר שאנחנו תוך חודשיים מחויבים לעלות על הקרקע, ולעשות את מה שהתחייבנו. אישרנו את ה-100,000 ש"ח. לא הצלחנו לעשות את זה ב-100,000 ש"ח. המינימום שהצלחנו לעשות, זה ב-130,000 ש"ח. כדי להחזיר את הקרקע, לא להחזיר, לממש את מה שהתחייבנו לכלל השכונה, זה היה הרעיון.

מר ניסים אלקובי : להחזיר את השטח לציבור.

מר מאור הרוש : ...משהו שהוא ראוי-

מר שרון אלפסי : עכשיו, השטח שם כבר מפותח. יש שם ריצוף, ויש שם אספלט, ויש שם מעקות, ויש שם גדרות. יש שם הכל, השטח מפותח. רק למועצה לא היה כסף לשים את המתקן. היום אנחנו רוצים לשים את המתקן.

גב' לימור שחק : יש עוד מקרים כאלה ביישוב?

מר שרון אלפסי : לא.

גב' לימור שחק : דומים, שאנשים קיבלו אישור, אין?

מר שרון אלפסי : יש המון שטחים שקיבלו את זכות הטיפול. אבל זכות הטיפול היא מאוד, מאוד ברורה. אתה יכול לטפח את השטח ברמה, לנקות את השטח, לשתול שתילים, לא עצים, לא כלום. לא להקים גדרות, לא כלום.

גב' לימור שחק : אוקי. הסבר של המייל שאנחנו מקבלים, זה בתכנון ובנייה?

מר שרון אלפסי : כן.

גב' לימור שחק : אז נאי חושבת שההצבעה צריכה להיות שם.

מר שרון אלפסי : לא, לא יכולה, תב"ר את לא יכולה להצביע בתכנון ובנייה.

גב' לימור שחק : אני רוצה לדעת הכל-

מר מאור הרוש : אני איתך.

גב' לימור שחק : אוקי. אז כרגע, זה לא נראה לי נכון להצביע על זה. נשב על זה, ביקשנו, אמרו לנו, לא בזום-

מר מאור הרוש : אבל בתכנון ובנייה זה 14 לחודש הבא.

גב' לימור שחק : אבל אמרו לנו, לא בזום. אז בוא נכנס ישיבת-

מר מאור הרוש : אני אמרתי.

גב' לימור שחק : אין בעיה. אז בוא נכנס ישיבה-

מר דורון שרעבי : אבל יש לך חודשיים לממש את זה.

גב' לימור שחק : אבל אני ביקשתי לפני החודשיים. אני לא יכולה להצביע על משהו שאני לא עד הסוף, במיוחד כשאני מקבלת מיילים. אני לא משפטנית, אין לי מושג, ואני רוצה לקבל הסבר לזה. אולי מהיועמ"ש, או אני לא יודעת. אני לא יכולה להצביע על דבר כזה בלי שאני יודעת לעומק. זה לא שלא ביקשנו ישיבה, ביקשנו.

מר שרון אלפסי : בסדר.

מר מאור הרוש : אבל אני חושב-

גב' לימור שחק : אבל אני לא יודעת-

מר שרון אלפסי : חבר'ה, אנחנו לא נעמוד בלוחות הזמנים, ואנחנו חשופים להרבה יותר.

מר ניסים אלקובי : צריכים רק להראות שעולים על השטח ועובדים.

מר שרון אלפסי : שצ"פ אנה טיכו, משרד השיכון, תב"ר 607, משרד השיכון-

מר מאור הרוש : חדש מול ישן?

מר שרון אלפסי : אני אומר. עוד הפעם, שצ"פ אנה טיכו, משרד השיכון, תב"ר 607, משרד השיכון, חדש מול ישן תשתיות-

גב' לימור שחק : לא, אנחנו לא עם הגב לקיר. אני לא מסכימה שיעמידו איתנו עם הגב לקיר, ואני שוב אומרת-

מר רמי מימון : את מחויבת בזמנים.

מר שרון אלפסי : רמי, זה בסדר, היא יכולה להתנגד, זה בסדר. אבל לא קרה כלום, הכל בסדר. אני לא אומר לא.

גב' לימור שחק : אני לא מתנגדת. אני נמנעת מהטענה המאוד ברורה-

מר שרון אלפסי : זה בסדר, לימור, זה גם בסדר. זה גם בסדר. לגיטימי, הכל בסדר, לא קרה כלום. שצ"פ אנה טיכו, משרד השיכון, תב"ר 607, משרד השיכון, ישן מול חדש תשתיות, 129,210 ש"ח. מי בעד? מי נגד? מי נמנע?

גב' לימור שחק : אני שוב אומרת. עם כל הכבוד שאתם רוצים זה, אני לא ממחרת, כי זו הישיבה היחידה שאני אומרת את הדברים. אני

אין לי יכולת לצערי לשבת ולקבל מידע לפני הישיבות, כמו שדורון אמרת, שישבתם לפני. לכן אני אומרת שוב. אני מרגישה שזה חוסר אחריות להצביע על משהו, שאנחנו ביקשנו, לפחות אני. אני יודעת שקרן גם הצטרפה. קרן ביקשה גם. עד הסוף לדעת. אנחנו מקבלים מכתבים משפטיים. אני לא משפטנית. אני רוצה להתייעץ עם היועמ"ש. אני חושבת שלהצביע על משהו שאנחנו לא מבינים את ההשלכות שלו, ומה זה אומר, ולכן אני לא מצביעה על זה בכלל-

- מר שרון אלפסי :** את נמנעת, או לא מצביעה?
- גב' לימור שחק :** אני לא מצביעה על זה. אני נמנעת, כי אין לי המידע-
- מר שרון אלפסי :** את נמנעת? אין בעיה.
- גב' לימור שחק :** את סירבת לתת את המידע במייל, בזום.
- מר שרון אלפסי :** נתתי לך עכשיו-
- גב' לימור שחק :** לא, בזום. ביקשנו בישיבה-
- מר שרון אלפסי :** אבל עכשיו הסברתי לך.
- גב' לימור שחק :** לא, לא, לא. עד הסוף, על המכתבים שאנחנו מקבלים במייל. ביקשנו, אמרת, לא בזום, בסדר. אז כן מתישהו. אז אי אפשר להצביע לפני-
- מר שרון אלפסי :** אין בעיה, בסדר גמור. אז את נמנעת, או לא זה? מה?
- גב' לימור שחק :** אני נמנעת.
- מר שרון אלפסי :** מצוין, נמנעת, בסדר גמור. תכנון אזור התעשייה-
- גב' לימור שחק :** אני נמנעת מלהצביע.
- מר שרון אלפסי :** בסדר גמור. תכנון אזור תעשייה בית אריה. אנחנו מדברים על אזור התעשייה הישן, הקטן.
- מר מאור הרוש :** מה זה?
- מר שרון אלפסי :** אנחנו, כדי לקדם את אזור התעשייה הישן, צריך לעשות איזו תכנית בסיסית, כדי שאפשר יהיה לצאת עם משהו למכרז. כדי

להתחיל לתכנן, ינקי צריך איזה סכום, לקחת יועצים, לקחת מתכננים, ויש לו את הכסף הזה, כחלק מההיטלים. חלק מהתהליכים שצריכים לקרות. הוא ביקש תקציב-

מר מאור הרוש : מה זה מההיטלים? זה מקרנות, מהיטל השבחה.

מר שרון אלפסי : לא. מהיטלי פיתוח, גם.

מר מאור הרוש : היטל השבחה, רשום פה.

מר שרון אלפסי : או היטלי השבחה. ממה הוא לוקח את זה? בסדר גמור. הוא ביקש-

מר דורון שרעבי : מה היתרה בהיטל השבחה?

מר מאור הרוש : האמת שזה לא הכי מדויק-

מר דורון שרעבי : אני זוכר 2,000,000 ש"ח ומשהו.

מר רמי מימון : ...עוד פעם. אני לא הבנתי את-

מר שרון אלפסי : אזור התעשייה הישן, אין בו כרגע כלום. אזור התעשייה...הוא צריך לצאת לפירוק. כדי לעשות איזה משהו לטובת הציבור, אנחנו רוצים לעשות שם אולי סופר גדול, אולי איזה בית מאפה, אולי בית קפה. איזה משהו שאפשר-

מר רמי מימון : למה לא עושה את זה החברה לפיתוח?

מר שרון אלפסי : אין חברה לפיתוח כרגע.

מר רמי מימון : יש חברה לפיתוח. היא קיימת, והיא-

מר שרון אלפסי : לא, היא לא יכולה לתכנן עד שהחברה לא חוזרת לפה, היא לא יכולה לתכנן את זה.

מר רמי מימון : אחלה. אז למה לא לחכות שהחברה לפיתוח תחזור, ושהחברה לפיתוח תעשה את זה. למה לא-

מר שרון אלפסי : היא תצטרך לבצע. בכל מקרה, ההנדסה יצטרכו לתכנן.

מר רמי מימון : מהתקציבים שלה.

מר שרון אלפסי : אין לה תקציבים כרגע. צריך לייצר לה הכנסות. זה חלק מהזה. אם תחליטו-

מר רמי מימון : החברה עובדת -

מר מאור הרוש : אבל היא מגיעה עם הכסף, זה בדיוק המקום של דירקטוריון -

מר רמי מימון : אני שואל באמת, למה לא את ה-90,000 ש"ח לא מממנת החברה לפיתוח. שהיא תעשה את כל ההנדסה. אם היא רוצה להכניס כסף. מה, אני צריך לפתח לה, כדי שהיא תכניס כסף?

מר מאור הרוש : מי מקבל את הכסף? מי מקבל היום את הכסף של השכירות?

מר שרון אלפסי : החברה לפיתוח. בסדר, אז אפשר לקבל כזו החלטה, שברגע שאנחנו -

מר רמי מימון : תחזור אלינו החברה לפיתוח, שייקחו את הכסף מהחברה לפיתוח. גם ככה, אנחנו אין לנו מאיפה לקחת. זה ממש לא דחוף.

מר שרון אלפסי : אין בעיה, בסדר גמור. אפשר להעלות את זה משם, שברגע שתחזור -

מר רמי מימון : ...נראה את הדו"חות שלהם. החברה לפיתוח אמורה לבנות למועצה...

(מדברים ביחד)

מר רמי מימון : ...כדי שלנו יהיה כסף. לא הגיוני לקחת מהמועצה שאין לנו, לתת אותו לחברה לפיתוח.

מר שרון אלפסי : קיבלתי, קיבלתי. בסדר גמור.

מר מאור הרוש : מה עוד יש לנו? רגע, יש עוד אחד.

גב' לימור שחק : יש לי גם כמה שאלות שאני רוצה,

מר שרון אלפסי : אין בעיה.

מר ענבר לוי : תב"ר -

מר מאור הרוש : בישיבה הבאה. לא החלטנו מה עושים עם זה.

מר ניסים אלקובי : בטיחות מוס"ח.

מר שרון אלפסי : לא, זה שניהם. יש לך גם את 507, וגם 199.

מר מאור הרוש : בסוף, אפשר טיפה יותר -

מר ניסים אלקובי : 597, החליטו למליאה הבאה.

מר שרון אלפסי : אתם רוצים להשאיר אותו למליאה הבאה?

מר ניסים אלקובי : 597, הוחלט לדחות למליאה הבאה.

מר שרון אלפסי : אין בעיה, חבר'ה.

מר מאור הרוש : אחרי שתביאו לנו יותר פירוט על מה אנחנו-

מר שרון אלפסי : הסברתי לך על מה הפירוט.

מר מאור הרוש : הוא אמר שיש-

מר ניסים אלקובי : על סקר הקרקעות.

מר מאור הרוש : יש כבר מכרז-

מר דורון שרעבי : בסדר, כבר דיברנו על זה.

מר ענבר לוין : לא חייבים לעבוד עם המכרז הזה. הסבירו לי-

מר מאור הרוש : משהו מטעם הממשלה, משהו מטעם משרד השיכון, מכתב מנחה. מה אתה אמור לעשות עם הכסף. משהו.

מר דורון שרעבי : דיברנו על זה. היית באותה טענה, כבר דיברת-

מר שרון אלפסי : הכל בסדר, אין בעיה. אין בעיה, חבר'ה. בטיחות מוס"ח, 599, קרן עודפי תב"רים, עד 100,000 ש"ח, עבור שיפוצי קיץ.

מר מאור הרוש : שמתי שאלה על זה. אמרנו שהיה 120,000 ש"ח, וזה עוד 100,000 ש"ח. מהיטל השבחה הוצאנו 60,000 ש"ח, ו-60,000 ש"ח ממשרד החינוך, וזה עוד 100,000 ש"ח. כל זה, יש שוני בין מה שקורה? זה הולך על דברים מסוימים, זה הולך על דברים מסוימים? יש הגבלות בין התב"רים? דברים שהולכים רק לבי"ס, ולא הולכים לגנים. סתם, מי אמר 200,000 ש"ח. פעם שעברה עשינו שיפוצי קיץ, אמרנו 500,000 ש"ח. פה אנחנו מדברים על בטיחות. אני מבין שצריך את זה, בטיחות, אבל על מה.

מר שרון אלפסי : אני אומר, שיפוצי קיץ, בגדול, דו"ח הבטיחות שיוצא הוא דו"ח שמדבר אך ורק על בטיחות, רק על בטיחות.

מר דורון שרעבי : אבל זה לא במימון של משרד החינוך?

- מר מאור הרוש :** הדו"ח הזה מגיע בערך בפסח, באפריל, מאי, הוא מגיע.
- מר שרון אלפסי :** הוא בד"כ מגיע במאי, כן.
- מר ניסים אלקובי :** לקראת מאי אמור להיות-
- מר מאור הרוש :** זאת אומרת, שהוא כבר עשה את-
- מר שרון אלפסי :** הוא צריך להוציא את הדו"ח.
- מר ניסים אלקובי :** לא. את הסקר. הסקר הפנימי שלך.
- מר מאור הרוש :** הוא היה פה? עוד לא הזמנו אותו.
- מר ניסים אלקובי :** הפנימי שלך. לא, לא הבאת יועץ.
- מר מאור הרוש :** עוד לא הבאנו אותו?
- מר רמי מימון :** 100,000 ש"ח... אנחנו יכולים לקחת מתוך ה-100,000 ש"ח שהרגע החזרנו...אנחנו החזרנו עכשיו 100,000 ש"ח, שהיה-
- מר ענבר לוין :** לא. התשובה, לא.
- מר רמי מימון :** לא, לא. החזרנו את ה-100,000 ש"ח שהיה-
- מר ענבר לוין :** עוד פעם, זה-
- מר רמי מימון :** אמרתם שאפשר לשים-
- מר ענבר לוין :** יש כללים. אין לי את זה כאן. יש כללים שמוציא "קול קורא", זה לא אוטומטית. גם אז כשזה אושר לנו, דובר איתנו בנובמבר, וקיבלנו את זה בפברואר. זה מה שצריך לשבוע הבא, בסדר? זה לעניין לשבוע הבא. לרוץ איתו, כבר זה היה במחוז, כבר אישרתם את זה ממקור אחר, והם אמרו, לא, לא ממבני ציבור, נוציא את זה מכאן. נוציא את הדו"חות האלה בשבוע הבא.
- מר שרון אלפסי :** תקציב בלתי רגיל הוא לא חלק מהשוטף, ולכן-
- מר מאור הרוש :** אני יכול להגיד לא למוס"ח, לבטיחות במוס"ח? עם כל הקושי שלי להוציא כסף מתב"רים, אבל יאללה-
- מר רמי מימון :** לא. אבל שאלתי אותו אם אפשר לקחת את זה מה-100,000 ש"ח שהרגע החזרנו ממשרד הפנים, אבל הוא אמר שלא.

מר ענבר לוין : יש כללים-

(מדברים ביחד)

גב' לימור שחק : רגע. אבל מוס"ח, זה לא משרד החינוך צריך?

מר מאור הרוש : יש לנו. את אמרת שכבר אושר נוסף, לפני 2 מליאות, שאישרנו גם בטיחות-

מר רמי מימון : תקנה 17.

מר מאור הרוש : כן, 17.

גב' לימור שחק : אז אולי אפשר עוד. פה זה המועצה-

מר ענבר לוין : תקנה 17 זה משהו מוגדר-

מר שרון אלפסי : תקנה 17 מדברת על הצטיידות, חבר'ה, מדברת על הצטיידות. זה אומר-

גב' לימור שחק : אז אני שואלת, אם אין תקציב ממשרד החינוך לזה. לא להצטיידות, לבטיחות.

מר מאור הרוש : תקנה 17 זה בטיחות מוס"ח, תקנה 17.

מר שרון אלפסי : שם הם מדברים על מערכות כריזה, על מצלמות, על-

מר ענבר לוין : כב"א.

מר שרון אלפסי : כב"א. על 1001 דברים. יש טבלה מסודרת. גם אותה אפשר לשלוח. היא מגיעה, היא יוצאת כל שנה. יוצאת כל שנה. המועצה באה ומגישה בקשות. אומרת מה היא רוצה לעשות השנה. מגישה את הזה, מאושר, לא מאושר. אנחנו בהשתתפות של 20%?

מר ניסים אלקובי : עד 20%.

מר שרון אלפסי : עד 20%. זו תקנה 17. זה תקציב של משרד החינוך. שיפוצי קיץ, זה מבנים שלנו, זה מבנה של המועצה, שאנחנו נדרשים לטפל בנושא הבטיחות לפתיחת שנה. על הבסיס הזה, אם נטפל, נקבל אישור לפתיחה. לא נטפל, לא נקבל אישור לפתיחה. זה הרעיון. כשאנחנו מדברים על מוס"ח, זה לא רק בתי הספר. זה על הכל. זה גני ילדים, בתי ספר, הכל.

גב' לימור שחק : ברור. אבל משרד החינוך, הם לא השתתפו בזה? אני חושבת שאמורה להיות איזו השתתפות. אולי נבדוק, ואז נצביע.

מר שרון אלפסי : לא. אני מכיר את זה פשוט. אני מכיר את זה -

גב' לימור שחק : לא. אבל אם אתם לא בטוחים, שרון, אם אתם לא בטוחים, כי אני זוכרת משהו אחר, אבל יכול להיות שאני טועה.

מר רמי מימון : רגע, אני רוצה רגע. כי הרגע ענבר אמר, והוא אמר פה נתון שלא מופיע, שאת הכסף הזה הוא צריך לשבוע הבא כבר, להגיש את זה.

גב' לימור שחק : זה אומר שכל פעם יבואו, ישימו לך אקדח לרקה -

(מדברים ביחד)

גב' לימור שחק : זה לא עסק להגיד, אנחנו בחופש הגדול, אז יאללה, יאללה. אז אולי תעלו בפנינו מבעוד מועד -

מר שרון אלפסי : אבל אין לנו. אלה דו"חות שיוצאים במאי. מה נעשה, אנחנו נפגשים ביוני, מה נעשה?

גב' לימור שחק : אז תכנס ישיבה, או תעלה. לא, אני לא מקבלת את -

מר שרון אלפסי : אז אל תקבלי, לימור. אנחנו מעלים את זה להצבעה -

גב' לימור שחק : בסדר, אני מבינה. לא, לא, אבל אני אגיד למרות שזה. אני בישיבה הזאת מרגישה, שפה אנחנו עם הגב לקיר, פה אנחנו כבר בקיץ. אפשר לבקש מהמועצה לדבר איתנו קצת יותר -

מר מאור הרוש : למה, סקר הקרקעות הורדת עכשיו. אזור התעשייה, הורדת עכשיו.

גב' לימור שחק : לא, בסדר, לא אמרתי. קודם כל, זה שמעלים, ואנחנו מצביעים -

מר מאור הרוש : לא, לא שהורדנו. אבל הביאו פתרונות ראויים.

גב' לימור שחק : מאור, בסדר. אני לא באה -

מר מאור הרוש : אז בשביל זה יש חברי מליאה.

גב' לימור שחק : אבל אני כן חושבת שצריך. אז עכשיו נצביע על התב"ר הזה, למרות ששרון אמר, אני אבדוק שוב. אז אני אומרת, שנייה,

אז תבדוק רגע, לפני שאנחנו מצביעים. אז הרגע הוא אמר לי את זה.

מר שרון אלפסי : אני אגיד לך-

גב' לימור שחק : אני זוכרת שעל בטיחות מקבלים תקציב ממשרד החינוך, למרות שזה מבני ציבור. אני אומרת לכם את זה. אני מבינה שהכל פה זה, אבל אני לא מוכנה להתנהל בזה שיגידו, חופש, אז צריך להצביע. לא, אז תדבר איתנו לפני. אולי אתה מדבר עם חלק, אבל עם כל מי שצריך להצביע. אז אני מתקשה להצביע על זה שוב.

מר שרון אלפסי : אין בעיה. בטיחות מוס"ח-

מר מאור הרוש : תקנה 17-

מר שרון אלפסי : בטיחות מוס"ח לשנת תשפ"ז, עבור שיפוצי קיץ. תב"ר 599, קרן עודפי תב"רים, 100,000 ש"ח. מי בעד?

מר מאור הרוש : מה זה שיפוצי קיץ?

מר שרון אלפסי : זה שיפוצי קיץ.

מר ניסים אלקובי : בטיחות מוס"ח.

מר שרון אלפסי : בטיחות מוס"ח. סליחה, תיקון. בטיחות מוס"ח לשנת תשפ"ז, תב"ר 599, מקרן עודפי תב"רים, 100,000 ש"ח. מי בעד? 5 בעד. מי נגד?

גב' לימור שחק : אני רוצה קודם שתבדוק אם אפשר להוציא את זה, כמו שאמרת, ואז אני-

מר שרון אלפסי : עכשיו את רוצה להצביע? אני בלי קשר-

גב' לימור שחק : אני רוצה לדעת את המידע כחברת מועצה בזמן.

מר שרון אלפסי : בסדר, נמנעת, הלאה.

גב' לימור שחק : כולל היועמ"ש. כולל הרבה דברים, שפתאום יושב יועמ"ש חדש, ואני כחברת מועצה לא יודעת.

מר שרון אלפסי : עוד משהו?

גב' לימור שחק : מה כן? לא הבנתי.

- מר ענבר לוי:** הגדלות תב"רים -
- גב' לימור שחק:** שרון, לא הבנתי מה אמרת. כשאמרתי את מה שיש לי להגיד, מה אמרת, לא הבנתי, לא שמעתי.
- מר שרון אלפסי:** אם הצבעת או לא הצבעת. העלינו את זה להצבעה -
- גב' לימור שחק:** אני מבקשת, אני לא יכולה להצביע על משהו שאין לי מידע לגביו. בסדר זה לא, אבל אין מה לעשות.
- מר שרון אלפסי:** הרחבת בית העלמין.
- מר מאור הרוש:** מה זה?
- מר שרון אלפסי:** אישרנו תב"ר של 100,000 ש"ח. בפועל, זה יצא שם עוד 22,400 ש"ח.
- מר ניסים אלקובי:** במהלך העבודות, נפער שם בור. היה צריך לסדר אותו, את הקריסה שם.
- מר שרון אלפסי:** אנחנו צריכים להעלות את זה בעוד 22,425 ש"ח. ה-100,000 ש"ח אושרו. אנחנו צריכים להגדיל בעוד 22,425 ש"ח.
- גב' לימור שחק:** עוד פעם, עוד פעם.
- מר שרון אלפסי:** בית העלמין, הרחבת בית העלמין -
- מר רמי מימון:** ...ה-100,000 ש"ח האלה אושרו, כשאמרתי שאין לנו ברירה, ואין לנו כסף גם ככה -
- מר ניסים אלקובי:** ועשינו, נעשתה העבודה.
- מר רמי מימון:** עכשיו מביאים עוד 22,000 ש"ח, שגם ככה לא יספיקו ה-22,000 ש"ח, כי צריך פה עוד -
- מר שרון אלפסי:** לא, עשינו כבר. לא, לא, לא.
- מר מאור הרוש:** רגע. אתה הגעת לניצול מקסימלי של בית העלמין?
- מר שרון אלפסי:** בית העלמין הוא יכול להגיע ל-400 קברים.
- מר מאור הרוש:** מה?
- מר שרון אלפסי:** בית העלמין פה יכול להגיע ל-400 קברים. עכשיו הגדלנו ב-18.

מר מאור הרוש : אבל אז אמרת לנו שאנחנו מוגבלים באיזה 80, 90, כי בגלל זה אנחנו מחפשים כיוון לצד שני-

מר שרון אלפסי : לא. קודם כל, בית העלמין הזה, עם ההתפתחות שלנו, לא יספיק לנו, זה ברור.

מר דורון שרעבי : לא עם ההתפתחות. המצב הקיים.

מר שרון אלפסי : במצב הקיים, הגדלנו רק ב-18, כי לא היה לנו שום קבר. לא נשאר לנו שום קבר. חזר לנו קבר אחד בעצם, של אבא של רוקח, של שלום. חזר אחר. אבל אנחנו כרגע פיתחנו 18 קברים. תוך כדי...והיה צריך להשלים שם את החומה, כדי שלא יברחו עוד הקברים. אז יצא עוד 22,400 ש"ח. זהו. צריך רק להעלות את התב"ר-

גב' לימור שחק : הם סיימו את ה-18?

מר ניסים אלקובי : כן, כן.

גב' לימור שחק : עוד 22,000 ש"ח ל-18 שכבר אישרנו?

מר שרון אלפסי : לא, 100,000 ש"ח.

גב' לימור שחק : לא. אבל 18 הקברים שכבר אישרנו.

מר שרון אלפסי : כן, כן.

גב' לימור שחק : זה צריך עוד 22,000 ש"ח.

מר מאור הרוש : כן. מה שכבר העבודה בוצעה. זה הפער.

מר שרון אלפסי : אז הרחבת בית העלמין, תב"ר 591, היטלי השבחה, אושר 100,000 ש"ח. אנחנו צריכים להוסיף עוד 22,425 ש"ח. מי בעד? פה אחד.

מר ענבר לוין : פרויקט סל"ע. פרויקט סל"ע זה שם כולל ל-2 פרויקטים. תקנת סל"ע-

מר שרון אלפסי : משרד התרבות והספורט.

מר ענבר לוין : פורסם ע"י משרד התרבות והספורט, אפשרות לרשויות להגיש קולות קוראים. אנחנו הגשנו קולות קוראים.

מר דורון שרעבי : מה ראשי התיבות?

מר ניסים אלקובי : סל תרבות עירוני. זה עיריית ת"א.

מר ענבר לוין : הגשנו את הקולות הקוראים-

מר ניסים אלקובי : זה בעיריית ת"א, לא קשור.

גב' לימור שחק : יש סל"ע בחינוך, וזה בתרבות, אני מבינה.

מר ענבר לוין : הגשנו את הקולות הקוראים. עמדנו בלוח הזמנים להגיש את הקולות הקוראים, וגם למפעל הפיס. הרעיון שאומרים לנו שעדיין אין לנו את ההרשאות כרגע. שיהיה ברור, אין לנו את ההרשאות, ואנחנו נוכל לפעול רק כשיהיו לנו את ההרשאות. בעצם-

גב' לימור שחק : אבל מה אומר הפרויקט הזה?

מר ענבר לוין : שנייה. יש 2 פרויקטים. יש אחד שהוא משרד התרבות נותן לך לפעילות של כל השנה, שנותן לך פרויקט של אירוע או כמה אירועים, בעלות של עד 360,000 ש"ח, והוא מוכן לממן, לפי הכללים אנחנו אמורים לקבל 75%. אנחנו צריכים להשלים 90,000 ש"ח. יש אירועי אחדות, אירועי קיץ אחדות, ששם אפשר להגיש בקשה, פרויקט של 200,000 ש"ח, ואפשר לקבל גם כן 75%. אפשר לקבל 150,000 ש"ח. עכשיו-

מר מאור הרוש : סה"כ, אנחנו צריכים להקים-

מר ענבר לוין : כן. עכשיו, כאן אנחנו גם הגשנו במקביל לפיס, ולפיס הגשנו בפועל יותר, כי בפיס אתה יכול להגיש לפרויקט הראשון 120,000 ש"ח, והפרויקט יכול להיות שיהיה יותר גדול מ-120,000 ש"ח. עוד פעם, זה עוד לא נחתך כרגע.

מר רמי מימון : הפיס זה מתוך תכנית חומש, או שזה לא קשור?

מר שרון אלפסי : לא, לא.

מר ניסים אלקובי : מכסף שקיים לך.

מר ענבר לוין : אבל זה חלק מתקציבים של המועצה, שקיימים בפיס, כן. יש לנו עוד אירוע אחדות, שגם שם, את ההשלמה של-

מר ניסים אלקובי : ביקשנו את ההשלמה של ה-50,000 ש"ח-

מר ענבר לוין : ששם זה לא על חשבוננו-

מר ניסים אלקובי : הם שמו לנו איזושהי מגבלה, שאפשר רק לילדים-

(מדברים ביחד)

מר דורון שרעבי : למפעל הפיס לא משתלם לעשות אירועים דרכו.

מר ניסים אלקובי : ועכשיו הם הסכימו. ביקשנו אישור מראש, לפני שמעלים, ביקשנו הסכמה שלהם מראש. הם אמרו, התניה תהיה לטובת אירוע לילדים. אמרנו, בסדר גמור. אנחנו נשלב אירוע לילדים, ואז הם מוכנים לתת-

גב' קרן מ. רינות : מה זה אירוע לילדים? במסגרת מערכות החינוך, או-

מר ניסים אלקובי : לא, לא, לא. עושים ערב בסימן אחדות ישראל, בסימן אחדות-

גב' קרן מ. רינות : זה חייב להיות ערב? אי אפשר שתהיה איזו פעילות, או-

מר ניסים אלקובי : זו הפעילות.

גב' קרן מ. רינות : הערב?

מר ניסים אלקובי : היא משולבת, כן. יש להם שם עוד תנאי. בשביל ה-150,000 ש"ח, את צריכה אמון, אישה, מעל גיל 60. יש שם תנאים.

(מדברים ביחד)

מר ניסים אלקובי : אין לנו מנהל מחלקת תרבות.

גב' לימור שחק : אז זה אומר, שאתה תרים את זה, במידה ויתקבלו כל האירועים האלה.

מר ניסים אלקובי : כן.

גב' לימור שחק : אוקי.

מר מאור הרוש : ונירה.

מר ניסים אלקובי : לא, היא שאלה מהמועצה.

מר מאור הרוש : כן, מהמועצה ניסים.

גב' לימור שחק : אני לא אוהבת את זה בכלל, אבל סבבה.

מר מאור הרוש : הוא קיבל על עצמו, מסכן, הרבה דברים השנה. כל זה כדי לחסוך-

גב' לימור שחק : לא יודעת, מאור.

מר מאור הרוש : אני משחק עם הקלפים שיש על השולחן-

גב' לימור שחק : מאור, בסדר.

מר שרון אלפסי : יאללה, פרויקט סל"ע 2026. תב"ר 603, קרן עודפי תב"רים-

מר ענבר לוי : כבר אושר בעבר.

מר שרון אלפסי : זה אושר בעבר.

מר ענבר לוי : עכשיו התוספת-

מר שרון אלפסי : אנחנו צריכים רק-

מר ענבר לוי : את התוספת של השינוי.

גב' לימור שחק : רגע. זה מימון מלא?

מר ניסים אלקובי : כן.

מר מאור הרוש : רגע, לא, שנייה. 10,000 ש"ח, קרן עודפי תב"רים, כבר אישרת בקודם. עכשיו זה עדכון. כל הכסף שמגיע בעדכון, 320,000 ש"ח ו-70,000 ש"ח, משרד החינוך ומפעל הפיס.

מר רמי מימון : את אישרת 10,000 ש"ח, כדי לקבל עוד 200,000 ש"ח. עכשיו את מקבלת עוד 390,000 ש"ח.

מר שרון אלפסי : פרויקט סל"ע 2026, תב"ר 603, סה"כ 320,000 ש"ח ו-70,000 ש"ח. נאשר אחד, אחד. משרד התרבות והספורט, 320,000 ש"ח. מי בעד? פה אחד. מפעל הפיס, 70,000 ש"ח, מי בעד? פה אחד.

גב' לימור שחק : ניסים, אני יכולה רגע, אם כבר העלינו את זה. אז מה התפקידים שלך במועצה, מעבר לזה שאתה מנכ"ל?

מר ניסים אלקובי : אני אוציא לך אחרי זה פלט.

מר רמי מימון : לפני שסוגרים את התב"רים. אתה יכול לתת לנו סקירה, ולעשות סיכום מה אישרנו, מה לא אישרנו, מה נדחה.

מר שרון אלפסי : רק תב"ר אחד לא אישרנו-

גב' לימור שחק : אמרנו, אבל רגע, ברשותכם, יש לי כמה שאלות, בסדר? זה גם-

מר ניסים אלקובי : תב"ר 597, למליאה הבאה.

מר רמי מימון : עולה להצבעה במליאה הבאה?

מר שרון אלפסי : כן.

מר ניסים אלקובי : כן.

מר רמי מימון : אחרי שנקבל-

מר ניסים אלקובי : הלאה, 599-

גב' לימור שחק : נכון אמרנו במועצה הקודמת אבל שנקבל כל תחילת ישיבת מועצה, דו"ח כזה-

מר ניסים אלקובי : של ההחלטות-

גב' לימור שחק : לא עשינו את זה הפעם.

מר ניסים אלקובי : מה זה?

גב' לימור שחק : לא עשינו את זה.

מר ניסים אלקובי : יש לנו את-

מר רמי מימון : אני רושם שיישמע בפרוטוקול-

גב' לימור שחק : סבבה, אבל אני אומרת, סגרנו שעושים משהו.

מר ניסים אלקובי : ביקשתם-

מר מאור הרוש : האמת שגם אני לקחתי על עצמי לעשות קובץ אקסל, אבל לא הכנתי.

מר ניסים אלקובי : במקרה, הכינותי מראש.

גב' לימור שחק : לא, צריך להתחיל עם זה, לא שמבקשים.

מר מאור הרוש : כל הכבוד, ניסים.

מר ניסים אלקובי : זה גם אחד התפקידים שלי, זה טבלאות אקסל.

גב' לימור שחק : אז אני ממש אשמח לדעת. אני מבינה שאתה פה על כל התפקידים. אני אשמח לדעת.

מר ניסים אלקובי : אני מנכ"ל.

גב' קרן מ. רינות : אבל שנייה רגע עוצרת. כי התחלנו בסיכום של מה שאנחנו מאשרים-

מר ניסים אלקובי : נכון, אז תחליטו.

גב' קרן מ. רינות : בבקשה, כי כבר 21:00.

מר ניסים אלקובי : מסכים איתך. טוב, אז אני חוזר לפה. תב"ר 597, נדחה למליאה הבאה. 599, אושר. 606, אושר. 607, אושר.

מר רמי מימון : 606, אושר בהתניה. זאת אומרת, שעדיין אנחנו ננסה להוציא את המקור התקציבי הזה דרך משרד השיכון. במידה ולא, אז אנחנו נגיש את זה ישן מול חדש.

מר ניסים אלקובי : כן.

מר רמי מימון : אישרנו את זה, כאילו מותנה, העדיפות הראשונה זה משרד השיכון.

מר שרון אלפסי : אנחנו מבצעים, ובתקווה שמשרד השיכון-

מר מאור הרוש : ניסים, נשמח גם שתרשום גם בסקר הקרקעות, ישן מול חדש תשתיות.

מר ענבר לוין : סקר קרקעות זה לא ישן מול חדש.

מר שרון אלפסי : לא, לא, זה ממימון מלא.

מר ענבר לוין : מימון מלא. זה לא ישן מול חדש.

מר מאור הרוש : לא, סליחה. אנה טיכו במשרד השיכון, סליחה, סליחה.

מר שרון אלפסי : רשום אבל בפרוטוקול.

מר מאור הרוש : בשניהם שיש ישן מול חדש-

מר ניסים אלקובי : ישן מול חדש, תשתיות.

מר מאור הרוש : כן.

- מר רמי מימון :** אבל בשניהם ישן מול חדש, הנגישות. זה לא בטוח ייצא-
- מר מאור הרוש :** בסדר. אם בסוף לא נצליח, שנדע מותנה, משרד השיכון. אם לא, ישן מול חדש, תשתיות. שנדע מאיפה זה יורד.
- מר ניסים אלקובי :** 608, תכנון אזור תעשייה, ירד. סגירת תב"רים. שצ"פ אנה טיכו, תב"ר 595, 100,000 ש"ח, פה אחד, נסגר. עדכון תב"רים-
- גב' לימור שחק :** אנה טיכו זה לא היה-
- מר שרון אלפסי :** לא, זה היה הקודם-
- מר ניסים אלקובי :** סגירה של ה-100,000 ש"ח.
- מר שרון אלפסי :** סגרנו את התב"ר הזה.
- מר ניסים אלקובי :** תב"ר הרחבת בית העלמין, פה אחד, אושר. פרויקט סל"ע, אושר פה אחד.
- מר דורון שרעבי :** הערה רק לגבי הסקר. ביקשנו מענבר שיבדוק תקורה עבור עבודות-
- מר ניסים אלקובי :** למליאה הבאה.
- מר דורון שרעבי :** זה ענבר, או אתה, ניסים?
- מר ניסים אלקובי :** ענבר.
- מר שרון אלפסי :** מול האשכול.
- מר דורון שרעבי :** אבל תרשום לך את זה. אנחנו רוצים תשובה במליאה הבאה.
- גב' לימור שחק :** אפשר כמה שאלות, ברשותכם? קודם כל, ניסים, באמת אשמח לרגע באמת לאור זה, לדעת מה התפקידים שלך במועצה, חוץ מזה שאתה המנכ"ל, כי אני מבינה שאתה גם אחראי על התרבות, ומה עוד?
- מר ניסים אלקובי :** ושפ"ע.
- גב' לימור שחק :** ושפ"ע. אז מנהל מחלקת שפ"ע, מנהל מחלקת תרבות-
- מר ניסים אלקובי :** כל איפה שהחליטה המליאה-
- גב' לימור שחק :** אני לא יודעת מה, אני שואלת מה.

מר ניסים אלקובי : שאין מנהל, אני שם.

מר מאור הרוש : תכנית ההתייעלות שקראנו השנה-

מר שרון אלפסי : כל התקנים שהורדנו.

מר מאור הרוש : עבר לניסים.

גב' לימור שחק : סבבה. אוקי, יש לי כמה שאלות. אחת, לגבי דו"חות. אני גם כתבתי לי את השאלות, וגם אני מבינה, אגב, עודד, שפנו אליך תושבים לגבי דו"חות כספיים. אמרת שאתה בודק את זה, ואין תשובות לגבי זה.

מר עודד שגב : אמורים להיות דו"חות כספיים באתר המועצה. שמחה שלח לי שוב פעם את המייל-

גב' לימור שחק : לא, לא, דווקא זה לא שמחה.

מר עודד שגב : שמחה שלח לי את המייל עכשיו. אמרתי לו שאני אענה לו, אני אענה לו מסודר במייל, מה נמצא, מה לא נמצא, והמועצה צריכה-

גב' לימור שחק : אמורים להיות אבל דו"חות בד"כ, ואין דו"חות?

מר עודד שגב : אמורים להיות. לא יודע בדיוק מה יש. שלח לי צילום מסך, אני אסתכל עכשיו, תכף.

גב' לימור שחק : ומה הסיבה שאין דו"חות?

מר שרון אלפסי : הוא לא אמר שאין דו"חות. הוא אמר שהוא יבדוק.

מר עודד שגב : לא אמרתי שאין דו"חות. בזמנו, כשדיברתי עם שמחה-

מר שרון אלפסי : מה שהיה דו"חות סגורים, 2024 בפנים-

מר עודד שגב : מה שהיה בעבר, זה היה האתר הישן. החליפו אתר, אמור להיות. מה שלא יהיה, אני אעדכן ואכתוב לו במייל תשובה מסודרת.

גב' לימור שחק : אבל לא אמרנו רק לו. אתה מדבר עליו, אבל יש עוד אנשים-

מר עודד שגב : הוא פנה אליי במייל-

גב' לימור שחק : אבל אני פונה אלייך-

מר עודד שגב : אז אני לא יודע לענות לך תשובה עכשיו מה קיים, מה לא קיים. אני אשלח לך, אכתב אותך במייל.

גב' לימור שחק : אני אשמח.

מר עודד שגב : מעולה.

גב' לימור שחק : לגבי חינוך קיץ, אפשר רגע לדעת מה התכניות, מה יש. הקיץ בפתח.

מר ניסים אלקובי : טרם סגרו.

גב' לימור שחק : טרם סגור? אין תכניות?

מר שרון אלפסי : יש מופע ביום שלישי.

מר ניסים אלקובי : יש בסיס של תכנית, ואנחנו מנסים לשלב בין תכנית של הספורט, לבין תכנית של החינוך. היום ביקשתי את זה בשיבת הסגל. מנהל מחלקת חינוך שלנו בשבוע שעבר לא היה כאן, הלך לטקס קבלה של תואר הדוקטורט שלו, בשעה טובה. הוא חזר היום, והם על זה, והם יישבו אצלי, ואחרי שנשלב בין שניהם-

גב' לימור שחק : מועדוני הנוער-

מר ניסים אלקובי : יהיה לנו. מועדוני הנוער עובדים באותה מתכונת.

גב' לימור שחק : מה זו המתכונת?

מר ניסים אלקובי : עם המלגאים, פעמיים בשבוע, כל מועדון. עם מלגאים, הכל מסודר.

גב' לימור שחק : ובקיץ, גם זה ימשיך?

מר ניסים אלקובי : ממשיך, ממשיך. כרגע ממשיך עד סוף יולי הכל. אם יישארו לנו שעות לאוגוסט, נפעיל אותם.

גב' לימור שחק : זה עד יולי, פיס.

מר ניסים אלקובי : אמרתי, כרגע פתוח עד סוף יולי-

גב' לימור שחק : לא, צריך אישור מיוחד. זה לא כזה פשוט לקבל מלגה אישור. זה חריגים. מה זה אוגוסט?

גב' קרן מ. רינות : אבל אם אישרנו שעות, למלגאים-

גב' לימור שחק : לא, אי אפשר.

גב' קרן מ. רינות : שנייה. יישארו לו שעות. הוא צריך לתת 20 שעי-

מר ניסים אלקובי : יש למועצה נאמן במפעל הפיס לבצע מלגות-

גב' לימור שחק : לא, אבל מלגות זה לא כזה פשוט. אתם חייבים להעביר את המלגה עד סוף יולי.

מר ניסים אלקובי : נכון.

גב' לימור שחק : אני עבדתי עם מלגות-

מר ניסים אלקובי : ואני מבקש חריגה, כמו הרבה חריגות שהבאתי.

גב' לימור שחק : והם ייתנו, ואז הם בד"כ נותנים?

מר ניסים אלקובי : בינתיים נותנים.

גב' לימור שחק : ואם לא ייתנו, אז המועדונים לא יהיו פתוחים?

מר ניסים אלקובי : אם לא יהיה לנו עם מה לפתוח-

גב' לימור שחק : כי בד"כ זה מאוד, זה לא כזה...לקבל את זה. אני מבינה שיש איזה משהו בעופרים, של פועלים שמסתובבים, ויש עניינים עם עובדים זרים, שהם קצת משתכרים. אני רוצה לדעת אם זה מטופל. עובדים זרים ששותים-

מר שרון אלפסי : כן, כן.

גב' לימור שחק : זה לא פשוט. גם פועלים שעובדים עד 21:00, הבנתי. אז איך זה מטופל?

מר שרון אלפסי : קודם כל, הסיפור, האירוע שהיה שבוע שעבר עם פועלים של חלב בנימין, שבתוך האתר שלהם שם השתכרו. אני לא ראיתי...דיברנו עם הקבלן, הם תודרכו כבר באותו יום, אחרי שהם הגיעו לשם באותו יום. למחרת, הקבלן הונחה שיכבדו את המקום, איפה שהם נמצאים, אחרת אנחנו פועלים. בסוף הם ישנים שם. הוא התחייב. אני יודע שהיה שם תדרוך מסודר, ביחד עם הרבש"צ, הקב"טית הייתה שם. אז הנושא הזה מטופל. לגבי הסיפור, מה הייתה השאלה השנייה?

גב' לימור שחק : פועלים עד 21:00.

מר שרון אלפסי : פועלים, עוד הפעם. מי שעבד שם, היו שם גם שבוע שעבר פועלים ערבים-ישראלים שעבדו בתוך האתר של חלב בנימין, בניגוד למוחלט להנחיות, לא בניגוד לחוק, אבל בניגוד מוחלט להנחיות-

גב' לימור שחק : ההנחיות שלכם. של המועצה.

מר שרון אלפסי : כן, חוק עזר עירוני, מה שאני מדבר. בסוף מדובר על חוק שעות עבודה מנוחה. אסור להם לעבוד אחרי השעה 19:00. הולכים והם יודעים. טופל מול הקבלן, וזה נגמר. אני יודע שזה לא חזר משבוע שעבר, ואני מקווה גם שזה לא יחזור. אבל הפועלים לא יכולים לעבוד אחרי השעה 19:00, אלא אם כן הם מקבלים אישור. אישור זה אישור חריג-

גב' לימור שחק : והם לא קיבלו-

מר שרון אלפסי : נכון. אישור חריג זה ממני או ממנכ"ל המועצה, שיכול לאפשר להם בתנאים קיצוניים, כמו יציקות, במידה ויש להם-

גב' לימור שחק : הוא מקבל על זה קנסות, הקבלן?

מר שרון אלפסי : לא, לא היה זה. הם לא אמורים היו לעבוד כקבלנים. הקבלן לא אמור היה לעבוד.

גב' לימור שחק : כן. אבל אין אילו קנסות?

מר שרון אלפסי : לא קיבל על זה קנס, לא.

גב' לימור שחק : אוקי, עוד שאלה. אני כתבתי פה את הכל, אז ברשותכם. יש לא עוד הרבה, אל תדאגו. יש הרבה מאוד פניות שמופנות למוקד. הן מופנות ונסגרות. אתם יכולים רגע להסביר לנו. הרבה פעמים גם כשלא מטופל, הפנייה נסגרת, ולא מעט כאלה.

מר ניסים אלקובי : תביאי דוגמאות, תעבירי אליי. מאחר-

גב' לימור שחק : וזה לא טופל.

מר ניסים אלקובי : אני לא יודע מה זה לא טופל. לא יודע מה זה לא טופל. מאחר ואני עושה בכל חודש, בתחילת כל חודש, עבור החודש שלפני, סטטוס כבר שנה שנייה, מינואר 2025, שכל הפניות-

גב' לימור שחק : אז אתה אומר שאין כאלה?

מר ניסים אלקובי : לא. אני אמרתי, אם יש כאלה, תפנו אלינו, נבדוק אותן.

גב' לימור שחק : לא, אבל אתה עושה דו"ח. אז על מה שאתה בודק-

מר ניסים אלקובי : סטטוס פניות לפי כל נושא-

גב' לימור שחק : אז אתה רואה שאין כאלה שלא טופלו?

מר ניסים אלקובי : בטח שיש כאלה שלא טופלו. אנחנו לא מצליחים לטפל בכולם.

(מדברים ביחד)

מר ניסים אלקובי : נסגרו וטופל. אם יש דבר כזה, שנסגר כטופל, ולא טופל-

גב' לימור שחק : אוקי. יש דבר כזה שיש פניות שלא מטופלות גם?

מר ניסים אלקובי : ברור. סדר עדיפויות. סדר עדיפויות.

גב' לימור שחק : אוקי, טוב. מה קורה לגבי צו הארנונה? אנחנו אמורים מתישהו-

מר שרון אלפסי : צריך להיות דיון.

גב' לימור שחק : מה הדיון? מה זה אותו-

מר מאור הרוש : עד סוף החודש. חייב להצביע.

גב' לימור שחק : זה אומר, 30.6 זה עוד שבועיים.

מר ניסים אלקובי : כן.

גב' לימור שחק : דחפנו פה לקיר לדברים זה, ובצו הארנונה לא. אתם מדברים על זה אולי, אני לא יודעת על זה כלום. אני אשמח גם להיות שותפה.

מר שרון אלפסי : צו הארנונה, יש-

גב' לימור שחק : כחברת מועצה.

מר דורון שרעבי : גם אני שמח להיות שותף.

גב' לימור שחק : אתה גם, יופי, אז מעולה. אז אני אשמח שגם כולנו נהיה שותפים.

מר שרון אלפסי : צו הארנונה-

גב' לימור שחק : 30.6 זה עוד יריקה. עוד זמן יריקה.

מר שרון אלפסי : מאור ישב על צו הארנונה, ביחד עם עמרי. הוא מטפל בזה. צריך להיות מוצג-

גב' לימור שחק : מי זה מעיר?

מר שרון אלפסי : היועמ"ש שמטפל בנושא ארנונה, בצווי הארנונה-

גב' לימור שחק : שלנו, מטעם המועצה?

מר ניסים אלקובי : שלנו.

גב' לימור שחק : אוקי.

מר שרון אלפסי : וזה צריך להיות מוצג לנו בימים הקרובים. זה היה צריך להיות השבוע, נכון? צריך להיות מוצג השבוע.

מר מאור הרוש : כן. בימים הקרובים זה כבר-

גב' לימור שחק : מה זה, מוצג השבוע? למי זה מוצג?

מר מאור הרוש : לנו, לחברי מליאה.

גב' לימור שחק : אבל לא זימנתם על זה פגישה.

מר מאור הרוש : זה קודם כל יישלח-

מר ניסים אלקובי : לא הצבעה.

מר מאור הרוש : לא הצבעה.

גב' לימור שחק : לא רק הצבעה, גם דיון, ניסים.

מר שרון אלפסי : כן, אבל זה יוצג. זה יוצג. אנחנו נצטרך לזמן ישיבה שלא מן המניין, וזה יוצג.

גב' לימור שחק : יש לנו שבועיים לזה.

מר מאור הרוש : אפשר לזמן לאותו יום, שעה קודם דיון, או שעתיים קודם דיון, ואז-

גב' קרן מ. רינות : אבל אני מצטרפת ללימור. זה משהו שאנחנו צריכים לזמן אותו מראש-

גב' לימור שחק : מראש.

גב' קרן מ. רינות : אנחנו כולנו אנשים עובדים-

גב' לימור שחק : לא. גם מאור, אתה מאוד בפנים. אני כן רוצה לקבל את הנתונים, ולא באותו יום כשיש הצבעה על זה.

גב' קרן מ. רינות : 10 ימים לפני.

מר מאור הרוש : קודם כל, כל היישוב, אנחנו חייבים לפרסם את זה ליישוב באתר, דפי הסבר, ואת הצו העתידי להיות.

גב' לימור שחק : אוקי.

מר מאור הרוש : מפרסמים את זה באתר, וקובעים ישיבת צו ארנונה, 10 ימים קדימה.

גב' לימור שחק : אז אני, לימור, אקבל, כשהציבור יקבל?

מר מאור הרוש : לא, כשהוא יהיה מוכן. אני מבחינתי, הוא מוכן הצו. המסמוס הוא לא שלי. אני מבחינתי-

גב' לימור שחק : עד ה-30.6 אנחנו צריכים להצביע על צו הארנונה?

מר מאור הרוש : כן, זה החוק.

מר ניסים אלקובי : לא, לא, לא. אפשר עד 7 ימים, ב-3 חברים. בשליש מחברי המליאה.

גב' לימור שחק : לא הבנתי.

מר ניסים אלקובי : אנחנו עומדים בלוחות הזמנים.

גב' לימור שחק : לא, לא. מה זה שליש מחברי המליאה?

מר ניסים אלקובי : שליש, זה לוקחים את מספר חברי המליאה, מחלקים ל-3, ושליש מצביעים-

גב' לימור שחק : אז לא כולנו חייבים להצביע על הצו הזה?

מר שרון אלפסי : לא, לא-

מר ניסים אלקובי : את לא מקשיבה.

מר שרון אלפסי : להחליט להקדים, להקדים מ-10 ימים-

גב' לימור שחק : אז תסביר לנו שוב.

מר ניסים אלקובי : אז אני אסביר לך שוב-

מר שרון אלפסי : להקדים מ-10 ימים אנחנו צריכים 3 חבריה שיגידו, אנחנו מאשרים לכם להקדים מ-10 ימים.

מר מאור הרוש : ל-7.

מר ניסים אלקובי : למתחת מ-7 ימים.

גב' לימור שחק : אבל השאלה, אם מותר את זה אחרי ה-30.6.

מר ניסים אלקובי : לא.

גב' לימור שחק : אז אנחנו, חברים-

מר ניסים אלקובי : יודעים. יהיה חודש מעניין החודש.

גב' לימור שחק : ואם לא הייתי מעלה את זה, אז לא היינו מדברים על זה?

מר ניסים אלקובי : מי אמר? מדברים על זה.

גב' לימור שחק : ניסים, תקשיב לשאלה גם אתה. אם אני לא הייתי מעלה את זה-

מר ניסים אלקובי : אם לא היית מעלה את זה, היינו ממשיכים לעבוד על זה כמו שהתחלנו.

גב' לימור שחק : לא, שנייה. אני שואלת-

מר ניסים אלקובי : זאת התשובה.

גב' לימור שחק : אם לא הייתי מעלה את זה, אני בטוחה שאתם עובדים על זה, ניסים. לא היינו מעלים את זה שצריך כבר לכנס ישיבה והכל?

עו"ד לירן ולצמן : אז מה היה קורה. ברגע שזה היה מוכן, היו שולחים את זה אלייך. בגלל לחץ הזמנים, השבוע כל יום הדבר הזה יהיה מוכן. ברגע שהוא יהיה מוכן, הוא יישלח לחברי המועצה-

גב' לימור שחק : ואז מזמנים ישיבה.

- עו"ד לירן ולצמן :** ויתאמו ישיבה, כי חייבים לדבר על זה, ולהחליט את זה.
- מר שרון אלפסי :** ואם נחליט לעדשות את זה פחות מ-10 ימים, אני אבקש אישור מחברי המליאה, להקדים לפחות מ-7 ימים.
- גב' לימור שחק :** מעולה.
- מר שרון אלפסי :** ואם תאשרו, אז אנחנו נעשה. אם לא, אנחנו נעשה את זה תוך 10 ימים-
- גב' לימור שחק :** שליש צריכים לאשר.
- מר שרון אלפסי :** שליש יצטרכו לאשר.
- מר מאור הרוש :** לאשר להקדים.
- גב' לימור שחק :** כן, הבנתי, הבנתי.
- מר מאור הרוש :** אנחנו כולנו עובדים-
- גב' לימור שחק :** לא אמרתי, חס וחלילה.
- מר רמי מימון :** יש לי שאלה על-
- (מדברים ביחד)
- מר שרון אלפסי :** המזרקה בעופרים, תקצבנו אותה, העברנו תב"ר. ביקשנו לבצע, יצאנו למכרז.

החלטה:

הוחלט ברוב קולות (5 בעד, 1 נמנע) לאשר אישור תב"ר 599 – בטיחות מוס"ח לשנת תשפ"ז. מקור תקציבי: קרן עודפי תב"רים ע"ס 100,000 ₪ והחלפת מקור מימון.

החלטה:

הוחלט פה אחד לאשר תב"ר 606 – נגישות 2026. מקור תקציבי: משרד השיכון, ישן מול חדש, ע"ס 1,000,000 ₪.

החלטה:

הוחלט ברוב קולות (5 בעד, 1 נמנע) לאשר תב"ר 607 – שצ"פ אנה טיכו. מקור תקציבי: משרד השירות, תשתיות ישן מול חדש ע"ס 129,210 ₪.

החלטה:

הוחלט פה אחד לאשר סגירת תב"ר 595 – שצ"פ אנה טיכו ע"ס 100,000 ₪.

החלטה:

הוחלט פה אחד לעדכן תב"ר 591 – הרחבת בית העלמין. מקור תקציבי: היטל השבחה – תקציב מקורי 100,000 ₪. שינוי הגדלה מקרן היטל השבחה 22,245 ₪. תקציב חדש 122,425 ₪.

החלטה:

הוחלט פה אחד לעדכן תב"ר 603 – פרויקט סל"ע 2026. מקור תקציבי (תקציב מקורי) קרן עודפי תב"רים: 10,000 ₪. משרד התרבות והספורט 100,000 ₪, מפעל הפיס 100,000 ₪. שינוי: הגדלה משרד התרבות והספורט 320,000 ₪, הגדלה מפעל הפיס 70,000 ₪. תקציב חדש: קרן עודפי תב"רים 10,000 ₪, משרד התרבות והספורט 420,000 ₪, מפעל הפיס 170,000 ₪. סה"כ 600,000 ₪.

סיום ישיבת מליאה מס' 29

שרון אלפסי
ראש המועצה המקומית
בית אריה-עופרים